

Poland-Warsaw: Repair and maintenance services of building installations**OJ S 163/2023 25/08/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Muzeum Historii Żydów Polskich Polin

National registration number: 5252347728

Postal address: ul. Anielewicza 6

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 00-157

Country: Poland

Contact person: Muzeum Historii Żydów Polskich Polin, Warszawa, ul. Anielewicza 6

E-mail: przetargi@polin.pl**Internet address(es):**Main address: www.polin.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Instytucja Kultury

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usługi kompleksowej obsługi technicznej budynku Muzeum Historii Żydów Polskich POLIN

Reference number: DPr.271.16.2023

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowej obsługi technicznej budynku Muzeum Historii Żydów Polskich POLIN.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz opis sposób wykonania zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 301 470,17 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups, 50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: ul. Anielewicza 6, 00-157 Warszawa, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowej obsługi technicznej budynku Muzeum Historii Żydów Polskich POLIN.

Zamówienie obejmuje:

1. świadczenie usług podstawowych;
2. świadczenie usług dodatkowych zleczanych przez Zamawiającego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz opis sposób wykonania zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

INFORMACJE DODATKOWE:

- 1.Okres realizacji - 36 miesięcy. Planowany termin obowiązywania umowy - od dnia 06.08.2023r. do dnia 05.08.2026r. lub do wyczerpania kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia w zależności, które ze zdarzeń nastąpi wcześniej
- 2.Zamawiający wymaga wniesienia wadium. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 90000,00 zł.
- 3.Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z art. 449 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 5% ceny brutto oferty.
- 4.Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności szczegółowo określonych w pkt 7 Rozdział II SWZ.
- 5.Przed zawarciem Umowy wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia opłaconej polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z Zamówieniem na minimalną sumę ubezpieczenia 2000000,00zł.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja na usługi oraz dostarczone materiały ponad obligatoryjne 12 m-cy / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Wysokość marży na zakup części i materiałów / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 084-255056](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Świadczenie usługi kompleksowej obsługi technicznej budynku Muzeum Historii Żydów Polskich POLIN

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: STRABAG PFS Sp. z o.o. ul. Parzniewska 10, 05-800 Pruszków

National registration number: NIP: PL 5260307459

Postal address: ul. Parzniewska 10

Town: Pruszków

NUTS code: PL Polska

Postal code: 05-800
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 3 945 010,26 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicz opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektron.
2. Oferta powinna być:
 - a) sporządzona na podst. załączników SWZ w języku polskim;
 - b) złożona przy użyciu środków komunikacji elektron. tzn. za pośrednictwem platformy zakupowej;
 - c) podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/osoby upoważnioną /upoważnione.
3. Do oferty należy dołączyć jednolity europejski dokument zamówienia (JEDZ) w formie elektron.opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
4. Z postępow. wyklucza się Wykon.,w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1-6 oraz w art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4-7 ustawy Pzp, a także w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczeg.rozwiąz.w zakr. przeciwdział.wspieraniu agresji na Ukrainę (...)(Dz. U. z 2022 r. poz. 835 z późn. zm) oraz w art. 5k rozp. Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dot. środków ogranicz. w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014 str.1), w brzmieniu nadanym rozp. Rady (UE) 2022/576 z dnia 08.04.2022r. w sprawie zmiany rozp. (UE) nr 833 /2014 dot. środków ograniczających (...) (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1)

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Urząd Zamówień Publicznych
Postal address: Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/08/2023