

Denmark-Copenhagen: Architectural and related services**OJ S 163/2023 25/08/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Metroselskabet I/S

National registration number: 30823699

Postal address: Metrovej 5

Town: København

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Postal code: 2300

Country: Denmark

Contact person: Charlotte Nørbak

E-mail: cno@emcon.dk

Telephone: +45 51231803

Internet address(es):Main address: www.m.dk**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Byudvikling

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Byudvikling ved København Syd, helhedsplankonkurrence

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Ordregiver ønsker med udbuddet at finde en rådgiver, som i et konstruktivt og værdiskabende samarbejde

med selskabet vil bearbejde sit forslag til en helhedsplan frem til en færdig helhedsplan for den fremtidige

byudvikling ved København Syd, samt levere rådgivningsydelser i forbindelse med startredegårelse, lokalplan og kommuneplantillæg.

Udbud med forhandling er valgt som konkurrenceform, fordi Ordregiver ønsker en dialogbaseret udbudsform med tidlig valg af et rådgiverteam. Opgaven omfatter design af en helhedsplan for et areal med en unik stationsnær beliggenhed og en høj grad af bymæssig og teknisk kompleksitet, der indeholder en række fysiske bindinger, hvortil det forventes, at der kan tilbydes forskellige løsninger. Samtidigt indeholder projektet en række uafklarede beslutninger, der via dialog med Tilbudsgiver igennem udbudsprocessen og den efterfølgende bearbejdningsfase frem mod en endelig helhedsplan, vil skulle afklares. Dette afspejles i opgaven og processen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 215 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

Udbud med forhandling er valgt som konkurrenceform, fordi Ordregiver ønsker en dialogbaseret udbudsform med tidlig valg af et rådgiverteam. Opgaven omfatter design af en helhedsplan for et areal ved København Syd (Ny Ellebjerg station) med en unik stationsnær beliggenhed og en høj grad af bymæssig og teknisk kompleksitet, der indeholder en række fysiske bindinger, hvortil det forventes, at der kan tilbydes forskellige løsninger. Samtidigt indeholder projektet en række uafklarede beslutninger, der via dialog med Tilbudsgiver igennem udbudsprocessen og den efterfølgende bearbejdningsfase frem mod en endelig helhedsplan, vil skulle afklares. Dette afspejles i opgaven og processen. Opgaven udbydes efter udbudsloven som udbud med forhandling, jf. Udbudsloven §§61-66, efter forudgående prækvalifikation. Ordregiver forventer at der gennemføres to forhandlingsmøder efterfulgt af tilbudsgivers endelige tilbud. Den udbudte kontrakt tildes den Tilbudsgiver, der har afgivet det økonomisk mest fordelagtige tilbud efter tildelingskriteriet bedste forhold mellem pris og kvalitet.

Ordregiver forventer at offentliggøre Tilbudsgivers indkomne forslag til en helhedsplan efter konkurrencens afslutning.

Vederlag: Ved aflevering af konditionsmæssigt endeligt tilbud udbetales et vederlag på kr. 500.000 ekskl. moms

pr. Tilbudsgiver.

Udbudsmaterialet er tilgængeligt på Dalux: <https://build.dalux.com/client/530650/tender/tender/9905>

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation og CV på nøglepersoner / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Forslag til helhedsplan / Weighting: 60%

Price - Weighting: 20%

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Ansøgere, der befinder sig under omstændigheder som anført i udbudslovens §§ 134a, 135 og 136

(obligatoriske udelukkelsesgrunde) og § 137, stk. 1, nr. 2 (frivillig udelukkelsesgrund) er udelukket fra at

deltage i udbuddet, medmindre den pågældende inden for en af Ordregiver fastsat rimelig frist fremlægger

dokumentation, der viser ansøgerens pålidelighed, jf. udbudslovens § 138.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 231-664602](https://eur-lex.europa.eu/eli/s/2022/231/664602)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Byudvikling ved København Syd, helhedsplankonkurrence

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

18/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Holscher Nordberg Architecture and Planning

National registration number: 21151009

Postal address: Vermundsgade 40a

Town: København

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 2100

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 3 883 750,00 DKK / Highest offer: 4 215 000,00 DKK taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Ansøgere, der ønsker at blive prækvalificeret, skal i overensstemmelse med Udbudsloven § 148 aflevere en

ansøgning i form af udfyldt Standardformular for det fælles europæiske udbudsdokument (ESPD).

ESPD'et skal indeholde de oplysninger, som fremgår af udbudsbekendtgørelsen.

Den afleverede ESPD er ansøgers egen tilkendegivelse af egnethed, og foreløbig dokumentation for, at

ansøger ikke er omfattet af de for udbuddet fældende udelukkelsesgrunde.

Ansøger skal være opmærksom på, at det alene er ansøgers ansvar, at prækvalifikationsanmodningen (ESPD)

er komplet og overholder alle krav.

Hvis ansøger ønsker at anvende reglen om self-cleaning i Udbudslovens §138 bør ansøgningen endvidere

vedlægges den relevante dokumentation for at ansøger er pålidelig.

Udfyldt ESPD indgives via Dalux. ESPD er dannet af Ordregiver specifikt for nærværende udbud og indeholder

en række felter, som skal udfyldes af ansøger. Det nærmere indhold af erklæringen vil afhænge af ansøgers

forhold (fx hvis man ønsker at bero sig på andre aktørers formåen).

Såfremt ansøgers forhold kræver at flere ESPD'er udfyldes, fx at flere aktører ansøger om at byde i forening

eller at ansøger benytter støttende tredjemand, bør ESPD for disse vedhæftes som udskrift i en samlet pdf-fil.

I ESPD skal ansøger angive opfyldelse af de stillede krav vedr. økonomisk og finansiell formåen.

I ESPD skal ansøger angive referenceoplysninger evt. som bilag til ESPD.

Hvis ansøger består af en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), skal der for hver

deltager i sammenslutningen (konsortiet) som dokumentation for udelukkelse, egnethed og opfyldelse af

udvælgelseskriterierne fremsendes et udfyldt og underskrevet ESPD.

Endvidere bedes ansøger fremsendes en erklæring, der godtgør, at virksomhederne i sammenslutningen hæfter

solidarisk, direkte og ubegrænset for opfyldelsen af kontrakten, hvori er angivet en fælles befuldmægtiget, som

Ordregiver med bindende virkning for sammenslutningen kan indgå aftaler med.

Ansøger bør uploade evt. konsortieerklæring sammen med ESPD'et via Dalux. Ordregivers paradigme kan

anvendes.

Ansøger kan efter Udbudsloven § 144 støtte sin ansøgning på den økonomiske og finansielle og/eller tekniske

og faglige formåen hos en eller flere tredjemænd (andre "enheder"). Hvis dette er tilfældet, bedes ansøgningen

vedlagt støtteerklæringer, der godtgør, at den støttende tredjemand for opfyldelse af den udbudte kontrakt

faktisk stiller den nødvendige økonomiske og finansielle formåen og/eller tekniske og faglige formåen til

rådighed for ansøger.

Støtteerklæringen skal godtgøre, at den pågældende enhed er juridisk forpligtet overfor ansøger. Der gøres

opmærksom på, at den eller de tredjemænd, som ansøger efter Udbudslovens § 144 støtter sin ansøgning på,

ligeledes skal udfylde og underskrive ESPD på samme vilkår som ansøger.

Ansøger kan uploade evt. støtteerklæring sammen med ESPD'et via Dalux. Ordregivers paradigme kan

anvendes.

Ordregiver vil i forbindelse med meddelelsen om prækvalifikation anmode de prækvalificerede Tilbudsgivere om

at fremsende dokumentation for oplysningerne afgivet i ESPD.

Som dokumentation for, at Tilbudsgiver ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde og opfylder de fastsatte

minimumskrav til egnethed, skal Tilbudsgiver fremsende følgende (se Udbudsbetingelser pkt. 9.2):

1. Serviceattest, der er udstedt af Erhvervsstyrelsen ikke senere end 6 måneder fra anmodningstidspunktet. For

udenlandske tilbudsgivere, henvises til udbudslovens § 153, stk. 1, nr. 2 eller stk. 2.

2. De seneste to offentliggjorte årsregnskaber med tydelig henvisning til hvor oplysningerne forefindes i materialet.

Hvis Tilbudsgiver er en sammenslutning af virksomheder (konsortium, joint venture eller lignende) skal den under pkt. 1 og 2 nævnte dokumentation fremsendes for alle konsortiedeltagerne. Den under pkt. 1 og 2 nævnte dokumentation skal tilsvarende fremsendes for enheder, som Tilbudsgiver baserer sig på i relation til økonomisk og finansiell formåen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: www.klfu.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til bekendtgørelse nr. 593 af den 2. juni 2016 af lov om Klagenævnet for Udbud skal en klage over ikke at være blevet udvalgt være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. Klager over andre forhold, fx over ikke at være blevet tildelt kontrakten, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter ordregivers offentliggørelse af bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Klager skal være opmærksom på, at samtidigt med indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud skal klager underrette indklagede (Ordregiver) skriftligt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/08/2023