

France-Le Kremlin-Bicêtre: Architectural and related services

OJ S 181/2022 20/09/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: apij

Postal address: 67 avenue de fontainebleau

Town: Le Kremlin Bicetre

NUTS code: FR France

Postal code: 94270

Country: France

Contact person: Mme Tiradas

E-mail: equipe5@apij-justice.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.apij.justice.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Opérateur immobilier de la Justice

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de la réhabilitation et de l'extension du Palais de Justice de Meaux

Reference number: 22-047

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

marché de maîtrise d'oeuvre pour la conception et le suivi de la réhabilitation du Palais de Justice de Meaux

Et son extension avec la conception et le pilotage des relogements temporaires (bâtiments modulaires). L'Opération consiste à effectuer

la réhabilitation et l'extension du Palais actuel, destiné à regrouper sur un même site le Tribunal Judiciaire et le Conseil de prud'hommes (Cph)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 7 724 715,19 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

marché de maîtrise d'oeuvre pour la conception et le suivi de la réhabilitation du Palais de Justice de meaux et son extension avec la conception et le pilotage des relogements temporaires (bâtiments modulaires). L'Opération consiste à effectuer la réhabilitation et l'extension du Palais actuel, destiné à regrouper sur un même site le Tribunal Judiciaire et le Conseil de prud'hommes (Cph). Les bâtiments à créer et rénover totalisent une surface d'environ 15 500m² de surface de plancher entre le palais actuel et l'extension . L'Extension est prévue à l'arrière du palais actuel sur un terrain occupé par une barre d'immeuble accueillant actuellement le centre technique municipal. Cette barre sera démolie par la ville qui nous remettra le terrain prêt à aménager. Le Phasage du projet devra permettre dans un premier temps la construction de l'extension, puis la réhabilitation du Palais actuel avec notamment des opérations de relogements temporaires (bâtiments modulaires et occupations provisoires de l'extension). Tout en assurant le déroulement habituel des activités du Tribunal Judiciaire. Le projet sera réalisé en BIM au stade de l'aps, le titulaire assure également la mission de BIM management. Pour ce projet, la mission confiée sera une mission de base de maîtrise d'oeuvre telle que définie par l'article R2431-5 du code de la commande publique. Cette mission de base sera répétée pour chaque phase : la phase d'extension, la phase de réhabilitation et parallèlement, la phase de conception et de réalisation des bâtiments modulaires, ainsi qu'une phase de réaménagement définitif de l'extension. La mission de base comprend : les études d'avant-projet sommaire (Aps) ; Les études d'avant-projet définitif (Apd) ; les études de projet (Pro) ; les études de Visa (Visa); la direction de l'exécution du ou des contrats de travaux (Det) ; l'assistance apportée au maître de l'ouvrage lors des opérations de réception ainsi que pendant la période de garantie de parfait achèvement (Aor). Rappel : La mission de base intègre les obligations relatives à la gestion des Déchets de chantier au sens de la loi no75.633 du 15 juillet 1975, modifiée et des textes d'application. Cette mission sera complétée par les éléments de missions suivantes : -Une mission relevant de la Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie (Cssi) au sens de la

norme NFS 61932 (le maître d'oeuvre est le coordonnateur SSI en conception et en chantier) pour l'ensemble des phases - une Mission DIAG pour la phase réhabilitation, - une mission de suivi de la dépose des bâtiments modulaires, - Une mission d'aide à la préparation de l'exploitation-maintenance, - Une mission d'assistance pour la définition et le choix des équipements mobiliers, - une Mission d'assistance pour le traitement de la signalétique (provisoire et définitive), - une mission OPC entre les phases extension, modulaires, réhabilitation et aménagements définitifs. L'Opération s'inscrira dans des coûts plafond et elle devra répondre à des exigences fonctionnelles et techniques précises. Une attention particulière sera portée à la conception bioclimatique du bâtiment, au niveau du confort thermique et à la performance environnementale. Il est à noter que la mission OPC ne pourra pas être sous-traitée

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Adéquation du projet avec le programme / Weighting: 25%

Quality criterion - Name: Qualité architecturale et d'insertion urbaine / Weighting: 25%

Quality criterion - Name: Qualité environnementale et technique / Weighting: 25%

Cost criterion - Name: Economie globale du projet / Weighting: 25%

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 050-130526](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 22-047

Title:

marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de la réhabilitation et de l'extension du Palais de Justice de Meaux

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/07/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: atelier du pont

Town: Paris

NUTS code: FR1 Ile-de-France

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: plan O2

Town: Paris

NUTS code: FR1 Ile-de-France

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ginger deleo sas

Town: Avon

NUTS code: FR1 Ile-de-France

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: sarl agna

Town: Clermont Ferrand

NUTS code: FR France

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: cyprium

Town: Lyon

NUTS code: FR France

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: oteis

Town: Bois Colombes
NUTS code: FR France
Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: sas artxbat
Town: Paris
NUTS code: FR France
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: l'Autobus IMPERIAL
Town: Lyon
NUTS code: FR France
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: desages consultants
Town: Sucy-en-Brie
NUTS code: FR France
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 7 724 715,19 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

le contrat peut être consulté dans le respect des secrets protégés conformément à l'article R2183-5 du code de la commande publique uniquement sur rendez-vous auprès du SIGET (Service de l'information et de gestion de l'environnement de travail) : Mme Anne-Sophie RABILLON - mél : anne-sophie.rabillon@apij-justice.fr - tél : 01 88 28 89 40

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Melun
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle - cS 8630
Town: Melun
Postal code: 77008
Country: France
E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr
Internet address: <http://www.melun.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

la présente procédure est susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif de Melun : -Recours prévu à l'article L. 551- 13 du code de justice administrative, au plus tard 31 jours après la publication de l'avis d'attribution du marché, ou à défaut, 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché -Recours De pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle - cS 8630

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Internet address: <http://www.melun.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/09/2022