

Belgium-Destelbergen: Accommodation cleaning services

OJ S 211/2019 31/10/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Destelbergen

Postal address: Dendermondesteenweg 430

Town: Destelbergen

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9070

Country: Belgium

Contact person: De heer Robby Beernaert

E-mail: robby.beernaert@destelbergen.be

Telephone: +32 92189284

Fax: +32 92280634

Internet address(es):

Main address: www.destelbergen.be

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeentelijke basisschool Destelbergen

Postal address: Dendermondesteenweg 462

Town: Destelbergen

NUTS code: BE23 Prov. Oost-Vlaanderen

Postal code: 9070

Country: Belgium

E-mail: gbdes@telenet.be

Telephone: +32 92284987

Internet address(es):

Main address: <http://www.gbsdestelbergen.be/>

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeentelijke basisschool Heusden

Postal address: Zandakkerlaan 14

Town: Heusden

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9070

Country: Belgium

E-mail: elsdesmet@sportbasisschool.be

Internet address(es):

Main address: www.sportbasisschool.be

I.1. Name and addresses

Official name: OCMW Destelbergen

National registration number: OCMW Destelbergen

Postal address: Kouterlaan 19
Town: Destelbergen
NUTS code: BE234 Arr. Gent
Postal code: 9070
Country: Belgium
E-mail: secretaris@ocmw-destelbergen.be
Telephone: +32 92306551
Internet address(es):
Main address: www.ocmw-destelbergen.be

I.1. Name and addresses

Official name: Zorgband Leie en Schelde
National registration number: 0698.817.989
Postal address: Salisburylaan 100
Town: Merelbeke
NUTS code: BE234 Arr. Gent
Postal code: 9820
Country: Belgium
E-mail: githa.praet@zorgband.be
Telephone: +32 92622200
Internet address(es):
Main address: www.zorgband.be

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1239/CO/2019>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Schoonmaken van de gemeentelijke gebouwen, de OCMW-gebouwen en de schoolgebouwen
Reference number: 2019/036

II.1.2. Main CPV code

90911100 Accommodation cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zie II.1.1).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Diverse gemeentelijke gebouwen

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Duurzaamheid: Ecologische maatregelen / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Duurzaamheid: Sociale maatregelen / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Plan van aanpak / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Veiligheid - Ergonomie / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Werkritme / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Schoolgebouwen
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE234 Arr. Gent
Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Duurzaamheid: Ecologische maatregelen / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Duurzaamheid: Sociale maatregelen / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Plan van aanpak / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Veiligheid - Ergonomie / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Werkritme / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

OCMW gebouwen
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE234 Arr. Gent
Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Duurzaamheid: Ecologische maatregelen / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Duurzaamheid: Sociale maatregelen / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Plan van aanpak / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Veiligheid - Ergonomie / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Werkritme / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Zorgband Leie en Schelde

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Duurzaamheid: ecologische maatregelen / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Duurzaamheid: sociale maatregelen / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Plan van aanpak / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Veiligheid – Ergonomie / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Werkritme / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Attest van in orde zijn met de betaling van de sociale zekerheidsbijdragen.

In navolging van art. 63 van het KB van 18.4.2017 moet de kandidaat of inschrijver bij zijn aanvraag tot deelneming of zijn offerte een attest toevoegen waaruit blijkt dat hij voldaan heeft aan zijn fiscale verplichtingen overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is. Voor een Belgische kandidaat of inschrijver betreft dit de naleving van de fiscale verplichtingen ten opzichte van de FOD Financiën. Het UEA, waarmee de inschrijver verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de Wet van 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

- 1) een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18.4.2017;
- 2) het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's;
- 3) een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste 3 beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

- 1) een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking;
- 2) de studie- en beroepskwalificaties van de dienstverlener;
- 3) opleidingen;
- 4) de inschrijver bezit een milieuzorgsysteem dat aan bepaalde minimumeisen voldoet;
- 5) referentielijst (min. 3 referenties).

Minimum level(s) of standards possibly required:

- 1) Het document moet in het Nederlands zijn opgesteld of de inschrijver voegt een correct Nederlandstalige vertaling in bijlage. Dit certificaat dient afgeleverd te zijn op naam van de inschrijver van de offerte en gespecificeerd zijn als omschreven voor de uitvoering van deze opdracht. Bv. 'klassieke schoonmaak en glazenwasserij, algemeen onderhoud en ruitenschoonmaak, algemeen schoonmaakonderhoud en glaswas'. Opm. de aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor om het kwaliteitshandboek van de inschrijvers op te vragen;
- 2) Curriculum vitae van de leidinggevenden die zullen ingezet worden en dit voor zowel de leidinggevenden van de inschrijver als degenen die de werfleiding en coördinatie op zich zullen nemen;
- 3) Een overzicht van de opleidingen die aan het personeel worden gegeven. De inschrijver dient bij de offerte de attesten van vorming van de bestaande medewerkers aan te leveren. Jaarlijkse bijscholing van het personeel dient aangetoond te worden aan de hand van de bijgeleverde attesten van vorming;
- 4) Dit kan door middel van het indienen van een kopie van een ISO 14001 certificaat of een kopie van een EMAS certificaat. Als de dienstverlener hier niet over beschikt dient hij aan te tonen dat zijn milieuzorgsysteem gericht is op continue verbetering en minimaal aan volgende voorwaarden voldoen:
 - er is een actuele door de directie ondertekende milieubeleidsverklaring (eventueel als onderdeel van het kwaliteitszorgsysteem),
 - er is een milieuprogramma of actieplan waarin staat welke stappen de organisatie gaat nemen om de milieubelasting te verminderen en men kan een referentielijst voorleggen,
 - er is een formeel aangestelde milieucoördinator die de milieumaatregelen van de organisatie coördineert,
 - er is een milieuverslag waarin gerapporteerd wordt over de milieumaatregelen en de behaalde resultaten van de afgelopen 2 jaren.
- 5) Een referentielijst van gelijkaardige naar omvang en taakinhoud uitgevoerde diensten tijdens de laatste 3 jaar met per geleverde dienst de vermelding van:
 - de datum van uitvoering,
 - het bedrag,
 - het aantal m²,
 - de publiek of privaatrechterlijke instantie waarvoor zij bestemd waren, inclusief de contactgegevens.

Indien het diensten van overheden betreft worden die aangetoond door certificaten of attesten van goede uitvoering die door de bevoegde overheden zijn opgesteld en ondertekend.

De referentielijsten moeten in het Nederlands opgesteld zijn. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor om voormalige opdrachtgevers te contacteren en indien nog verduidelijking te vragen over de aangeleverde attesten en hun bevindingen mee te nemen in de beoordeling.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 03/12/2019 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 01/04/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/12/2019 Local time: 11:00

Place:

Gemeentehuis, schepenzaal 2e verdieping.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

De offertes kunnen elektronisch ingediend worden.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel (Etterbeek)

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadvanstate.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvanstate.be/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/10/2019