

516402-2026 - Result

Germany – Guard services – Landeshauptstadt Schwerin - Bewachung der Gemeinschaftsunterkunft Hamburger Allee 194-208, 19063 Schwerin
OJ S 142/2026 27/07/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landeshauptstadt Schwerin - Der Oberbürgermeister
Email: vergabestelle@ks-mecklenburg.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Landeshauptstadt Schwerin - Bewachung der Gemeinschaftsunterkunft Hamburger Allee 194-208, 19063 Schwerin
Description: Bewachung der Gemeinschaftsunterkunft Hamburger Allee 194-208, 19063 Schwerin
Procedure identifier: 4f7d8973-e380-403a-82db-4c6e10f1b5d9
Internal identifier: 2026010026
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 79713000 Guard services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Hamburger Allee 194-208
Town: Schwerin
Postcode: 19063
Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXSQYY6YTTLP6CJH# Die Auftragserteilung erfolgte durch den nachfolgenden Auftraggeber: Landeshauptstadt Schwerin - Der Oberbürgermeister Am Packhof 2-6 19053 Schwerin
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Landeshauptstadt Schwerin - Bewachung der Gemeinschaftsunterkunft Hamburger Allee 194-208, 19063 Schwerin

Description: Die Landeshauptstadt Schwerin schreibt die Bewachung der Gemeinschaftsunterkunft Hamburger Allee 194-208 in 19063 Schwerin mit einer Kapazität von 345 Plätzen zum 01.09.2026 aus. In der Gemeinschaftsunterkunft werden durch das Land zugewiesene Flüchtlinge sowie direkt in der Unterkunft ankommende ukrainische Kriegsflüchtlinge untergebracht. Die Unterkunft wird durchgehend mit drei Wachleuten bewacht. Die Bewachung umfasst die Aufgaben des Objektschutzes mit Wach- und Streifendienst. Der Vertrag umfasst gem. § 2 folgende Aufgaben: a) Bewachung der Gemeinschaftsunterkunft b) Sicherung des Objektes und des Geländes c) Schutz der Heimbewohner d) Gewährleistung von Ordnung und Sicherheit innerhalb der Unterkunft und auf dem zugehörigen Gelände e) Zutrittskontrolle und Führen von Nachweisen über Besucher in der Gemeinschaftsunterkunft f) Unterstützung des Betreibers bei der Umsetzung der Heimordnung sowie bei der Durchsetzung des Hausrechts g) Führen von Anwesenheitslisten (insbesondere am Wochenende und an Feiertagen) gem. Rahmenvereinbarung mit dem Betreiber (siehe § 9 Abs. 4 des Vertrags)

Internal identifier: 2026010026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Hamburger Allee 194-208

Town: Schwerin

Postcode: 19063

Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unlimited

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.09.2026 und wird zunächst für die Dauer von zwei Jahren geschlossen. Sofern und solange es nicht gekündigt wird, verlängert es sich anschließend auf unbestimmte Zeit. Die Kündigungsfrist beträgt jeweils 9 Monate zum Monatsende.

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: - Erklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen gem. § 13 TVgG M-V (Formular "Bietererklärungen_Stand 18.11.2024" Anlage 1) - Erklärung nach § 6 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Mindestarbeitsbedingungen nach Maßgabe von Branchentarifverträgen), Erklärung nach § 8 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Vergaberechtlicher Mindestlohn) und Erklärung nach § 9 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Nachunternehmen) (Formular

"Erklärungen_nach_Tariftreue-_und_Vergabegesetz_MV") - Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach Maßgabe von § 15 TVgG M-V (Kontrollen) und § 16 TVgG M-V (Sanktionen) (Formular "Verpflichtungen_nach_Tariftreue-_und_Vergabegesetz_MV")
Social objective promoted: Other

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Wertung der Preise (P)

Description: Die Bieter geben Stundensätze (brutto) für die 3 Entgeltgruppen (EG2, EG3, EG4) ab. Diese werden wie folgt gewichtet: Entgeltgruppe 2 67 % Entgeltgruppe 3 26 % Entgeltgruppe 4 7 % Die gewichteten Stundensätze je Entgeltgruppe werden in der Folge addiert, wodurch sich je Bieter ein Wertungspreis ergibt.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Wertung der Fragen (L)

Description: Für die Antworten auf die Fragen werden Punkte von 1 bis 6 vergeben, welche mit der jeweiligen Gewichtung multipliziert werden Die Bewertung erfolgt in Abständen von 1em Punkt auf einer Skala zwischen 1 und 6 Punkten. Die Punktzahlen der 6 Fragen (gewichtet) werden addiert und ergeben Wertungspunkte je Bieter.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

This procedure falls under the Foreign Subsidy Regulation (FSR)

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Die Vergabekammern des Landes Mecklenburg- Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Information about review deadlines: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage

nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landeshauptstadt Schwerin - Der Oberbürgermeister

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator
Justification for publishing later: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Lüneburger Wach- und Schließgesellschaft mbH

Tender:

Tender identifier: 16e

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

Justification for publishing later: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

The tender is a variant: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

Justification for publishing later: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Foreign Subsidies Measures: Declaration submitted, standard award procedure

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Lüneburger Wach- und Schließgesellschaft mbH, 20097 Hamburg

Date of the conclusion of the contract: 24/07/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 16

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 16

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 13

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 1
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landeshauptstadt Schwerin - Der Oberbürgermeister
Registration number: 13004000-K014-96
Postal address: Am Packhof 2-6
Town: Schwerin
Postcode: 19053
Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Country: Germany
Email: vergabestelle@ks-mecklenburg.de
Telephone: +49 385200926101
Fax: +49 385200921009
Internet address: <https://www.schwerin.de>
Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: KSM Kommunalservice Mecklenburg AöR - Zentrale Vergabestelle
Registration number: t:0385200926101
Postal address: Eckdrift 93
Town: Schwerin
Postcode: 19061
Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Country: Germany
Email: vergabestelle@ks-mecklenburg.de
Telephone: +49 385200926101
Fax: +49 385200921009
Internet address: <https://www.ks-mecklenburg.de>
Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0003

Official name: Die Vergabekammern des Landes Mecklenburg- Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit
Registration number: t:038558815164
Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin
Postcode: 19053
Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Country: Germany
Email: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telephone: +49 385588-15164
Fax: +49 385588-485-15817
Internet address: <http://www.regierung-mv.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Lüneburger Wach- und Schließgesellschaft mbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: DE352388649
Town: Hamburg
Postcode: 20537
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6432f0af-4cf4-413b-a698-99bc47ef6d87 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 24/07/2026 09:30:06 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 516402-2026
OJ S issue number: 142/2026
Publication date: 27/07/2026