

Belgium-Charleroi: Construction work
OJ S 212/2020 30/10/2020
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Centre universitaire Zénobe Gramme

National registration number: 0464.823.505_532007

Postal address: 31 boulevard Solvay

Town: Charleroi

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Postal code: 6000

Country: Belgium

Contact person: Julien Dugauquier

E-mail: julien.dugauquier@cuzg.be

Telephone: +32 71531667

Internet address(es):

Main address: <https://www.ulb.be/fr/pole-ulb-charleroi/charleroi-ville-haute>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=386203>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: ASBL de pouvoirs publics et d'organismes d'intérêts publics (organisme de droit public au sens de la directive européenne 201UE 4/24 du 26 février 2014)

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché 02 — gros-œuvre fermé, parachèvements, techniques spéciales, ascenseurs et démolitions

Reference number: COSEP-COSEP-17 289 - CU Zénobe Gramme - marché de travaux 02-F03_0-F03_0

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Travaux de rénovation lourde — gros-œuvre fermé, parachèvements, techniques spéciales, ascenseurs et démolitions.

Travaux réalisés avec des subsides FEDER et patrimoine.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 5 218 017,80 EUR / Highest offer: 5 597 986,27 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.1. Title

Gros œuvre fermé et démolitions

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Main site or place of performance: Charleroi.

II.2.4. Description of the procurement

Gros œuvre fermé et démolitions.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Programmation 2014-2020 des fonds structurels européens programme opérationnel FEDER « Wallonie-2020.EU ». Projet: rénovation du centre universitaire Zénobe Gramme et implantation du C3E2D.

II.2.14. Additional information

Version coordonnée (modifications ponctuelles et mineures, bien décrites dans le descriptif d'accompagnement) du dossier suivant les réponses et précisions apportées sur le forum pour certains postes.

Ajout d'un article aux PSS des différents lots concernant le COVID 19.

Ajout pour information de l'étude de qualité des terres.

Enlèvement de coquilles et modification d'un article dans les clauses administratives.

Les documents modificatifs et complémentaires peuvent être obtenu par le lien ci-joint, dossier Avis rectificatif 05- https://cosep-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/benoit_vanhoye_cosep_be/EubeCu2GJUFJvHWukdfeGnEBfBMn2XuAsOo8IEBZ28h6Ww?e=RLihXJ

II.2. Description

II.2.1. Title

Parachèvements, techniques spéciales, du bâtiment et deux salles à verrière

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Main site or place of performance: Charleroi.

II.2.4. Description of the procurement

Parachèvements, techniques spéciales du bâtiment et deux salles à verrière.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Programmation 2014-2020 des fonds structurels europeens.

Programme opérationnel Feder « Wallonie-2020.EU ». Projet: rénovation du centre universitaire Zénobe Gramme et implantation du C3E2D.

II.2.14. Additional information

Version coordonnée (modifications ponctuelles et mineures, bien décrites dans le descriptif d'accompagnement) du dossier suivant les réponses et précisions apportées sur le forum pour certains postes.

Ajout d'un article aux PSS des différents lots concernant le COVID 19.

Ajout pour information de l'étude de qualité des terres.

Enlèvement de coquilles et modification d'un article dans les clauses administratives.

Les documents modificatifs et complémentaires peuvent être obtenu par le lien ci-joint, dossier

Avis rectificatif 05- https://cosep-my.sharepoint.com/:f/g/personal/benoit_vanhoye_cosep_be/EubeCu2GJUFJvHWukdfeGnEBfBMn2XuAsOo8IEBZ28h6Ww?e=RLihXJ

II.2. Description**II.2.1. Title**

Ascenseurs

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

51511000 Installation services of lifting and handling equipment, except lifts and escalators

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Main site or place of performance: Charleroi.

II.2.4. Description of the procurement

Ascenseurs.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Programmation 2014-2020 des fonds structurels europeens.
Programme opérationnel Feder « Wallonie-2020.EU ». Projet: rénovation du centre universitaire Zénobe Gramme et implantation du C3E2D.

II.2.14. Additional information

Version coordonnée (modifications ponctuelles et mineures, bien décrites dans le descriptif d'accompagnement) du dossier suivant les réponses et précisions apportées sur le forum pour certains postes.

Ajout d'un article aux PSS des différents lots concernant le COVID 19.

Ajout pour information de l'étude de qualité des terres.

Enlèvement de coquilles et modification d'un article dans les clauses administratives.

Les documents modificatifs et complémentaires peuvent être obtenu par le lien ci-joint, dossier

Avis rectificatif 05- https://cosep-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/benoit_vanhoye_cosep_be/EubeCu2GJUFJvHWukdfeGnEBfBMn2XuAsOo8IEBZ28h6Ww?e=RLihXJ

II.2. Description

II.2.1. Title

Châssis et façades

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Main site or place of performance: Charleroi.

II.2.4. Description of the procurement

Gros œuvre fermé et démolitions structurelles.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Programmation 2014-2020 des fonds structurels europeens.
Programme opérationnel Feder « Wallonie-2020.EU ». Projet: rénovation du centre universitaire Zénobe Gramme et implantation du C3E2D.

II.2.14. Additional information

Version coordonnée (modifications ponctuelles et mineures, bien décrites dans le descriptif d'accompagnement) du dossier suivant les réponses et précisions apportées sur le forum pour certains postes.

Ajout d'un article aux PSS des différents lots concernant le COVID 19.
Ajout pour information de l'étude de qualité des terres.
Enlèvement de coquilles et modification d'un article dans les clauses administratives.
Les documents modificatifs et complémentaires peuvent être obtenu par le lien ci-joint, dossier
Avis rectificatif 05- https://cosep-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/benoit_vanhoye_cosep_be/EubeCu2GJUFJvHWukdfeGnEBfBMn2XuAsOo8IEBZ28h6Ww?e=RLihXJ

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 041-096024](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 1

Title:

Gros-œuvre et démolition

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/08/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Lixon-monument Hainaut — Duchene SASPJ

National registration number: BE 0754.477.975

Postal address: rue des Chantiers 60

Town: Charleroi
NUTS code: BE322 Arr. Charleroi
Postal code: 6030
Country: Belgium
E-mail: info@lixon.net
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 324 349,00 EUR

Lowest offer: 5 125 110,36 EUR / Highest offer: 5 597 986,27 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de 1re instance du Hainaut — division Charleroi
Postal address: 2-1 avenue Général Michel
Town: Charleroi
Postal code: 6000
Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tr
Town: B
Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Cosep SA
Postal address: 5 rue du Fond Cattelain
Town: Mont-Saint-Guibert
Postal code: 1435
Country: Belgium
E-mail: benoit.vanhoye@cosep.be
Telephone: +32 477494292
Internet address: www.cosep.be

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/10/2020