

Spain-Seville: Construction work for subsidised residential accommodation

OJ S 163/2023 25/08/2023

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Consejería de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad.

National registration number: S4111001F

Postal address: Avda. Hytasa, 14

Town: Sevilla

NUTS code: ES618 Sevilla

Postal code: 41071

Country: Spain

Contact person: D. MANUEL FERNANDO BERNABÉ SANJUÁN

E-mail: fernando.bernabe@juntadeandalucia.es

Telephone: +34 955048000

Fax: +34 955048000

Internet address(es):Main address: https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

“OBRAS DE REFORMA INTEGRAL DEL CENTRO RESIDENCIAL PARA MAYORES LA ORDEN DE HUELVA”

Reference number: 10/2023

II.1.2. Main CPV code

45215210 Construction work for subsidised residential accommodation

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

El objeto del presente contrato es la ejecución de las obras necesarias para mejorar las condiciones de seguridad, salubridad, funcionalidad y accesibilidad del edificio, y protección contra incendios, especialmente en cuanto a la sectorización del edificio. La actuación consiste en la reforma integral de la Residencia de Mayores La Orden de Huelva, adaptándola al marco normativo actual para su utilización por personas mayores con discapacidad según el nuevo modelo de cuidados de larga duración. También, se llevará a cabo la mejora de la eficiencia energética del edificio al completo y la instalación de sistema solar fotovoltaico en la cubierta de la planta primera, generando energía eléctrica para autoconsumo.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 11 813 635,76 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES615 Huelva

Main site or place of performance: Huelva

II.2.4. Description of the procurement

El objeto del presente contrato es la ejecución de las obras necesarias para mejorar las condiciones de seguridad, salubridad, funcionalidad y accesibilidad del edificio, y protección contra incendios, especialmente en cuanto a la sectorización del edificio. La actuación consiste en la reforma integral de la Residencia de Mayores La Orden de Huelva, adaptándola al marco normativo actual para su utilización por personas mayores con discapacidad según el nuevo modelo de cuidados de larga duración. También, se llevará a cabo la mejora de la eficiencia energética del edificio al completo y la instalación de sistema solar fotovoltaico en la cubierta de la planta primera, generando energía eléctrica para autoconsumo.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 11 813 635,76 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Fondo MRR: MRR08220101 Proyecto: 2021001047

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/09/2023 Local time: 19:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/10/2023 Local time: 11:30

Place:

APERTURA MEDIANTE EL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE RELACIONES
ELECTRÓNICAS EN MATERIA DE CONTRATACIÓN (SIREC).

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES

Town: SEVILLA

Country: Spain

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: SERVICIO DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN (CONSEJERÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD)

Postal address: Hytasa 14

Town: SEVILLA

Postal code: 41071

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/08/2023