

Poland-Nowy Dwór Mazowiecki: Commissioning of heating installations

OJ S 164/2023 28/08/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AMW SINEVIASp. z o.o.

National registration number: 701-03-03-102

Postal address: ul. Paderewskiego 6

Town: Nowy Dwór Mazowiecki

NUTS code: PL912 Warszawski wschodni

Postal code: 05-100

Country: Poland

Contact person: Mariola Gryspanowicz

E-mail: zamowienia.publiczne@amwsinevia.pl**Internet address(es):**Main address: <https://amwsinevia.pl>Address of the buyer profile: <https://amwsinevia.eb2b.com.pl>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.amwsinevia.eb2b.com.pl

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

SVA/U/4620-66/2023: Wykonanie kompleksowej obsługi na terenie kompl. wojsk. w m.:

Warszawa ul.: Nieświeska i Bystra; Pilawa, Podeblocie; Zegrze Południowe

Reference number: SVA/U/4620-66/2023

II.1.2. Main CPV code

50721000 Commissioning of heating installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej obsługi na terenie kompl. wojsk. w m. Warszawa ul.: Nieświeska i Bystra, Pilawa, Podebłocie, Zegrze Południowe.
Zamawiający podzielił zamówienie na pięć części.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Część I – Wykonanie kompleksowej obsługi – sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą na terenie kompleksu wojskowego w m. Warszawa, ul. Nieświeska 56
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w m. Warszawa, ul. Nieświeska 56

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Warszawa ul. Nieświeska:

- a) Kotłownia olejowa w bud nr 1 (kotły De Dietrich typ GT 512 o mocy 730kW i typ GT 509 o mocy 505kW) wraz z sieciami preizolowanymi i tradycyjnymi o dł. 1176 m.b.,
- b) Kotłownia olejowa w bud. nr 30 (2 szt. kotłów Viessmann typ Vitoplex 100 o mocy 225kW każdy) wraz z sieciami preizolowanymi i tradycyjnymi o dł. 334 m.b.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Część II – Wykonanie kompleksowej obsługi – sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą na terenie kompleksu wojskowego w m. Warszawa ul. Bystra 1
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w m. Warszawa ul. Bystra 1

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Warszawa ul. Bystra:

a) Kotłownia olejowa nr 1 w bud. nr 21 (2 szt. kotłów De Dietrich typ GT 307 o mocy 175kW każdy)

b) Sieci preizolowane i tradycyjne o dł. 560 m.b.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Część III – Wykonanie kompleksowej obsługi – sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą na terenie kompleksu wojskowego w m. Pilawa
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w m. Pilawa

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Pilawa:

- a) Kotłownia gazowa w bud. nr 1 (kocioł Viessmann typ VITOCROSSAL 300 o mocy 48 kW)
- b) Kotłownia gazowa w bud. nr 33 (kotły De Dietrich typ C230-85 o mocy 87kW i C230-130 o mocy 120kW)
- c) Kotłownia gazowa w bud. nr 2 (2 szt. kotłów De Dietrich typ C230-170 o mocy 166kW każdy),
- d) Sieci preizolowane o dł. 1610mb (dł. rur).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Część IV – Wykonanie kompleksowej obsługi – sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą na terenie kompleksu wojskowego w m. Podebłocie
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w m. Podebłocie

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Podebłocie:

- a) Kotłownia olejowa nr 1 w bud. nr 75 (2 szt. kotłów SCHAFER Domomax typ DXN o mocy 163kW każdy)
- b) Kotłownia olejowa nr 2 w bud. nr 5 (2 szt. kotłów SCHAFER Domobloc typ DCN o mocy 435kW każdy)
- c) Sieci c.o. preizolowane o dł. 896 m.b.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Część V – Wykonanie kompleksowej obsługi – sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą na terenie kompleksu wojskowego w m. Zegrze Południowe
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: kompleks wojskowy w m. Zegrze Południowe

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie kompleksowej obsługi (sprawowanie nadzoru nad gospodarką ciepłowniczą i usuwanie zaistniałych awarii zgodnie z załączonym zakresem – Załącznik nr 9 do SWZ) na terenie kompl. wojsk. w m. Zegrze Południowe:

- a) Kotłownia gazowa w bud. nr 14 (2 szt. kotłów Viessmann typ VITOCROSSAL 200 o mocy 500 kW każdy)
- b) Sieć preizolowana w systemie rur podwójnych o dł. 646 m,
- c) Kotłownia gazowa w bud. nr 33 (2 szt. kotłów Viessmann typ VITOCROSSAL 200 o mocy 246 kW każdy)
- d) Sieć preizolowana w systemie rur podwójnych o dł. 248,4 m
- e) Podziemna instalacja gazowa do kotłowni w budynkach nr 14 i 33 o dł. 527 m.

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/09/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Termin realizacji zamówienia: dla każdej Części zamówienia - od dnia zawarcia umowy nie wcześniej niż od 01.10.2023 r. do 30.09.2024 r.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże się że:

1. wykonał w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

1.1. dla części I i II – co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu obsługi serwisowej kotłowni gazowej lub olejowej na kwotę co najmniej 12 000,00 zł brutto oraz co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu obsługi serwisowej sieci ciepłowniczej na kwotę co najmniej 8 000,00 zł brutto;

1.2. dla części III i IV – co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu obsługi serwisowej kotłowni gazowej lub olejowej na kwotę co najmniej 10 000,00 zł brutto oraz co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu obsługi serwisowej sieci ciepłowniczej na kwotę co najmniej 5 000,00 zł brutto;

1.3. dla części V – co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu obsługi serwisowej kotłowni gazowej lub olejowej na kwotę co najmniej 20 000,00 zł brutto oraz co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu obsługi serwisowej sieci ciepłowniczej na kwotę co najmniej 7 000,00 zł brutto;

2. dysponuje lub będzie dysponował:

2.1. dla części nr I, II i IV – co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne kwalifikacje na stanowisku Eksploatacji i Dozoru – grupa 1,2 oraz przeszkolenie do serwisowania kotłów i palników olejowych;

2.2. dla części nr III i V – co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne kwalifikacje na stanowisku Eksploatacji i Dozoru – grupa 1,2,3 oraz przeszkolenie do serwisowania kotłów i palników gazowych.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zamawiający przed wyborem oferty najkorzystniejszej wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących dokumentów:

1) wykazu usług obejmującego wykonanie:

1.1. dla części I i II – co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu obsługi serwisowej kotłowni gazowej lub olejowej na kwotę co najmniej 12 000,00 zł brutto oraz co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu obsługi serwisowej sieci ciepłowniczej na kwotę co najmniej 8 000,00 zł brutto;

1.2. dla części III i IV – co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu obsługi serwisowej kotłowni gazowej lub olejowej na kwotę co najmniej 10 000,00 zł brutto oraz co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu obsługi serwisowej sieci ciepłowniczej na kwotę co najmniej 5 000,00 zł brutto;

1.3. dla części V – co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu obsługi serwisowej kotłowni gazowej lub olejowej na kwotę co najmniej 20 000,00 zł brutto oraz co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu obsługi serwisowej sieci ciepłowniczej na kwotę co najmniej 7 000,00 zł brutto;

wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane,

a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy – wzór wykazu stanowi Załącznik nr 5 do SWZ;

Uwaga! W sytuacji gdy Wykonawca wykonywał usługę wspólnie z innym wykonawcą (np. w ramach konsorcjum) w ramach wykazania spełnienia powyższego warunku udziału w postępowaniu musi powołać się tylko na te usługi które wykonywał samodzielnie. Nie może powoływać się na usługi, które faktycznie nie były przez niego wykonywane.

2) wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, tj.

2.1. dla części I, II i IV – co najmniej jedną osobę posiadającą aktualne kwalifikacje na stanowisku Eksploatacji i Dozoru – grupa 1,2 oraz przeszkolenie do serwisowania kotłów i palników olejowych;

2.2. dla części III i V – co najmniej jedną osobę posiadającą aktualne kwalifikacje na stanowisku Eksploatacji i Dozoru – grupa 1,2,3 oraz przeszkolenie do serwisowania kotłów i palników gazowych.

wraz z podaniem imienia i nazwiska tej/tych osoby/ósb oraz informacjami na temat jej/ich uprawnień (numer, rodzaj i zakres), zakresu wykonywanych przez nie czynności a także informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wzór wykazu stanowi Załącznik nr 10 do SWZ;

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. Projekt umowy stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

2. Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich (PLN).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:
art. 138 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp, ogłoszenie wstępne 2023/S013-034170.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/09/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 06/12/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/09/2023 Local time: 10:30

Place:

AMW Sinevia sp. z o.o., 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Paderewskiego 6, POLSKA

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Zgodnie z art. 257 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +22 4587801
Fax: +22 4587800
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w art. 506 – 595 ustawy, w tym odwołanie na podstawie art. 513 ustawy Pzp

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587700
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/08/2023