516003-2026 - Competition

Spain – Repair and maintenance services – Servicio de reparación, conservación, mantenimiento y adaptación. Expte. PR-2027-12
OJ S 142/2026 27/07/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Departament de la Presidència
Email: contractacio.presidencia@gencat.cat
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de reparación, conservación, mantenimiento y adaptación. Expte. PR-2027-12
Description: Servicio de reparación, conservación, mantenimiento y adaptación de los elementos constructivos, actuaciones modificativas de las instalaciones existentes, así como cuidado y conservación de los elementos con valor patrimonial en los edificios y dependencias administrativas adscritas al Departamento de la Presidencia.
Procedure identifier: f7fbea49-101e-4d98-a6ab-b5badc02f2d7
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services
Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 50000000 Repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country: Spain
Anywhere in the given country
Additional information: Cataluña

2.1.2. Place of performance

Country: Spain
Anywhere in the given country
Additional information: Cataluña

2.1.2. Place of performance

Country: Spain
Anywhere in the given country
Additional information: Cataluña

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Reparació, manteniment, conservació i adaptació

Description: Actuaciones de reparación, mantenimiento, conservación y adaptación de elementos constructivos de los edificios adscritos en el Departamento de la Presidencia.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country: Spain

Anywhere in the given country

Additional information: Cataluña

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/202037

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/202037

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Catalan

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic
Information about review deadlines: De acuerdo con el artículo 44.2 LCSP, contra los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deben regir la contratación, la resolución de adjudicación del contrato y los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que éstos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación o determinen la imposición derechos o intereses legítimos, puede interponerse potestativamente recurso especial en materia contratación o bien recurso contencioso administrativo. También serán objeto de este recurso las modificaciones contractuales basadas en el incumplimiento de lo establecido en los artículos 204 y 205 LCSP, por entender que la modificación tuvo que ser objeto de una nueva adjudicación.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Actuacions modificatives
Description: Actuaciones modificativas de las instalaciones existentes en los edificios adscritos en el Departamento de la Presidencia.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country: Spain
Anywhere in the given country
Additional information: Cataluña

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/202037

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/202037
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Catalan
Electronic catalogue: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic
Information about review deadlines: De acuerdo con el artículo 44.2 LCSP, contra los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deben regir la contratación, la resolución de adjudicación del contrato y los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que éstos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación o determinen la imposición derechos o intereses legítimos, puede interponerse potestativamente recurso especial en materia contratación o bien recurso contencioso administrativo. También serán objeto de este recurso las modificaciones contractuales basadas en el incumplimiento de lo establecido en los artículos 204 y 205 LCSP, por entender que la modificación tuvo que ser objeto de una nueva adjudicación.

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Actuacions de cura i conservació
Description: Actuaciones de cuidado y conservación de elementos con valor patrimonial de los edificios adscritos en el Departamento de la Presidencia.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country: Spain
Anywhere in the given country
Additional information: Cataluña

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/202037

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/202037

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Catalan

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Information about review deadlines: De acuerdo con el artículo 44.2 LCSP, contra los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deben regir la contratación, la resolución de adjudicación del contrato y los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que éstos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación o determinen la imposición derechos o intereses legítimos, puede interponerse potestativamente recurso especial en materia contratación o bien recurso contencioso administrativo. También serán objeto de este recurso las modificaciones contractuales basadas en el incumplimiento de lo establecido en los artículos 204 y 205 LCSP, por entender que la modificación tuvo que ser objeto de una nueva adjudicación.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Departament de la Presidència
Registration number: 202037
Postal address: Carrer c. Sant Honorat, 1-3
Town: No consta
Postcode: 08002
Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)
Country: Spain
Email: contractacio.presidencia@gencat.cat
Telephone: 934024858
Internet address: https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/presidencia
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic
Registration number: 999999999
Postal address: Carrer del Foc, 57
Town: No consta
Postcode: 08038
Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)
Country: Spain
Email: tccsp@gencat.cat
Telephone: 933162000
Internet address: https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/
Roles of this organisation:
Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 6f840e48-3ca2-41fc-a75c-71ca4f043de6 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 24/07/2026 10:49:58 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Spanish
Notice publication number: 516003-2026
OJ S issue number: 142/2026
Publication date: 27/07/2026