

Belgium-leper: Building-cleaning services

OJ S 210/2019 30/10/2019

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stad Ieper

National registration number: BE 0207.484.681

Postal address: Ter Waarde 1

Town: Ieper

NUTS code: BE253 Arr. Ieper

Postal code: 8900

Country: Belgium

Contact person: De heer Ronny Larnou

E-mail: ronny.larnou@ieper.be

Telephone: +32 57239515

Internet address(es):Main address: www.ieper.be**I.1. Name and addresses**

Official name: OCMW Ieper

National registration number: BE 0211 104 959

Postal address: Ter Waarde 1

Town: Ieper

NUTS code: BE253 Arr. Ieper

Postal code: 8900

Country: Belgium

E-mail: info@ieper.be

Telephone: +32 57451600

Internet address(es):Main address: www.ieper.be**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1601/88/2019>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5.

Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Schoonmaken van ontmoetingscentra, OCMW-gebouwen en onderhoud bushokjes — voorbehouden opdracht

Reference number: TD/2020/01/02

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Het betreft het onderhoud (schoonmaken) van diverse locaties:

- perceel 1: cultuurcentra of ontmoetingscentra in leper en deelgemeenten,
- perceel 2: diverse OCMW gebouwen in leper,
- perceel 3: bushokjes in leper en deelgemeenten.

De opdracht wordt afgesloten voor het dienstjaar 2020, maar er kunnen 5 stilzwijgende verlengingen van 1 jaar zijn.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Schoonmaken van diverse ontmoetingscentra

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE253 Arr. leper

Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Perceel 1 omvat het regulier (wekelijks) onderhoud van zaaldelen, keukens, sanitair en bijhorende gebouwdelen volgens opgave van ontmoetings- of cultuurcentra:

- OC De Oude School, Neerwaastensestraat 10a, te 8902 Hollebeke,
- OC Cieper, Brugseweg 309, te 8900 leper,
- OC Ten Vrielande, Brugstraat te 8904 Boezinge,
- OC De Stuers/annex OC In't Riet, Seelbachdreef 4, te 8902 Zillebeke,
- OC Kasteelwal, Dorp 8, te 8902 Voormezele,
- OC Dikkebus, Dikkebusseweg 480, te 8900 Dikkebus,

- OC Potyze, Zonnebeekseweg 309/311, te 8900 Ieper,
- OC Den Briel, Brielenstraat 3, te 8900 Ieper,
- Oud gemeentehuis Vlamertinge, Poperingseweg te 8908 Vlamertinge,
- OC Den Elver, Vlamertingestraat 34 B, 8906 Elverdinge.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 06/01/2020 End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd,.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Reinigen van OCMW-gebouwen

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE253 Arr. Ieper

Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Perceel 2 betreft:

1) het onderhoud (schoonmaken) van gemeenschappelijk ruimtes van diverse wooncomplexen van het OCMW met een 2-wekelijkse frequentie. De opdracht omvat voornamelijk:

- verwijderen van spinnewebben en stofnetten,
- stof afnemen van plinten, stopcontacten, schakelaars, trapleuningen,
- verwijderen van zichtbaar vuil op deuren, handgrepen, trapleuningen,
- vegen en nat reinigen van vloeren en trappen.

b) het maandelijks onderhoud van een gedeelte van het gelijkvloers van het Belle Godshuis betreft de volgende ruimtes: raadzaal, kapel, gang, 2 voormalige bureauruimtes waarvan 1 inclusief annex, sanitair blok met 2 toiletten:

- verwijderen van spinnenwebben en stofnetten,
- vegen of stofzuigen en nat reinigen van alle vloeren,
- stof afnemen van plinten, stopcontacten, schakelaars,
- verwijderen van zichtbaar vuil zoals bv. door aanrakingen en vlekken op deuren, handgrepen, [...],
- nat reinigen van keukenblokken en koelkast(en),
- nat reinigen van wastafel(s) en toiletten.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 06/01/2020 End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Onderhoud van bushokjes op het grondgebied van de stad Ieper en deelgemeenten

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911100 Accommodation cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE253 Arr. Ieper

Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Perceel 3 omvat het 2-maandelijks onderhoud van (voorlopig) 32 bushokjes op het grondgebied Ieper en deelgemeenten, in bijzonder het wassen van ramen, vegen van vloeren en verwijderen van vuil en stof volgens detailbeschrijving.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 06/01/2020 End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Overeenkomstig artikel 15 van de Wet inzake overheidsopdrachten van 17.6.2016, wordt de toegang tot de plaatsingsprocedure voor deze opdracht voorbehouden aan sociale werkplaatsen en aan ondernemers die de maatschappelijke en professionele integratie van gehandicapten of kansarmen tot doel hebben.

Zie bestek voor bijkomende duiding.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1) niet van toepassing.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) Niet van toepassing.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1) niet van toepassing

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) Niet van toepassing.

III.1.5. Information about reserved contracts

The contract is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Voorbehouden opdracht: artikel 15 Wet inzake overheidsopdrachten van 17.6.2016.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/12/2019 Local time: 10:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 01/04/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/12/2019 Local time: 10:30

Place:

Afdeling Openbaar Domein, Rijselsepoort 4, te 8900 Ieper.

Information about authorised persons and opening procedure: Er is een gesloten opening van de offertes voorzien.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Griffie van de Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel (Etterbeek)

Postal code: 1040

Country: Belgium

Internet address: <http://www.raadvanstate.be/?page=e-procedure&lang=nl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/10/2019