

France-Armentières: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 211/2019 31/10/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Logifim

Postal address: 187 boulevard Faidherbe

Town: Armentières

NUTS code: FRE11 Nord

Postal code: 59280

Country: France

Contact person: Julien Dieu

E-mail: julien.dieu@vilogia.fr

Telephone: +33 359356158

Internet address(es):

Main address: www.vilogia.fr

Address of the buyer profile: <http://espace-fournisseur.vilogia.fr/appels-offres>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://espace-fournisseur.vilogia.fr/appels-offres>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://espace-fournisseur.vilogia.fr/appels-offres>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: ESH

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de maîtrise d'œuvre pour la démolition de locaux techniques, construction de 36 logements collectifs locatifs et 16 logements individuels en accession, rue Jean Jacques Rousseau, 62300 Lens
Reference number: AO 2190

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de maîtrise d'œuvre pour la démolition de locaux techniques, construction de 36 logements collectifs locatifs et 16 logements individuels en accession, rue Jean Jacques Rousseau, 62300 Lens.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

Main site or place of performance: Rue Jean Jacques Rousseau, 62300 Lens

II.2.4. Description of the procurement

Marché de maîtrise d'œuvre pour la démolition de locaux techniques, construction de 36 logements collectifs locatifs et 16 logements individuels en accession, rue Jean Jacques Rousseau, 62300 Lens.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants:

qualité des références, présentées par les candidats, de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet. Les références doivent permettre d'illustrer les compétences exigées.

Les candidats devront présenter uniquement 5 références par membre du groupement sur le cahier de références transmis dans le dossier d'appel à candidatures, avec les mentions énumérées dans le document notamment le nom du maître d'ouvrage, l'année de réalisation, le délai de chantier, les prestations réalisées (MOP, diagnostics, suivi d'exécution...), la description de l'ouvrage avec le montant, l'adresse précise, le nombre de logement, le nombre de m2 de la parcelle, le label obtenu, le nombre d'heures dévolues à l'exécution du marché et les caractéristiques relevant de la complexité de l'opération, le mode de dévolution du marché de travaux avec indication de l'entreprise TCE ou GO, ainsi que obligatoirement l'esquisse du projet et la photo de la réalisation, en cas de chantier achevé. Chaque référence doit être illustrée d'un commentaire du candidat permettant d'illustrer l'adéquation avec le projet.

Chaque référence doit comporter l'ensemble de ces mentions. Dans le cas contraire, il y aura non prise en compte de la référence. De plus, toute référence supplémentaire dans ou hors du fichier ne sera pas examinée.

Ce cahier de références est à transmettre sur la base du fichier joint au présent avis et téléchargeable gratuitement depuis la plateforme. Le non-respect de ce formalisme entraînera le rejet de la candidature.

Capacités financières, capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Les candidats auront à produire les documents mentionnés ci-après. Chaque membre du groupement aura à produire lesdits documents, sous peine de rejet de l'ensemble du groupement.

Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, chaque membre du groupement peut demander que soient prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou plusieurs sous traitants. Dans ce cas, il doit justifier des capacités de ce ou ces sous traitants et du fait qu'il en dispose pour l'exécution du marché. Il produira pour ce faire, pour ces sous traitants, les mêmes renseignements que ceux exigés des candidats.

Pour le groupement entier:

la lettre de candidature formulée sur un seul imprimé DC1 dûment signé par chaque membre du groupement.

Pour chaque membre du groupement:

- l'imprimé DC2 dûment rempli accompagné de :
- kbis de moins de 3 mois,
- moyens humains (dont CV des personnes appelées à réaliser les prestations de service),
- moyens matériels du groupement,
- l'attestation d'assurance de responsabilité civile et professionnelle en cours de validité,
- les attestations sociales et fiscales à jour (attestation de vigilance),
- si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Pour chaque membre du groupement:

— déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations similaires à l'objet du marché, —réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles;

— un bilan ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le candidat/groupement sera composé de spécialistes capables de maîtriser la totalité des disciplines concernées par la spécificité de l'ouvrage et réunissant les compétences citées ci-après. Les justificatifs des diplômes/titres d'études et ou les valorisations d'acquis professionnels des responsables et des exécutants de la prestation correspondront aux compétences suivantes:

a) Architecte spécialisé en construction de logements sociaux

BET thermique

BET Démolition sachant appréhender les problématiques liées à l'amiante, au plomb et à la pollution

BET Fluides

BET Structure

BET acoustique

BET VRD

Economiste de la construction

Produire les Certificats de qualifications professionnelles et/ou titres d'études correspondants (ou équivalents) à chaque compétence, avec CV et organigrammes;

Il est demandé aux candidats de compléter la fiche de présentation du groupement ainsi que le cahier de références joint au dossier d'appel à candidatures sous format excel ou PowerPoint pour la fiche et le cahier de références. Le non-respect de ce formalisme entraînera le rejet de la candidature.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/11/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Maître de l'ouvrage : GIE Septalia œuvrant pour le compte de Vilogia Logifim - 187 boulevard Faidherbe 59280 à Armentières

Procédure de passation: procédure avec négociation soumis aux dispositions de l'ordonnance no2018-1074 du 26.11.2018 et du décret no2018-1075 du 3.12.2018, conformément aux articles R. 2161-12 et suivants.

Descriptif de l'opération: démolition de locaux techniques et construction de 36 logements collectifs locatifs et 16 logements individuels en accession, rue Jean Jacques Rousseau, 62300 Lens.

Les éléments de mission qui seront confiés au titulaire sont: Esquisse (ESQ), Diagnostic (DIAG), Etude de faisabilité, Avant projet sommaire (APS), Avant projet définitif (APD), Projet (PRO), Assistance aux contrats de travaux (ACT), Visa, Direction de l'exécution des travaux (DET) et Assistance aux opérations de réception (AOR).

Conditions relatives au marché: les candidats sont admis à se présenter seuls ou en groupements.

Il est interdit pour un candidat de soumissionner en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements.

Langue pouvant être utilisée : français uniquement. Unité monétaire utilisée : l'euro

Critères d'attribution: offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges, dans l'invitation à soumissionner ou à négocier ou encore dans le document descriptif.

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de ne pas négocier en phase offre.

Dossier de consultation: consultable et téléchargeable gratuitement à partir du site www.vilogia.fr, rubrique Appels d'Offres.

Date limite de réception des candidatures: 29.11.2019 à 12:00.

Conditions d'envoi: transmission des réponses par voie électronique via notre site www.vilogia.fr.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Lille

Postal address: 13 avenue du Peuple belge

Town: Lille

Postal code: 59034

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/10/2019