

Germany-Nuremberg: Construction consultancy services

OJ S 198/2021 12/10/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Nürnberg

Postal address: Fünferplatz 2

Town: Nürnberg

NUTS code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 90403

Country: Germany

Contact person: Worbs, Sigrun

E-mail: sigrun.worbs@stadt.nuernberg.de

Fax: +49 9112314250

Internet address(es):

Main address: <https://www.nuernberg.de/internet/stadtportal/index.html>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/deeplink/subproject/2a015dbd-35ca-450e-9762-c7adfa70bea0>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/deeplink/subproject/2a015dbd-35ca-450e-9762-c7adfa70bea0>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

ÖPP-Maßnahme Bildungseinrichtung Tiefes Feld, Nürnberg Technische und wirtschaftliche Beratungsleistungen

Reference number: 2021003677

II.1.2. Main CPV code

71530000 Construction consultancy services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Technische und wirtschaftliche Beratungsleistungen sowie Gesamtkoordination und Projektsteuerung des Vergabeverfahrens für die ÖPP-Maßnahme Bildungseinrichtung Tefes Feld in Nürnberg. Verfahren nach VgV, stufenweise Vergabe. Die Stadt Nürnberg beabsichtigt im Rahmen einer Öffentlich-Privaten-Partnerschaft (ÖPP) den Neubau einer Gesamt-Bildungseinrichtung bestehend aus:

- dem Neubau eines 6-zügigen Gymnasiums mit 54 Klassen und Ganztagsflächen, Dreifach-Sporthalle mit Tribüne, Einfach-Sporthalle, Außen- und Freiflächen, um den demographisch und schulstrukturell bedingt anwachsenden Schülerzahlen zu begegnen
 - dem Neubau einer bis zu 4-zügigen Grundschule, d.h. bis zu 16 Regelklassen, mit Außen- und Freiflächen, Einfachsporthalle und einem ganztägigen Bildungs-, Betreuungs- und Erziehungsangebot als Hort in Form einer Kombieinrichtung mit bis zu 400 Plätzen
 - Freisportflächen (vor allem für die Grundschule) unmittelbar am Schulgelände
 - Freisportflächen mit Betriebsgebäuden für das Gymnasium und den Vereinssport auf dem Vorhabengrundstück „Freisportanlage“ (Wettkampfbahn Typ C mit Kunstrasenplatz)
- Die bauliche Umsetzung ist derzeit ab dem Jahr 2025 geplant, die Inbetriebnahme der Einrichtungen für Schule und Sport ist für das Schuljahr 2027/28 geplant.

Das ÖPP-Projekt soll Planung, Bau, Finanzierung und das Gebäudemanagement über 25 Jahre umfassen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Technische Beratungsleistung

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71530000 Construction consultancy services, 71541000 Construction project management services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Nürnberg

II.2.4. Description of the procurement

Werkvertragliche Erbringung von technischen Beratungsleistungen für den Neubau einer Bildungseinrichtung am Standort Tefes Feld in Nürnberg im Rahmen einer Öffentlich-Privaten Partnerschaft (ÖPP) in drei Stufen: Stufe 1 - Wirtschaftlichkeitsuntersuchung, Stufe 2 - Öffentlicher Teilnahmewettbewerb, Stufe 3 - Vergabeverfahren

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 60 %

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 30/04/2022 End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Referenzen, Jahresumsatz, Finanzkennzahlen, Fachkräfte, Beschäftigtenzahl, Führungskräfte

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die AG behält sich die stufenweise Beauftragung einzelner Grundleistungen sowie die Beauftragung von den einzelnen Stufen zugeordneten Bedarfspositionen vor - gegebenenfalls auch teil- und abschnittsweise.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Abweichend zu VgV § 46 (3) kann der Bewerber Referenzen vorlegen die mehr als 3 Jahre zurückliegen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Wirtschaftliche Beratungsleistung

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

66170000 Financial consultancy, financial transaction processing and clearing-house services, 79418000 Procurement consultancy services, 71541000 Construction project management services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Werkvertragliche Erbringung von wirtschaftlichen Beratungsleistungen für den Neubau einer Bildungseinrichtung am Standort Tiefes Feld in Nürnberg im Rahmen einer Öffentlich-Privaten Partnerschaft (ÖPP) in drei Stufen: Stufe 1 - Wirtschaftlichkeitsuntersuchung, Stufe 2 - Öffentlicher Teilnahmewettbewerb, Stufe 3 - Vergabeverfahren

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 60 %

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 30/04/2022 End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Referenzen, Jahresumsatz, Finanzkennzahlen, Fachkräfte, Beschäftigtenzahl, Führungskräfte

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die AG behält sich die stufenweise Beauftragung einzelner Grundleistungen sowie die Beauftragung von den einzelnen Stufen zugeordneten Bedarfspositionen vor - gegebenenfalls auch teil- und abschnittsweise.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Abweichend zu VgV § 46 (3) kann der Bewerber Referenzen vorlegen die mehr als 3 Jahre zurückliegen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers zu III.2.1 nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben.

III.1.2.

Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten

Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift:

Los 1: Nachweis zum Führen der geschützten Berufsbezeichnung Ingenieurin oder Ingenieur im Sinne von Art.2 Bayerisches Ingenieurgesetz in einer einschlägigen technisch / naturwissenschaftlichen Fachrichtung

Los 2: Nachweis einer zum Aufgabenbereich passenden Qualifikation

III.2.2. Contract performance conditions

Siehe Auftrags-/Vergabeunterlagen

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/11/2021 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 19/12/2021

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/04/2022

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren.

- gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder

- gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder

- gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2500 EUR belegt worden ist.

Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerbungsbogen bzw. den Bewerbungsbögen und Nachweisen (Anlagen); sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabeplattform (<https://portal.deutsche-evergabe.de/>) eingestellt.

Der Bewerbungsbogen bzw. die Bewerbungsbögen und ggf. weitere einzureichende Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen und lokal zu bearbeiten und auszudrucken.

Der Bewerbungsbogen bzw. die Bewerbungsbögen ist / sind durch den jeweiligen Bewerber zwingend anzuwenden. Dabei sind durch den Bewerber die weiß hinterlegten Felder auszufüllen bzw. anzukreuzen.

Etwaige Anlagen sind in die Liste der Anlagen (III.11. Bewerbungsbogen) einzutragen. Je Referenz ist eine aussagekräftige Zusammenfassung auf einer (!) Seite DIN A4 zu erstellen.

Bei der durch den Auftraggeber durchzuführenden Prüfung wird zunächst losweise die Erfüllung der formalen Kriterien (Ausschlusskriterien) der Bewerbung abgeprüft (Auswahlschritt I). Im Anschluss werden die Bewerbungen, welche die formalen Bedingungen erfüllen, qualitativ mittels Punkten bewertet (Auswahlschritt II). Folgende Ziffern werden zur Punktwertung herangezogen: 7. / 8. / 9. / 10. Die jeweilige Wichtung findet sich in der linken Spalte des Bewerbungsbogens; das zugehörige Bewertungsschema ist dort in der rechten Spalte aufgeführt.

(Bewertungsformel: IST-Punkte x Wichtung = Wertungspunkte; Bsp.: 2,5 [erreichte Punkte] x 15 = 37,5 [Wertungspunkte]).

Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform <https://portal.deutsche-evergabe.de> in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Zur Einreichung des Teilnahmeantrags muss auf der Plattform in einem entsprechenden Fenster der Vor- und Nachname der Person, die die Teilnahmeantragsabgabe erklärt, angegeben werden.

Eine gesonderte Unterschrift sowie eine fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur sind für den Teilnahmeantrag nicht erforderlich.

Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor

Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur

Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe.

Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als

15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/10/2021