

Germany-Günzburg: Construction work**OJ S 163/2023 25/08/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Günzburg

Postal address: Schloßplatz

Town: Günzburg

NUTS code: DE278 Günzburg

Postal code: 89312

Country: Germany

Contact person: Hochbau/Gebäudemanagement

E-mail: c.geipel@guenzburg.de

Telephone: +49 8221903178

Fax: +49 8221903183

Internet address(es):Main address: <https://www.guenzburg.de/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Sanierung und Erweiterung der Grundschule Reisensburg

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Gesamtmaßnahme gliedert sich in zwei Bauabschnitte, die von 2023 bis 2027 bei laufendem Betrieb umgesetzt werden.

Die Maßnahme gliedert sich dabei in zwei Bauabschnitte:

BA I: Im ersten Bauabschnitt wird vor den bestehenden Westflügel ein zweigeschossiger Neubau gesetzt, dessen Untergeschoss durch die Hanglage als offener Ganztagsbereich vollwertig genutzt werden kann.

BA II: Zu Beginn des zweiten Bauabschnitts wird der bestehende Westflügel abgebrochen,

anschließend der Ostflügel kernsaniert und auf der Nordseite erweitert.
Nach BAII: Nach Ende des BA II und Bezug des sanierten Bestands werden die Interimsanpassungen im Untergeschoss des Neubaus rückgebaut und der endgültige Zustand hergestellt. Das Lehrerwohnhaus wird abgebrochen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 793 610,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE278 Günzburg

II.2.4. Description of the procurement

Erstellung eines Beton-Rohbaus als Teil eines Beton-Holz-Hybridbaus. Die Arbeiten umfassen die Erstellung des kompletten Untergeschosses inkl. eines Verbindungsgangs zum Bestandsbaukörper, sowie teilweise Erstellung des Erdgeschosses:

Außerdem beinhaltet sind die für den Neubau notwendigen Kanalarbeiten.

Rückbauarbeiten Außenanlagen: auf ca. 650 m

Erdaushub Gebäude: ca. 4200 m

Dämmarbeiten Bodenplatte: ca. 600 m

Bodenplatte: ca. 600 m

Geschossdecken: ca. 800 m

Wände: ca. 650 m

Dämmarbeiten Wände: ca. 230 m

Fertigteiltreppe: 1 Stück

Einlegearbeiten Elektro: ca. 500m Installationsrohre

Grundleitungen Schmutzwasser innen: ca. 80m

Grundleitungen Schmutzwasser außen: ca. 110m

Grundleitungen Regenwasser außen: ca. 230m

Gebäudeaußenmaße Neubau: ca. 25 m x 23 m; Firsthöhe bei ca. 11,30 m über Geländeniveau

am Untergeschoss, Traufhöhe bei ca. 8 m über Geländeniveau am Untergeschoss.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 101-316344](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2113.9400-015

Title:

Sanierung und Erweiterung der Grundschule Reisensburg

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Xaver Lutzenberger GmbH & Co. KG

Postal address: Mindelheimer Straße 14

Town: Pfaffenhhausen

NUTS code: DE27C Unterallgäu

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 793 610,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/08/2023