

517005-2026 - Competition

Italy – Hazard protection and control consultancy services – 15/2026 - Servizi 81/2008

OJ S 142/2026 27/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Email: affidamentigrail@legalmail.it

Activity of the contracting entity: Railway services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 15/2026 - Servizi 81/2008

Description: 15/2026 - Servizi 81/2008

Procedure identifier: cbe414e1-e25d-4ab1-ab7f-5dbdeabd52ad

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71317000 Hazard protection and control consultancy services

2.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Bari C.le

Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)

Country: Italy

2.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Bologna C.le (Stazione storica e Terminal AV)

Country subdivision (NUTS): Bologna (ITH55)

Country: Italy

2.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Firenze S. Maria Novella

Country subdivision (NUTS): Firenze (ITI14)

Country: Italy

2.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Genova Brignole e di Genova P. Principe

Country subdivision (NUTS): Genova (ITC33)

Country: Italy

2.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Milano C.le

Country subdivision (NUTS): Milano (ITC4C)

Country: Italy

2.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Napoli C.le

Country subdivision (NUTS): Napoli (ITF33)

Country: Italy

2.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Palermo C.le

Country subdivision (NUTS): Palermo (ITG12)

Country: Italy

2.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Roma Termini e di Roma Tiburtina

Country subdivision (NUTS): Roma (ITI43)

Country: Italy

2.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Torino P. Nuova

Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)

Country: Italy

2.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Venezia Mestre e di Venezia S. Lucia

Country subdivision (NUTS): Venezia (ITH35)

Country: Italy

2.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Verona

Country subdivision (NUTS): Verona (ITH31)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 26 988 739,72 EUR

2.1.4. General information

Additional information: La procedura di gara si svolge in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso il Portale Acquisti di Grandi Stazioni Rail S.p.A. (<https://acquistionline.grandistazioni.it>), raggiungibile anche dal sito www.grandistazioni.it. Per partecipare alla gara il concorrente deve iscriversi al suddetto Portale e disporre di un indirizzo di posta elettronica certificata. Il legale rappresentante deve disporre della firma digitale in corso di validità. Le istruzioni di registrazione sono contenute nel documento "Istruzioni per la registrazione e l'abilitazione al Portale Acquisti di Grandi Stazioni Rail S.p.A." disponibile sul Portale Acquisti nella sezione "Istruzioni". E' possibile richiedere chiarimenti con le modalità stabilite nel paragrafo 2.2 del Disciplinare di gara. Le comunicazioni di cui all'art. 90 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. verranno effettuate attraverso l'area "Messaggi" della gara telematica. Le specifiche prescrizioni riguardanti la partecipazione alla procedura, le modalità e i termini di presentazione della domanda di partecipazione e delle offerte, il possesso e le modalità di attestazione dei requisiti minimi di ammissione, le cause di esclusione dalla gara, i criteri di aggiudicazione, lo svolgimento della procedura e le altre informazioni ai fini della aggiudicazione e stipula del Contratto sono contenute nel Disciplinare di gara e relativi allegati e negli altri documenti di gara. Tali documenti sono disponibili nell'area "Allegati Bando" della

gara telematica "15/2026 - Servizi 81/2008", previa registrazione. L'importo stimato a base di gara è riferito al valore massimo delle prestazioni che potranno essere affidate all'Operatore Economico risultato aggiudicatario e contraente in esito alla presente procedura di gara, nell'arco di durata del Contratto, senza che ciò comporti alcun obbligo a carico di Grandi Stazioni Rail S.p.A. di affidare l'esecuzione delle attività fino al raggiungimento di detto importo massimo. Responsabile Unico del Progetto: Ing. Salvatore Pellone. Responsabile del procedimento per la fase di Affidamento: Dott.ssa Monica Tito.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 15/2026 - Servizi 81/2008

Description: 15/2026 - Servizi 81/2008

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71317000 Hazard protection and control consultancy services

Options:

Description of the options: La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di: Opzione di proroga del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di disporre la proroga del Contratto, sino ad un massimo di 12 (dodici) mesi agli stessi prezzi, patti e condizioni ovvero alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la Committente; Opzione di incremento economico fino ad un massimo del 30% del valore del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss. mm.ii.: Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di disporre dell'incremento economico del Contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni; Opzione di proroga ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di prorogare la durata del Contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso l'Aggiudicatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni; Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art.120, comma 9 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'Appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

5.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Bari C.le

Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)

Country: Italy

5.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Bologna C.le (Stazione storica e Terminal AV)

Country subdivision (NUTS): Bologna (ITH55)

Country: Italy

5.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Firenze S. Maria Novella

Country subdivision (NUTS): Firenze (IT114)

Country: Italy

5.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Genova Brignole e di Genova P. Principe

Country subdivision (NUTS): Genova (ITC33)

Country: Italy

5.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Milano C.le

Country subdivision (NUTS): Milano (ITC4C)

Country: Italy

5.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Napoli C.le

Country subdivision (NUTS): Napoli (ITF33)

Country: Italy

5.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Palermo C.le

Country subdivision (NUTS): Palermo (ITG12)

Country: Italy

5.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Roma Termini e di Roma Tiburtina

Country subdivision (NUTS): Roma (ITI43)

Country: Italy

5.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Torino P. Nuova

Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)

Country: Italy

5.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Venezia Mestre e di Venezia S. Lucia

Country subdivision (NUTS): Venezia (ITH35)

Country: Italy

5.1.2. Place of performance

Town: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Verona

Country subdivision (NUTS): Verona (ITH31)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 26 988 739,72 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Procedura aperta, ai sensi degli artt. 71, 153, 155 e 107 co. 3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei Servizi in materia di Sicurezza ai sensi del D.Lgs 81 /08 e ss.mm.ii. L'importo complessivo dell'appalto riferito alla durata di 36 (trentasei) mesi ammonta a € 12.975.355,63, oltre IVA e comprensivi degli oneri previdenziali di legge, così articolato: € 7.023.588,47 per l'esecuzione delle Attività a Canone; € 5.951.767,16 per l'esecuzione delle Attività a Richiesta.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Ponderazione: 70

Description: Offerta tecnica

Criterion:

Type: Price

Name: Ponderazione: 30

Description: Offerta economica

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://acquistionline.grandistazioni.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=4887>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://acquistionline.grandistazioni.it/esop/toolkit/opportunity/current/list.si?reset=true&resetstored=true&customLoginPage=%2Fweb%2Flogin.html&_ncp=1783434285701.694520-1

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Garanzia provvisoria e garanzia definitiva come indicato nei documenti di gara.

Deadline for receipt of tenders: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 9 Months

Information about public opening:

Opening date: 12/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: La procedura di gara è svolta interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., come meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Le condizioni di esecuzione dell'appalto sono indicate nello Schema di Contratto e nei relativi allegati nonché negli atti in essi richiamati.

Financial arrangement: I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità e alle condizioni indicate nello schema di Contratto e relativi allegati. Il Contratto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Registration number: 05129581004

Postal address: Via Giovanni Giolitti, 34

Town: Roma

Postcode: 00185

Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)

Country: Italy

Contact point: Direzione Acquisti

Email: affidamentigrail@legalmail.it

Telephone: +39 06478411

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

Registration number: 80195990587

Postal address: Via Flaminia, 189

Town: Roma

Postcode: 00196

Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)

Country: Italy

Email: tarmsegrprotocolloamm@gacert.it

Telephone: +39 06328721

Internet address: <https://www.giustiziaamministrativa.it/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 6091d3d5-a795-4a45-bd0e-0907cce8534b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 24/07/2026 10:33:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 517005-2026

OJ S issue number: 142/2026

Publication date: 27/07/2026