

Belgium-Charleroi: Building-cleaning services
OJ S 245/2017 21/12/2017
Contract notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: TEC Charleroi
National registration number: BE 0401.567.330
Postal address: place des Tramways 9/1
Town: Charleroi
NUTS code: BE322 Arr. Charleroi
Postal code: 6000
Country: Belgium
Contact person: Monsieur Marc Bolly
E-mail: marc.bolly@tec-wl.be
Telephone: +32 71234155
Fax: +32 71234303
Internet address(es):
Main address: www.infotec.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/198/X4/2017>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Direction technique
National registration number: DT
Postal address: place des Tramways 9/1
Town: Charleroi
NUTS code: BE Belgique / België
Postal code: 6000
Country: Belgium
Contact person: Madame Virginie Delfosse
E-mail: virginie.delfosse@tec-wl.be
Telephone: +32 71234302
Fax: +32 71234303
Internet address(es):
Main address: www.infotec.Be

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Direction technique
National registration number: DT
Postal address: place des Tramways 9/1
Town: Charleroi
Postal code: 6000
Country: Belgium

Contact person: Madame Virginie Delfosse
Telephone: +32 71234302
E-mail: virginie.delfosse@tec-wl.be
Fax: +32 71234303
NUTS code: BE Belgique / België
Internet address(es):
Main address: www.infotec.Be

I.6. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nettoyage des bâtiments du TEC Charleroi
Reference number: 2017/28 DT

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Voir II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi
Main site or place of performance: Installations TEC Charleroi

II.2.4. Description of the procurement

Les prestations ont pour objet le nettoyage des différents locaux énumérés dans les prescriptions techniques.

Elles comprennent également la fourniture des produits d'entretien et le matériel nécessaire au nettoyage.

Le présent marché concerne les lieux de prestations suivants:

1) Siège social: Villette — place des Tramways 9/1 à 6000 Charleroi

Les prestations seront assurées du lundi au vendredi entre 8:00 et 16:30 excepté:
— les bureaux 03-09 et 03-10 situés au 3e étage (niveau de la direction générale),
— l'accueil réservé au public situé au rez-de-chaussée (guichets).

==> À ces endroits, les prestations doivent impérativement être terminées à 8:00.

2) Pavillon sud: square des Martyrs du 18.8 à 6000 Charleroi + Pavillon Abeille: chemin du Halage à 6000 Charleroi

Les prestations seront assurées du lundi au vendredi entre 18:00 et 20:00 et le samedi entre 8:00 et 12:00.

3) Locaux SRWT à Beaux-Arts: rue de l'Ancre 7 à 6000 Charleroi

Les prestations seront assurées du lundi au vendredi entre 8:00 et 15:00;

4) Dépôt Jumet — rue Auguste Delvaux no 1 à 6040 Jumet

Les prestations seront assurées du lundi au vendredi entre 7:00 et 15:00 et le samedi entre 8:00 et 12:00.

5) Dépôt d'Anderlues: rue des Déportés no 15 à 6150 Anderlues

Les prestations seront assurées du lundi au vendredi entre 7 heures et 15 heures;

6) Dépôt Genson: chaussée de Namur no 28 à 6061 Montignies-sur-Sambre

Les prestations seront assurées du lundi au vendredi entre 7:00 et 15:00 et le samedi entre 8:00 et 12:00.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: L'organisation et la gestion du chantier / Weighting: 15

Quality criterion - Name: L'attention portée au personnel, à la sécurité et à l'environnement / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Le volume total des prestations / Weighting: 20

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Non spécifié

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Conformément à l'article 151 de la loi du 17.6.2016, les motifs d'exclusion spécifiés dans les articles 67 à 69 de ladite loi sont applicables.

Pour éviter l'exclusion visée auxdits articles:

— le candidat/soumissionnaire doit fournir un extrait du casier dont il résulte qu'il:

— n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude, infractions terroristes, infractions liées aux activités terroristes ou incitation à commettre une telle infraction, complicité ou tentative d'une telle infraction, blanchiment de capitaux ou financement de terrorisme, travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains, occupation de ressortissants de pays tiers en séjour illégal,

— n'est pas en état de faillite, de liquidation, de cessation d'activités, de réorganisation judiciaire ou dans toute situation analogue résultant d'une procédure de même nature existant dans les législations ou réglementations nationales,

— n'a pas fait l'aveu de sa faillite et ne fait pas l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire ou de toute autre procédure de même nature existant dans les législations et réglementations nationales,

— n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour tout délit affectant sa moralité professionnelle.

— TEC Charleroi vérifiera, conformément à l'article 73 § 4 de la loi du 17.6.2016, que le soumissionnaire est au niveau de ses obligations grâce à:

— l'attestation de la Banque-Carrefour des Entreprises relative aux situations de liquidation, concordat ou faillite,

— l'attestation de l'Office national de sécurité sociale,

— l'attestation fiscale du service public fédéral Finances, perception et recouvrement, prouvant que le soumissionnaire n'est redevable vis-à-vis du SPF Finances d'aucun impôt, amende administrative exigible, intérêt de retard ni frais de poursuites en matière d'impôts directs et d'aucune taxe, intérêt, amende fiscale ou accessoire en matière de TVA.

Cette vérification sera effectuée via l'application Telemarc (accès sécurisé aux bases de données fédérales).

— en outre, le pouvoir adjudicateur pourra s'assurer que le candidat/soumissionnaire:

— n'a pas manqué aux obligations applicables dans les domaines du droit environnemental, social et du travail, visées à l'article 7 de la loi,

— n'a pas commis une faute professionnelle grave qui remet en cause son intégrité,

— ne s'est pas rendu gravement coupable de fausses déclarations en fournissant des renseignements exigibles en application de la sélection qualitative.

— uniquement pour le candidat/soumissionnaire qui n'a pas d'implantation en Belgique: les documents équivalents dans leur pays délivrés par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance.

Il s'agit de l'ensemble des documents mentionnés dans les paragraphes précédents y compris ceux vérifiés par TEC Charleroi pour les candidats/soumissionnaires belges.

TEC Charleroi vérifiera que les documents soumis remis sont dans la base de données de certificats en ligne (e-Certis).

En cas d'absence des documents dans cette base de données, ils ne seront pas pris en compte.

Les documents demandés devront être accompagnés ou inclure leur date de validité. Ceux-ci devront toujours être valables au moment de la remise des offres.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— une liste des principaux services du même type effectués au cours des 3 dernières années. Cette liste mentionnera le montant, la date et le destinataire public ou privé,

— la preuve que le soumissionnaire a souscrit un contrat d'assurance auprès d'une compagnie notoirement solvable. Les capitaux assurés ne pourront être inférieurs à 5 000 000 EUR en dommages corporels et matériels,

— le soumissionnaire remettra la liste du personnel susceptible d'être affecté au présent marché,

Cette liste comprendra notamment la preuve d'une expérience de minimum 3 ans dans le même type de fonction.

— les renseignements et références professionnels relatifs à tout le personnel d'encadrement qui sera affecté à l'exécution du présent marché,

— afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, TEC Charleroi prendra également en considération les éléments de preuve relatifs à des travaux/fournitures/services pertinents exécutés avant ce délai.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Une liste des principaux services du même type effectués au cours des 3 dernières années.

Cette liste mentionnera le montant, la date et le destinataire public ou privé.

III.1.6. Deposits and guarantees required

Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/01/2018 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 23/05/2018

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/01/2018 Local time: 10:00

Place:

Bâtiment Vilette, Réfectoire, 1er étage.

Information about authorised persons and opening procedure: Une séance publique d'ouverture des offres est prévue.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:
Une visite des bâtiments et locaux est organisée les 15, 16 et 17.1.2018. Il est impératif de prendre un rendez-vous pour un de ces 3 jours auprès de l'adjoint responsable génie civil, Monsieur Hendrickx au 0470/20.61.45.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'État

Postal address: rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Internet address: <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>.

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/12/2017