

## 513880-2026 - Competition

Germany – Switching station installation work – Gebäudeautomation - BA 1

OJ S 141/2026 24/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Katholisches Wohnungsbau- und Siedlungswerk der Diözese Regensburg GmbH

Email: [mail@kws-regensburg.de](mailto:mail@kws-regensburg.de)

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Education

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Gebäudeautomation - BA 1

Description: Grobmassen Gebäudeautomation ca. 5 Automationsstationen zur Aufschaltung der Gewerke Heizung, Lüftung, Sanitär ca. 10 St. Schaltschrankfelder / Automationsschränke, komplett verdrahtetauf, in 3 Bauteile ca. 10 St. Schaltschrankfelder auf 3 Bauteile ca. 600-700 physikalischen Datenpunkte gesamt ca. 160–170 Sensoren (Temperatur, Feuchte, Druck, Volumenstrom, Statusmeldungen) ca. 90–100 Aktoren(Ventilantriebe, Klappenantriebe, Relais, Stellglieder) Bussysteme und Netzwerke gemäß LV (z. B. BACnet / Modbus) Schnittstellen zur Einbindung der TGA-Gewerke zentrale Bedien- und Visualisierungsoberfläche (BMS) Programmierung und Parametrierung der Automationsstationen Erstellung der Funktionsbeschreibungen und Datenpunktlisten Aufschaltung der Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär Inbetriebnahme, Funktionsprüfung und Optimierung Bestands- und Revisionsunterlagen Einweisung und Schulung des Betreiberpersonals

Procedure identifier: 90caeeae-e433-4d9b-b670-247b88b92178

Internal identifier: AV283323-EU

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45315700 Switching station installation work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Klosterweg 2, 84056 Oberroning

Town: Oberroning

Postcode: 84056

Country subdivision (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU  
vob-a-eu -  
Applicable cross-border law: -

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Gebäudeautomation - BA 1  
Description: Gebäudeautomation - BA 1  
Internal identifier: AV283323-EU

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works  
Main classification (cpv): 45315700 Switching station installation work

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Klosterweg 2  
Town: Oberroning  
Postcode: 84056  
Country subdivision (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)  
Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 08/07/2027  
Duration end date: 08/12/2028

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.  
Procurement Project not financed with EU Funds.  
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no  
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice  
Criterion: Other economic or financial requirements  
Description of selection criterion: -

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price  
Description: Preis  
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)  
Award criterion number: 100

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283323-eu>

**Ad hoc communication channel:**

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283323-eu>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283323-eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 31/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachforderungen zugelassen

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Katholisches Wohnungsbau- und Siedlungswerk der Diözese Regensburg GmbH

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Der Antrag ist ferner unzulässig, wenn seit dem Verstoß mehr als 6 Monate vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr.: 4 GWB). Nach Absendung der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, muss der Antrag innerhalb von zehn Kalendertagen gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB).

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Katholisches Wohnungsbau- und Siedlungswerk der Diözese Regensburg GmbH

Registration number: DE133712088

Postal address: Großprüfening 7

Town: Regensburg

Postcode: 93049  
Country subdivision (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)  
Country: Germany  
Email: [mail@kws-regensburg.de](mailto:mail@kws-regensburg.de)  
Telephone: 0941 39 60 80  
Internet address: <https://www.kws-regensburg.de>  
Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283323-eu>

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Review organisation

**8.1. ORG-0002**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 4ac2287c-9cf0-4bc4-85f4-ef7cea9d6bd7 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/07/2026 14:59:13 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 513880-2026

OJ S issue number: 141/2026

Publication date: 24/07/2026