

Denmark-Copenhagen: Insurance services
OJ S 182/2022 21/09/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bygningsstyrelsen
National registration number: 58182516
Postal address: Carsten Niebuhrs Gade 43
Town: København V
NUTS code: DK011 Byen København
Postal code: 1577
Country: Denmark
Contact person: Charlotte Duedahl Jensen
E-mail: forsikring@bygst.dk
Telephone: +45 41701036
Internet address(es):
Main address: www.bygst.dk

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Entrepriseforsikring, Lerchesgade 35 - genudbud

II.1.2. Main CPV code

66510000 Insurance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Bygningsstyrelsen ønsker at tegne all-risks entrepriseforsikring samt brand- og stormskadeforsikring på opførelsen af et nyt kontorknudepunkt på Lerchesgade 35 i Odense. Der bygges samlet ca. 31.000 m2 og i tillæg hertil p-kælder. Hovedformålet med projektet er at opføre en bygning, der kan samle en række statslige styrelser i attraktive, effektive og totaløkonomisk optimale flerbrugerkontorlokaler, der kan anvendes fleksibelt. Projektet skal desuden minimere klimabelastningen i forbindelse med opførelsen af byggeriet ved at begrænse CO2 udledningen i størst muligt omfang. Derfor skal

byggeriet opføres med bærende konstruktioner udført i træ. Trækonstruktionerne skal være med til at gøre bygningen til noget særligt ved bevidst at indgå som en æstetisk komponent, der i videst muligt omfang er synlig og med til at skabe stemning og atmosfære. Totalentreprenøren er NCC. Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 217 815,00 DKK

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Lerchesgade 35, 5000 Odense

II.2.4. Description of the procurement

Offentlig udbud på all-risks entrepriseforsikring samt brand- og stormskadeforsikring på opførelsen af et nyt kontorknudepunkt på Lerchesgade 35 i Odense. Der bygges samlet ca. 31.000 m² og i tillæg hertil p-kælder.

Hovedformålet med projektet er at opføre en bygning, der kan samle en række statslige styrelser i attraktive, effektive og totaløkonomisk optimale flerbrugerkontorlokaler, der kan anvendes fleksibelt. Projektet skal desuden minimere klimabelastningen i forbindelse med opførelsen af byggeriet ved at begrænse CO₂ udledningen i størst muligt omfang. Derfor skal byggeriet opføres med bærende konstruktioner udført i træ. Trækonstruktionerne skal være med til at gøre bygningen til noget særligt ved bevidst at indgå som en æstetisk komponent, der i videst muligt omfang er synlig og med til at skabe stemning og atmosfære.

Totalentreprenøren er NCC. Byggeperioden er ca. 2,5 år. Entrepriesummen er 650.000.000 kr. ekskl. moms.

Selvriskoen skal som udgangspunkt være 100.000 kr. (alternativt 250.000 kr.) Der ønskes bl. a. LEG 3 dækning og dækning af spunsning.

Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet. Udbudsbrevet indeholder en nærmere beskrivelse af opgaven og udbudsforløbet, og det øvrige materiale indeholder en beskrivelse af opgavens omfang.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Vilkår / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Frivillig option: Rabat ved særligt sikringstiltag - Mobilt Brandalarmeringsanlæg

Tilbudsgivere opfordres til – i et særskilt dokument – at angive en rabat, såfremt ordregiver og totalentreprenør i samråd – ved klimaskærms lukning – beslutter sig for at investere i det nævnte særlige sikringstiltag. Det præcise omfang af mobilt ABA aftales mellem forsikringsselskabet og de sikrede i forhold til konkrete risikooovervejelser.

Ordregiver ønsker, at forsikringen skal kunne forlænges, jf. pkt II.2.7)

Se mere i udbudsmaterialet.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Tilbudsgiver skal udfylde det elektroniske ESPD på RIB. Se nærmere om dette i punkt III.1.1 og VI.3.

Der henvises desuden til udbudsmaterialet.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 124-351376](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Entrepriseforsikring, Lerchesgade 35 - genudbud

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/08/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RISKPOINT A/S

National registration number: 30828208

Postal address: Hammerensgade 4, 2.

Town: København K
NUTS code: DK011 Byen København
Postal code: 1267
Country: Denmark
E-mail: police@riskpoint.eu
Telephone: +45 33381330
Internet address: www.riskpoint.eu
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 500 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 1 217 815,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Udbudsprocessen afholdes digitalt via internetportalen RIB. Spørgsmål vedrørende anvendelse af RIB kan rettes til RIB A /S, tlf. 35 24 52 50, support@rib-software.dk .
Udbudsnr. i RIB er TN845345.

Har ansøgeren allerede et RIB login:

- 1) Gå til internetadressen <http://www.rib-software.dk> og vælg login og følg vejledningen.
- 2) Login ved at taste dine personlige brugerkoder
- 3) I personligt område vælg boksen - søg efter udbud.
- 4) Indtast RIB udbudsnummer TN845345 og tryk søg.
- 5) Udbuddet Indsæt Navn på udbuddet fremkommer og vælg ok.
- 6) Åbn udbuddet ved at vælge rib-software udbud og "Entrepriseforsikring, Lerchesgade 35, Odense - genudbud" i oversigten.
- 7) Følg anvisning på skærmen, som guider fra starttidspunkt og frem til færdig ansøgning om prækvalifikation.

Mangler du et rib login:

- 1) Gå til internetadresse <http://www.rib-software.dk> og vælg udbud og følg vejledningen.
- 2) Vælg Ny bruger og følg vejledning.

Har du mistet din personlige brugerkode

- 1) Gå til internetadresse <http://www.rib-software.dk> og vælg udbud og vælg Login, og tryk Glemmt brugernavn/password og følg vejledningen.

Support til tilbudsgiver findes her: <https://byggweb.zendesk.com/hc/da/articles/360000913785-Tilbudsgiver>

Såfremt der er tekniske spørgsmål til afvikling af udbuddet i rib-software udbud, kan RIB support vederlagsfrit kontaktes på enten +45 35 24 52 50 eller support@rib-software.dk
Tilbudsgiver skal være opmærksom på, at det er på tilbudsgivers eget ansvar, i god tid og inden for afleveringsfristen at sikre sig adgang til udbudsportalen samt orientere sig om kravene for konditionsmæssig aflevering af ansøgningen.

Udbudsportal og aflevering:

Udbudsportalen består af udbuddets supplerende materiale, afleveringskrav samt et spørgsmål og svarmodul.

Afgives der tilbud som et konsortium eller baserer tilbudsgiver sig på andre enheders formåen (underleverandør), således dokumentation fra flere virksomheder skal indgå som en del af ansøgningen, er det nødvendigt i forhold til RIB, at kun en af virksomhederne uploader materiale for tilbudsgiver.

ESPD:

Tilbudsgiver skal udfylde ESPD'et, der er oprettet som afleveringskrav på RIB software. Der kan kun afleveres ét ESPD under afleveringskravet. ESPD fra evt. øvrige enheder fx i et konsortium eller hvor en tilbudsgiver baserer sig på andre enheders kapacitet, afleveres under supplerende filer.

For nærmere oplysninger omkring anvendelsen af ESPD henvises til Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens vejledning.

Som dokumentation for opfyldelse af de valgte udelukkelsesgrunde i ESPD'et, vil følgende blive krævet af den vindende tilbudsgiver inden kontraktindgåelse.

- serviceattest eller tilsvarende dokumentation - ansøger opfordres til at indhente disse i god tid og gerne medsende dette ved tilbudsafgivelsen.

- serviceattesten bør ikke være ældre end 12 måneder på dagen for tilbudsfristen.

Evt. øvrig dokumentation:

- dokumentation for konsortiedannelse, såfremt det er relevant.

- støtteerklæring fra underleverandører, såfremt det er relevant.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: www.klfu.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i EUTidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystemer indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter

at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171,stk. 4. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185,stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på www.erhvervsstyrelsen.dk

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/09/2022