

516036-2026 - Competition

Spain – Repair and maintenance services of building installations – Servicio de conservación, mantenimiento menor y oficios varios de los diferentes edificios, instalaciones y dependencias adscritos al Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública (MTDFP).

OJ S 142/2026 27/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Junta de Contratación del Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública

Email: juntacontratacionMTDFP@digital.gob.es

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de conservación, mantenimiento menor y oficios varios de los diferentes edificios, instalaciones y dependencias adscritos al Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública (MTDFP).

Description: Cubrir la necesidad de llevar a cabo, de manera rápida y efectiva, todas aquellas actuaciones necesarias para garantizar un espacio de trabajo adecuado y preservar en condiciones apropiadas los edificios en los que las distintas unidades del MTDFP deben realizar sus actividades. Igualmente, este contrato servirá de apoyo para cumplir con los deberes de conservación de los bienes inmuebles según la legislación vigente.

Procedure identifier: 6f388659-a74c-4717-b3e5-fe4ae11061a3

Internal identifier: 2026000000084

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 386 958,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de conservación, mantenimiento menor y oficios varios de los diferentes edificios, instalaciones y dependencias adscritos al Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública (MTDFP).

Description: Cubrir la necesidad de llevar a cabo, de manera rápida y efectiva, todas aquellas actuaciones necesarias para garantizar un espacio de trabajo adecuado y preservar en condiciones apropiadas los edificios en los que las distintas unidades del MTDFP deben realizar sus actividades. Igualmente, este contrato servirá de apoyo para cumplir con los deberes de conservación de los bienes inmuebles según la legislación vigente.

Internal identifier: 202600000084

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: CRITERIO 1: Bolsa de horas anuales adicionales a la bolsa ordinaria de 1044 horas..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Description: CRITERIO 2: Importe adicional disponible para compra de materiales fungibles, consumibles y repuestos de coste superior a 30€/unidad..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Description: CRITERIO 3: Disponer de un Sistema de Gestión de Mantenimiento Asistido por Ordenador (GMAO). .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 4

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 80

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=30oyFhXX47kwYTJJ03sHog%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=30oyFhXX47kwYTJJ03sHog%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/09/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sede del Ministerio para la Transformación Digital y la Función Pública

Opening date: 02/09/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sede del Ministerio para la Transformación Digital y la Función Pública

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Junta de Contratación del Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública - Junta de Contratación del Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública

Information about review deadlines: Conforme a lo establecido en la Ley
Organisation providing more information on the review procedures: Junta de Contratación del
Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública - Junta de Contratación del
Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Junta de Contratación del Ministerio para la Transformación Digital y de la
Función Pública

Registration number: 11712400215000

Registration number: S2801502B

Town: Madrid

Postcode: 28005

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Junta de Contratación del Ministerio para la Transformación Digital y de la
Función Pública

Email: juntacontratacionMTDFP@digital.gob.es

Telephone: 913462749

Buyer profile: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:
perfilContratante&idBp=Cf9YtXIndtLEcTsnloz%2BZQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Cf9YtXIndtLEcTsnloz%2BZQ%3D%3D)

Other contact points:

Official name: Junta de Contratación del Ministerio para la Transformación Digital y de la
Función Pública

Town: MADRID

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Other contact points:

Official name: Junta de Contratación del Ministerio para la Transformación Digital y de la
Función Pública

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: juntacontratacionMTDFP@digital.gob.es

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 8a80e3b9-49fc-472d-afb0-3130ed5647d6 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/07/2026 13:36:44 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central
European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 516036-2026

OJ S issue number: 142/2026

Publication date: 27/07/2026