

513641-2026 - Competition

Czechia – Roof repair – Oprava střešních konstrukcí objektů ČOV Dobšice

OJ S 141/2026 24/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Email: zdenek.jaros@vodarenska.cz

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting entity: Water-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Oprava střešních konstrukcí objektů ČOV Dobšice

Description: Předmět plnění veřejné zakázky je k zajištění opravy 4 střešních konstrukcí v areálu čistírny odpadních vod Znojmo - Dobšice dle zadávací dokumentace a příloh, zejména projektové dokumentace a obchodních podmínek. Předmětná projektová dokumentace stavby, obchodní a další podmínky jsou obsaženy rovněž v přílohách zadávací dokumentace.

Procedure identifier: e2d4619d-c811-4957-96d0-4acaceb44778

Internal identifier: 111

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261910 Roof repair

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Additional information: Čistírna odpadních vod Dobšice – Provoz Dyjská 241, 671 82 Dobšice, ležící v katastrálním území Dobšice.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 3 000 000,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Oprava střešních konstrukcí objektů ČOV Dobšice

Description: Předmět plnění veřejné zakázky je k zajištění opravy 4 střešních konstrukcí v areálu čistírny odpadních vod Znojmo - Dobšice dle zadávací dokumentace a příloh, zejména projektové dokumentace a obchodních podmínek. Předmětná projektová dokumentace stavby, obchodní a další podmínky jsou obsaženy rovněž v přílohách zadávací dokumentace.
Internal identifier: 111

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261910 Roof repair

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Additional information: Čistírna odpadních vod Dobšice – Provoz Dyjská 241, 671 82 Dobšice, ležící v katastrálním území Dobšice.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 31/01/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 3 000 000,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Příznivé pracovní podmínky.

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Celková nabídková cena bez DPH.

Description: Nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti nabídek, a to celkové nabídkové ceny bez DPH tak, že se seřadí nabídky podle nejnižší ceny po nejvyšší.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti nabídek, a to celkové nabídkové ceny bez DPH tak, že se seřadí nabídky podle nejnižší ceny po nejvyšší.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://zakazky.vodarenska.cz/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zakazky.vodarenska.cz/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Day

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Viz obchodní podmínky.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Tato veřejná zakázka je financována z projektu financovaného EU a vyhlášené výzvy ModF–RES+ č. 4/2025, Program 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+).

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení.

Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: JUDr. RADEK JURČÍK

Organisation providing offline access to the procurement documents: JUDr. RADEK JURČÍK

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: JUDr. RADEK JURČÍK

Registration number: 71472304

Postal address: Čápkova 47/44

Town: Brno 2

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: info@radekjurcik.cz

Telephone: +420 603925511

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Registration number: 49455842
Department: divize Znojmo, sídlo divize Znojmo (Vodárenská akciová společnost, a.s.) se nachází na adrese Kotkova 2518/20, 669 02 Znojmo
Postal address: Soběšická 820/156
Town: Brno
Postcode: 63800
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Contact point: Ing. Zdeněk Jaroš, MBA
Email: zdenek.jaros@vodarenska.cz
Telephone: +420 515282567
Internet address: <https://www.vodarenska.cz/>
Buyer profile: <https://zakazky.vodarenska.cz/>

Roles of this organisation:

Buyer

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

448283-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Zadavatel provádí tuto změnu zadávacích podmínek: Zadavatel provedl úpravu projektové dokumentace a na profil dnešního dne uveřejnil zcela novou projektovou dokumentaci s novým výkazem výměr k vyplnění. Podle § 98 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání žádostí o účast, předběžných nabídek nebo nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení,

prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku. Vzhledem k tomu, že výměna projektové dokumentace mění zadávací podmínky, zadavatel přiměřeně prodloužil lhůtu pro podání nabídek do 27. 8. 2026 do 13 hod., tedy prodloužil lhůtu o dobu delší, než byla původní délka pro podání nabídek. Prohlídka místa plnění se bude konat v tom samém místě jako minule dne 7.8.2026 v 10 hod. Současně byl nahrán nový dokument obchodních podmínek s novým termínem plnění do 31.1.2027

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Zadavatel provádí tuto změnu zadávacích podmínek: Zadavatel provedl úpravu projektové dokumentace a na profil dnešního dne uveřejnil zcela novou projektovou dokumentaci s novým výkazem výměr k vyplnění. Podle § 98 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání žádostí o účast, předběžných nabídek nebo nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku. Vzhledem k tomu, že výměna projektové dokumentace mění zadávací podmínky, zadavatel přiměřeně prodloužil lhůtu pro podání nabídek do 27. 8. 2026 do 13 hod., tedy prodloužil lhůtu o dobu delší, než byla původní délka pro podání nabídek. Prohlídka místa plnění se bude konat v tom samém místě jako minule dne 7.8.2026 v 10 hod. Současně byl nahrán nový dokument obchodních podmínek s novým termínem plnění do 31.1.2027

Notice information

Notice identifier/version: 81f711e8-baf7-4e2b-b49b-5465866d50cd - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 22/07/2026 16:32:18 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 513641-2026

OJ S issue number: 141/2026

Publication date: 24/07/2026