

Germany-Lahr: Multi-dwelling buildings construction work

OJ S 182/2022 21/09/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wohnbau Stadt Lahr GmbH

Postal address: Goethestraße 13

Town: Lahr

NUTS code: DE134 Ortenaukreis

Postal code: 77933

Country: Germany

E-mail: a.fischer@hwp-planung.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.wohnbau-lahr.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://abruf.bi-medien.de/D448162036>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.bi-medien.de>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: HWP Planungsgesellschaft mbH

Postal address: Rotenbergstraße 8

Town: Stuttgart

NUTS code: DE111 Stuttgart, Stadtkreis

Postal code: 70190

Country: Germany

Contact person: Projektmanagement

E-mail: u.kimmerle-pflumm@hwp-planung.de

Telephone: +49 7111662303

Internet address(es):

Main address: <http://www.hwp-planung.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

1665- Wohnbau Stadt Lahr GmbH - II. Sanierungsgebiet - Kanadaring K 71-77
Reference number: VE 31

II.1.2. Main CPV code

45211340 Multi-dwelling buildings construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Wohnbau Stadt Lahr GmbH, Goethestraße 13, 77933 Lahr, Kanadaring K 63 bis 77
VE 31 Metallbauarbeiten

Die bestehenden Gebäude im Kanadaring 63-65, 67-67, 71-73 und 75-77 im Gebiet "Kanadaring" aus dem Jahre 1954 werden in teilbewohntem Zustand (eine Haushälfte mit 6 WE bleibt jeweils bewohnt) umgebaut und saniert im Rahmen des Förderprogramms "Soziale Stadt". Es handelt sich um Gebäude der Gebäudeklasse 3 mit 3 Geschossen, voll unterkellert, Dachgeschoss nicht ausgebaut.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Es können Angebote für 1 Los oder auch für 2/ beide Lose gemacht werden.

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 01 - Stahlbalkone
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45211100 Construction work for houses

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE134 Ortenaukreis

Main site or place of performance: 77933 Lahr / Schwarzwald

II.2.4. Description of the procurement

Anzahl der Wohnungen je Gebäude:

K63-65 12 WE - Wohnfl. ca. 869m²

K67-69 12 WE - Wohnfl. ca. 1.200m²

K71-73 12 WE - Wohnfl. ca 858m²

K75-77 12 WE - Wohnfl. ca. 1.203m²

Die Umsetzung der Maßnahme ist wie folgt in zwei Bauabschnitten (BAI und BA II) vorgesehen:

BA I: 2023- Sanierung der Gebäude K71-73 und K75-77

BA II: 2024- Sanierung der Gebäude K63-65 und K67-69

Die Leistungen für das Jahr 2024/ BA II werden separat ausgeschrieben. Die hier vorliegende Ausschreibung betrifft den Bauabschnitt BA I in 2023.

Bei den ausgeschriebenen Leistungen für die o.g. Gebäude geht es hauptsächlich um Sanierungen der Außenhülle der Gebäude. Die hiermit ausgeschriebenen Leistungen betreffen Leistungen zum Gewerk Metallbauarbeiten. Es können Angebote für 1 Los oder für beide Lose gemacht werden.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 100

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 06/03/2023 End: 28/07/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ablauf der Angebotsfrist: 18.10.2022,13:00:00 Uhr

Bindefrist des Angebots: 17.12.2022

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 2 Türelemente

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45421131 Installation of doors

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE134 Ortenaukreis

Main site or place of performance: 77933 Lahr / Schwarzwald

II.2.4. Description of the procurement

Anzahl der Wohnungen je Gebäude:

K63-65 12 WE - Wohnfl. ca. 869m²

K67-69 12 WE - Wohnfl. ca. 1.200m²

K71-73 12 WE - Wohnfl. ca 858m²

K75-77 12 WE - Wohnfl. ca. 1.203m²

Die Umsetzung der Maßnahme ist wie folgt in zwei Bauabschnitten (BA I und BA II) vorgesehen:

BA I: 2023- Sanierung der Gebäude K71-73 und K75-77

BA II: 2024- Sanierung der Gebäude K63-65 und K67-69

Die Leistungen für das Jahr 2024/ BA II werden separat ausgeschrieben. Die hier vorliegende Ausschreibung betrifft den Bauabschnitt BA I in 2023.

Bei den ausgeschriebenen Leistungen für die o.g. Gebäude geht es hauptsächlich um Sanierungen der Außenhülle der Gebäude. Die hiermit ausgeschriebenen Leistungen betreffen Leistungen zum Gewerk Metallbauarbeiten. Es können Angebote für 1 Los oder für beide Lose gemacht werden.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 100

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 19/06/2023 End: 15/09/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ablauf der Angebotsfrist: 18.10.2022,13:00:00 Uhr

Bindefrist des Angebots: 17.12.2022

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/10/2022 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/10/2022 Local time: 13:00

Place:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Vergabeunterlagen in elektronischer Form:

Informationen zum Abruf der Vergabeunterlagen: siehe I.3).

Kommunikation:

Anfragen zum Verfahren können elektronisch über die B_I eVergabe (www.bi-medien.de) oder an die unter I.3) genannte Adresse gestellt werden.

Angebotsabgabe:

Schriftliche Angebote sind nicht zugelassen!

Angebote können nur elektronisch in Textform abgegeben werden.

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter und die zur Vertretung des Bieters berechnigte natürliche Person zu benennen. Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die B_I eVergabe (www.bi-medien.de) zu übermitteln.

Zugang zur elektronischen Kommunikation bzw. Angebotsabgabe als registrierter Nutzer der B_I eVergabe über den Menüpunkt - Meine Vergaben - unter dem B_I code D448162036 im Bereich - Mitteilungen - bzw. - Angebot -.

Informationen zu den Registrierungsmöglichkeiten sind zu finden unter:

<https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg

Postal address: Karl-Friedrich-Straße 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

E-mail: poststelle@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219260

Fax: +49 7219263985

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/09/2022