

Germany-Berlin: Architectural, engineering and planning services**OJ S 163/2023 25/08/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin

Postal address: Frankfurter Allee 35-37

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Postal code: 10247

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentralevergabestelle@ba-fk.berlin.de

Telephone: +49 03902984621

Fax: +49 0390298714621

Internet address(es):Main address: <https://www.berlin.de/vergabepattform>Address of the buyer profile: <https://www.berlin.de/vergabepattform>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

71240000-2Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Reference number: H 10914 TNW 2023 VgV

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

71240000-2Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 422 434,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE3 Berlin

Main site or place of performance: Umbau Alte Feuerwache Kulturhaus Friedrichshain

II.2.4. Description of the procurement

71240000-2 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beschreibung der Optionen:

Gebäude und Innenräume LP 3 - 9 und besondere optionale Leistung: LPH 3:

Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen - über der Grundleistung gemäß HOAI hinausgehende Wirtschaftlichkeits-

untersuchungen gem. § 7 LHO nach Anhang 2 der ABau "Leitfaden für

Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen bei

der Vorbereitung, Planung und Durchführung von Baumaßnahmen" für Varianten zur LPH 3

Optional Leistungen Bauakustik LP 3 – 7 und optional besondere Leistungen.

LPH 8: Mitwirken bei der Baustellenkontrolle, Kalkulationsgrundlage 12 Std, LPH 8:

Messtechnisches

Überprüfen der Qualität der Bauausführung je Bauteil, 5 St. Schallemissionsmessungen an umgebenden

Wohngebäuden nach Ende der Umbaumaßnahmen

Leistungen Raumakustik nach HOAI 2021, Anlage 1 (zu §3 Abs. 1), 1.2.2 und 1.2.5 und gem. ABau, LP 1 – 7

und optional besondere Leistungen: LPH 8: Mitwirken bei der Baustellenkontrolle, Kalkulationsgrundlage 12

Std.; LPH 8: Messtechnisches Überprüfen der Qualität der Bauausführung je Bauteil

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 084-259668](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Contract No: H 10914 TNW 2023 VgV

Lot No: H 10914 TNW 2023 VgV

Title:

Umbau Alte Feuerwache Kulturhaus Friedrichshain

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

21/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ZHN Gesellschaft von Architekten mbH

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Postal code: 10625

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 422 434,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 0390138316

Fax: +49 0390137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/08/2023