

Germany-Wolfratshausen: Heating, ventilation and air-conditioning installation work

OJ S 163/2023 25/08/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Wolfratshausen

Postal address: Marienplatz 1

Town: Wolfratshausen

NUTS code: DE216 Bad Tölz-Wolfratshausen

Postal code: 82515

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle Wolfratshausen

E-mail: Vergabe@wolfratshausen.de

Telephone: +49 8171214111

Fax: +49 8171214150

Internet address(es):

Main address: <https://www.wolfratshausen.de/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av1f4d77-eu>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av1f4d77-eu>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Heizungs- und Kältetechnik (BA1)

Reference number: WOR-LV402-Ia

II.1.2. Main CPV code

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Stadt Wolfratshausen beabsichtigt im Zuge der Generalsanierung und Erweiterung der Grund- und Mittelschule Wolfratshausen am Hammerschmiedweg das Gewerk Heizungs- und Kältetechnik für den ersten Bauabschnitt, welcher den Neubau der Erschließungshalle und den Neubau der Grundschule umfasst, zu vergeben.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331100 Central-heating installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331231 Installation work of refrigeration equipment, 45331220 Air-conditioning installation work, 45331221 Partial air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE216 Bad Tölz-Wolfratshausen

Main site or place of performance: Hammerschmiedweg 8, 82515 Wolfratshausen

II.2.4. Description of the procurement

Die Grund- und Mittelschule in Wolfratshausen muss aufgrund der für die nächsten Jahre prognostizierten steigenden Schülerzahlen erweitert werden. Da jedoch auf dem Grundstück weitere bebaubare Flächen nur bedingt zur Verfügung stehen, soll ein Großteil der Bestandsgebäude abgebrochen werden um so eine Nachverdichtung zu ermöglichen. Die zu erhaltenden Bestandsgebäude werden saniert und neustrukturiert.

Da der Umbau und die Erweiterung Grund- und Mittelschule Wolfratshausen im laufenden Betrieb erfolgt, ist es notwendig die Baumaßnahmen in drei aufeinanderfolgenden Bauabschnitten (BA) umzusetzen.

Die Bauabschnitte gliedern sich wie folgt:

BA 1: Neubau Bauteil BT3 Erschließungshalle und Neubau Bauteil BT6 Grundschule

BA 2: Abbruch der alten Grundschule, Neubau Bauteil BT4 Mittelschule, Sanierung Bauteil BT5 Aula, sowie Neugestaltung Pausenhof 1

BA 3: Sanierung Bauteil BT1 Fachklassen und Bauteil BT2 Verwaltung, sowie Neugestaltung Pausenhof 2

Inhalt dieser Ausschreibung sind Bauleistungen des Gewerkes Heizungs- und Kältetechnik für den Bauabschnitt 1 (BA1) und umfasst somit die Bauteile BT 3 und BT 6. Die weiteren Bauabschnitte werden zu einem späteren Zeitpunkt separat vergeben. Die Leistungen umfassen im Wesentlichen folgendes:

- Lieferung und Montage der Wärme- und Kälteerzeuger (Wärmepumpen)
- Anbinden der Erzeuger an die Heizungszentrale (primärseitiges Rohrnetz)
- Einbau von Pufferspeichern in Heizungszentralen
- Einbau von zentraler Verteilung (Pumpen, Armaturen, etc)
- Einbau und Anschluss von Druckhalte- und Nachspeiseeinrichtungen
- Erstellen des Verteilnetzes im Gebäude einschließlich Armaturen
- Einbau und Anschluss von Fußbodenheizung mit Trittschalldämmung
- Einbau von Anschluss von Heizkörpern (Wiedermontage nach Malerarbeiten)
- Anschluss beigestellter Heizungskomponenten (Regelventile, Heizregister, Warmwasserbereitung, etc.)

- Dichtheitsprüfung des Rohrnetzes und der Fußbodenheizung
- Funktionsheizen der Fußbodenheizung
- Austausch mit anderen Gewerken zur Schnittstellenkoordination
- Gemeinsame Inbetriebnahme der Hauptkomponenten und der Gesamtanlage
- Einregulierung des Netzes (hydraulischer Abgleich)

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 03/06/2024 End: 29/08/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Gemäß VOB EU

Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung": Auf Verlangen der Vergabestelle sind Nachweise und Erklärungen entsprechend der aktuell gültigen Fassung der VOB/A vorzulegen.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Gemäß Auftragsunterlagen und VOB EU

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/10/2023 Local time: 10:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 05/12/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/10/2023 Local time: 10:30

Place:

elektronisch

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Den Bietern wird empfohlen sich auf der Vergabepattform zu registrieren, um automatisch über etwaige Änderungen informiert zu werden.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internet address: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internet address: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustaeendigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen (maximal 4000 Zeichen): Die Einleitung eines Nachprüfungsantrages ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Vgl. §160 Abs.3 Nr.4 GWB

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internet address: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustaeendigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/08/2023