

Belgium-Flémalle: Planting and maintenance services of green areas

OJ S 246/2017 22/12/2017

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: La Maison des Hommes

National registration number: 6055

Postal address: Grand place 7

Town: Flémalle

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4400

Country: Belgium

E-mail: info.mdh@lamaisondeshommes.be

Telephone: +32 42756515

Fax: +32 42757252

Internet address(es):Main address: www.maisondeshommes.be**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.maisondeshommes.be/index.php?rub=284&sub=288>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Service technique

National registration number: ST

Postal address: Grand place 7

Town: Flémalle

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 4400

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Laurent Bica

E-mail: laurent.bica@lamaisondeshommes.be

Telephone: +32 42598131

Fax: +32 42757252

Internet address(es):Main address: www.maisondeshommes.be**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société de logements sociaux

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché public de services — marché stock de services (Accord-cadre avec un seul prestataire de services) — entretien et aménagement des jardins et abords de logements à accès réduits, entretien des terrains non bâtis, déblaiement des jardins et réalisation de fouilles (lot 1); déblaiement d'immeubles, mise à disposition et transport de conteneurs, inspection, nettoyage, désinfection, désinsectisation et dératisation de logements (lot 2).

Reference number: 2017/S/9

II.1.2. Main CPV code

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché est un marché «stock» ou «marché à bons de commande» c'est-à-dire un marché dans lequel l'adjudicataire ne réalise pas l'ensemble des services en une fois, mais par prestations fractionnées sur base de bons de commandes successifs au gré des besoins de l'adjudicateur, pendant toute la durée du marché.

Ce marché stock est composé de 2 lots:

— lot 1: entretien et aménagement des jardins et abords de logements à accès réduits, entretien des terrains non bâtis, déblaiement des jardins et réalisation de fouilles,

— lot 2: déblaiement d'immeubles, mise à disposition et transport de conteneurs, inspection, nettoyage, désinfection, désinsectisation et dératisation de logements.

Il s'agit donc d'un accord-cadre avec un seul prestataire de services par lot.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien et aménagement des jardins et abords de logements à accès réduits, entretien des terrains non bâtis, déblaiement des jardins et réalisation de fouilles

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: À 4400 Flémalle sur les entités de Flémalle-Haute, Flémalle-Grande, Mons-lez-Liège, Awirs et Ivoz-Ramet

II.2.4. Description of the procurement

Voir II.2.1

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: La qualité de la méthodologie et de l'organisation proposées /

Weighting: 30

Cost criterion - Name: Le prix / Weighting: 70

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 365

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Déblaiement d'immeubles, mise à disposition et transport de conteneurs, inspection, nettoyage, désinfection, désinsectisation et dératisation de logements

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90921000 Disinfecting and exterminating services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: À 4400 Flémalle sur les entités de Flémalle-Haute, Flémalle-Grande, Mons-Lez-Liège, Awirs et Ivoz-Ramet

II.2.4. Description of the procurement

Voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: La qualité de la méthodologie et de l'organisation proposées /

Weighting: 30

Cost criterion - Name: Le prix / Weighting: 70

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 365

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Pour chaque lot pour lequel il remet une offre, le soumissionnaire produit le Document unique de marché européen (DUME). Celui-ci consiste en une déclaration sur l'honneur propre actualisée et qui est acceptée par l'adjudicateur à titre de preuve a priori en lieu et place des documents ou certificats délivrés par des autorités publiques ou des tiers pour confirmer que le soumissionnaire concerné:

1. ne se trouve pas dans l'une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016;
2. répond aux critères de sélection applicables qui ont été établis conformément à l'article 71 de la loi précitée.

Motifs d'exclusion obligatoires.

Le soumissionnaire atteste (pour lui-même et pour toute personne membre de son organe administratif, de gestion ou de surveillance ou qui détient un pouvoir de représentation, de décision ou de contrôle en son sein) qu'il ne fait l'objet d'aucune condamnation pénale au sens de l'article 67, § 1er de la loi du 17.6.2016 relative aux marchés publics ou, en cas de condamnation pénale, qu'il a adopté des mesures suffisantes afin de démontrer sa fiabilité en dépit d'un motif d'exclusion obligatoire et ce, conformément à l'article 70 de la loi (mesures correctrices).

À cet effet, le soumissionnaire remplit la partie III A du DUME.

L'extrait de casier judiciaire sera réclamé au soumissionnaire auquel il a été décidé d'attribuer le marché (pour lui-même et pour toute personne membre de son organe administratif, de gestion ou de surveillance ou qui détient un pouvoir de représentation, de décision ou de contrôle en son sein). Si le soumissionnaire est une personne morale, le casier de celle-ci devra également être fourni.

Si le soumissionnaire ne peut produire ce document, il produira tout document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement.

Ce document doit dater de moins de 6 mois par rapport à la date limite de réception des offres.

Motif d'exclusion relatif aux dettes fiscales et sociales.

Le soumissionnaire atteste qu'il est en ordre de paiement de ses impôts et taxes et de ses cotisations de sécurité sociales, conformément à l'article 68, § 1er de la loi.

À cet effet, le soumissionnaire remplit la partie III B du DUME.

Si le soumissionnaire est un indépendant, La maison des hommes vérifiera qu'il est en règle avec ses obligations en matière de paiement de ses cotisations de sécurité sociale auprès de la sécurité sociale des travailleurs indépendants (INASTI ou organisme équivalent dans le pays d'origine ou d'établissement de l'opérateur économique).

Motifs d'exclusion facultatifs.

Le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve dans aucun des cas d'exclusion, au sens de l'article 69 de la loi précitée ou, s'il se trouve dans un tel cas, qu'il a adopté des mesures suffisantes afin de démontrer sa fiabilité en dépit d'un tel motif d'exclusion et ce, conformément à l'article 70 de la loi (mesures correctrices).

À cet effet, le soumissionnaire remplit la partie III C du DUME.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Pour chaque lot pour lequel il remet une offre, le soumissionnaire produit le Document unique de marché européen (DUME). Celui-ci consiste en une déclaration sur l'honneur propre actualisée et qui est acceptée par l'adjudicateur à titre de preuve a priori en lieu et place des documents ou certificats délivrés par des autorités publiques ou des tiers pour confirmer que le soumissionnaire concerné:

1. ne se trouve pas dans l'une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016;
2. répond aux critères de sélection applicables qui ont été établis conformément à l'article 71 de la loi précitée.

Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Lot 1

— preuve de l'inscription sur un registre professionnel ou un registre du commerce de l'État membre d'établissement (voir Annexe 10 — AR 18.4.2017) faisant apparaître la qualité d'entrepreneur de jardin et espaces verts.

Lot 2

— preuve de l'obtention d'une phytolice de Type P2 (Usage professionnel) délivrée par le SPF Santé publique, sécurité de la chaîne alimentaire et environnement en accord avec l'arrêté royal du 19.3.2013 pour parvenir à une utilisation des produits phytopharmaceutiques et adjuvants compatible avec le développement durable ou un document équivalent.

— l'agrément en tant que vendeur enregistré et utilisateur agréé de produits biocides délivrée par le SPF Santé publique, sécurité de la chaîne alimentaire et environnement par application de l'arrêté royal du 22.5.2003 concernant la mise sur le marché et l'utilisation des produits biocides ou un document équivalent.

Capacité économique et financière.

Lot 1

— copie de l'assurance couvrant les risques professionnels.

Minimum requis pour ce critère: la garantie minimale par sinistre pour les dommages corporels et dégâts matériels confondus doit atteindre 500 000 EUR.

Lot 2

— copie de l'assurance couvrant les risques professionnels.

Minimum requis pour ce critère: la garantie minimale par sinistre pour les dommages corporels et dégâts matériels confondus doit atteindre 100 000 EUR.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Les niveaux minimaux sont repris sous chaque critère.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Pour chaque lot pour lequel il remet une offre, le soumissionnaire produit le Document unique de marché européen (DUME). Celui-ci consiste en une déclaration sur l'honneur propre actualisée et qui est acceptée par l'adjudicateur à titre de preuve a priori en lieu et place des documents ou certificats délivrés par des autorités publiques ou des tiers pour confirmer que le soumissionnaire concerné:

1. ne se trouve pas dans l'une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016;
2. répond aux critères de sélection applicables qui ont été établis conformément à l'article 71 de la loi précitée.

Capacités techniques et professionnelles.

Lot 1

— une liste des principaux services réalisés au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Minimum requis pour ce critère: une référence au minimum relative à une mission similaire c'est-à-dire une mission équivalente en quantité et en prix (prix global). Une attestation de bonne exécution devra être fournie pour cette référence.

— l'indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés à l'entreprise de l'opérateur économique, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité,

— l'indication des titres d'études et professionnels du prestataire de services ou des cadres de l'entreprise.

Minimum requis pour ces critères: une note reprenant la composition de l'équipe et les titres d'étude des membres de celle-ci. Sous peine d'exclusion, l'équipe comprendra au minimum les profils suivants:

— 3 jardiniers qualifiés ou assimilés (plus de 10 ans d'expérience),

— 1 paveur,

— 1 maçon,

— une déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le prestataire de services disposera pour la réalisation du marché.

Minimum requis pour ce critère: sous peine d'exclusion, le prestataire de services devra disposer de:

— un camion grue,

— un camion porte-container et 5 conteneurs,

— un camion plateau ou une camionnette avec remorque à deux essieux,

— un tracteur agricole et un tracteur horticole,

— un tracteur tondeuse et une tondeuse,

— une herse rotative et un semoir,

— une tronçonneuse,

— une débroussailleuse,

— un souffleur de feuilles,

— un taille-haie,

— une élagueuse,

— un équipement de fauche, de fenaison et de ramassage agricole.

— l'indication de la part du marché que l'opérateur économique a éventuellement l'intention de sous-traiter et les sous-traitants proposés.

Lot 2

— une liste des principaux services réalisés au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Minimum requis pour ce critère: une référence au minimum relative à une mission similaire c'est-à-dire une mission équivalente en quantité et en prix (prix global). Une attestation de bonne exécution devra être fournie pour cette référence.

— l'indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés à l'entreprise de l'opérateur économique, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité,

— l'indication des titres d'études et professionnels du prestataire de services ou des cadres de l'entreprise.

Minimum requis pour ces critères: une note reprenant la composition de l'équipe et les titres d'étude des membres de celle-ci. Sous peine d'exclusion, l'équipe comprendra au minimum les profils suivants:

— une personne en possession d'une phytolice de Type P2 (usage professionnel),

— une personne en possession d'une agrération en tant que vendeur enregistré et utilisateur agréé de produits biocides (cette personne peut être la même que celle qui possède la phytolice).

— l'indication de la part du mar...(voir documents du marché).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Les niveaux minimaux sont repris sous chaque critère.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/01/2018 Local time: 13:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 23/07/2018

IV.2.7.

Conditions for opening of tenders

Date: 24/01/2018 Local time: 13:30

Place:

La Maison des Hommes, Grand Place, 7 à 4400 Flémalle (Salle de réunion).

Information about authorised persons and opening procedure: Voir point 8 - Partie 2 - Point A du Cahier spécial des charges. Une séance publique d'ouverture des offres est prévue.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

L'adjudicateur se réserve le droit de procéder à la répétition de services similaires par voie de procédure négociée sans publication préalable, conformément à l'article 42 §1, 2 o de la loi du 17.6.2016 relative aux marchés publics.

VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:

Le soumissionnaire est tenu d'effectuer une visite des lieux sous peine de nullité absolue de son offre. De cette façon, le soumissionnaire qui déposera une offre, le fera en toute connaissance de cause.

Pour l'organisation de cette visite, les soumissionnaires sont invités à prendre contact avec Michaël Streel (service technique – Tel: 04/275.65.15 – michael.streel@lamaisondeshommes.be). Les demandes doivent lui parvenir au plus tard 7 Jours avant la date ultime de remise des offres.

Les soumissionnaires sont tenus de joindre à leur offre l'attestation de visite, dûment signée par le fonctionnaire dirigeant ou tout autre représentant de l'adjudicateur.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Internet address: <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/12/2017