

518123-2026 - Competition

France – Gas appliance maintenance services – DIVERS GROUPES DE DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT - Marché pour l'entretien et la maintenance des robinetteries et des installations thermiques individuelles gaz et solaires - Accord cadre mono-attributaire à bons de commande pour les travaux sur les installations thermiques individuelles gaz et solaires

OJ S 142/2026 27/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SAC Au Fil des Deux Fleuves

Email: aws_sac@deuxfleuves.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: DIVERS GROUPES DE DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT - Marché pour l'entretien et la maintenance des robinetteries et des installations thermiques individuelles gaz et solaires - Accord cadre mono-attributaire à bons de commande pour les travaux sur les installations thermiques individuelles gaz et solaires

Description: Marché mixte alloti en 4 lots. la SAC au Fil des Deux Fleuves agit au nom et pour le compte de Deux Fleuves Loire Habitat et les syndicats de copropriétaires concernés représentés par Deux Fleuves Loire Habitat, agissant en sa qualité de syndic en exercice Les lots 1,3 et 4 font l'objet d'une décomposition en tranches. Intervention en site occupé.

Minimum requis au titre de la candidature : Attestation QUALIBAT ou équivalent Habilitations requises au titre de l'offre : Attestations PGN et Habilitations électriques : BC / BR / BE / B0 / B1V / B2V. Le TITULAIRE est soumis à une obligation de résultat

Procedure identifier: 7ac68849-76b4-4109-adcb-66fc0625ba21

Internal identifier: SAC_DFLH_CB_Maintenance chauffage 27/28

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50531200 Gas appliance maintenance services

Additional classification (cpv): 50531200 Gas appliance maintenance services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Diverses résidences

Town: Département de la Loire

Postcode: 42000

Country subdivision (NUTS): Loire (FRK25)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 520 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Les candidatures peuvent concerner un ou plusieurs lots. Les candidats doivent présenter une offre distincte pour chaque lot auquel ils répondent. Afin de préserver la libre concurrence et de satisfaire à la bonne exécution du présent marché, il ne pourra être attribué que 2 lots maximum pour chaque prestataire. Dans l'hypothèse où un candidat répondrait à au moins 3 lots et serait classé premier pour 3 à 4 lots, il lui sera attribué les 2 lots selon l'ordre de préférence donné dans l'annexe à l'acte d'engagement. En cas d'absence ou d'incohérence de préférence, le pouvoir adjudicateur procédera lui-même à cette répartition (en fonction de l'importance des lots)

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Forez-Roannais

Description: Pour la partie à prix unitaires : sans minimum et avec un montant maximum de 400 000 euro(s) HT sur la durée totale du marché ;

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50531200 Gas appliance maintenance services

Additional classification (cpv): 50531200 Gas appliance maintenance services

Options:

Description of the options: Tranche optionnelle 1 : Copropriété gérée par Deux Fleuves Loire
Habitat agissant en sa qualité de syndic : Ug 00214 - Ambierle Le Prieuré

5.1.2. Place of performance

Postal address: Diverses résidences

Town: Département de la Loire

Postcode: 42000

Country subdivision (NUTS): Loire (FRK25)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Par dérogation à l'article 13.1 du Ccag-Fcs, le marché est conclu pour une période allant du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2027. Le marché est tacitement reconductible 1 fois par période de 12 mois. En cas de non-reconduction du marché, le titulaire sera informé au moins 2 mois à l'avance avant la fin de la période d'exécution en cours

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Marché renouvelable à l'issue de son terme

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850720>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850720>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 02/10/2026 16:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Brignais

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lyon

Information about review deadlines: Se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative. Délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'état n°291545 du 16/07/2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et n°358994 du 04/04/2014, Département Tarn-et-Garonne

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SAC Au fil des Deux Fleuves

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Plaine

Description: Pour la partie à prix unitaires : sans minimum et avec un montant maximum de 140 000 euro(s) HT sur la durée totale du marché ;

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50531200 Gas appliance maintenance services

Additional classification (cpv): 50531200 Gas appliance maintenance services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Diverses résidences

Town: Département de la Loire

Postcode: 42000

Country subdivision (NUTS): Loire (FRK25)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Par dérogation à l'article 13.1 du Ccag-Fcs, le marché est conclu pour une période allant du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2027. Le marché est tacitement reconductible 1 fois par période de 12 mois. En cas de non-reconduction du marché, le titulaire sera informé au moins 2 mois à l'avance avant la fin de la période d'exécution en cours

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Marché renouvelable à l'issue de son terme

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850720>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850720>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 02/10/2026 16:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Brignais

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lyon

Information about review deadlines: Se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative. Délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'état n°291545 du 16/07/2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et n°358994 du 04/04/2014, Département Tarn-et-Garonne

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SAC Au fil des Deux Fleuves

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Sud-Est

Description: Pour la partie à prix unitaires : sans minimum et avec un montant maximum de 260 000 euro(s) HT sur la durée totale du marché ;

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50531200 Gas appliance maintenance services

Additional classification (cpv): 50531200 Gas appliance maintenance services

Options:

Description of the options: Tranche optionnelle 2 : Copropriété gérée par Deux Fleuves Loire

Habitat agissant en sa qualité de syndic : Ug 00542 - L'Horme Le Clos Argalo

5.1.2. Place of performance

Postal address: Diverses résidences

Town: Département de la Loire

Postcode: 42000

Country subdivision (NUTS): Loire (FRK25)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Par dérogation à l'article 13.1 du Ccag-Fcs, le marché est conclu pour une période allant du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2027. Le marché est tacitement reconductible 1 fois par période de 12 mois. En cas de non-reconduction du marché, le titulaire sera informé au moins 2 mois à l'avance avant la fin de la période d'exécution en cours

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Marché renouvelable à l'issue de son terme

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850720>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850720>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 02/10/2026 16:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Brignais

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lyon

Information about review deadlines: Se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative. Délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'état n°291545 du 16/07/2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et n°358994 du 04/04/2014, Département Tarn-et-Garonne

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SAC Au fil des Deux Fleuves

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Sud-Ouest

Description: Pour la partie à prix unitaires : sans minimum et avec un montant maximum de 380 000 euro(s) HT sur la durée totale du marché ;

Internal identifier: 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50531200 Gas appliance maintenance services

Additional classification (cpv): 50531200 Gas appliance maintenance services

Options:

Description of the options: Tranche optionnelle 3 : Copropriété gérée par Deux Fleuves Loire Habitat agissant en sa qualité de syndic : Ug 0099 - Roche La Moliere Cote Durieux Tranche optionnelle 4 : Copropriété gérée par Deux Fleuves Loire Habitat agissant en sa qualité de syndic : Ug 0161 - La Ricamarie La Poste

5.1.2. Place of performance

Postal address: Diverses résidences

Town: Département de la Loire

Postcode: 42000

Country subdivision (NUTS): Loire (FRK25)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Par dérogation à l'article 13.1 du Ccag-Fcs, le marché est conclu pour une période allant du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2027. Le marché est tacitement reconductible 1 fois par période de 12 mois. En cas de non-reconduction du marché, le titulaire sera informé au moins 2 mois à l'avance avant la fin de la période d'exécution en cours

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Marché renouvelable à l'issue de son terme

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850720>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850720>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 02/10/2026 16:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Brignais

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lyon

Information about review deadlines: Se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative. Délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'état n°291545 du 16/07/2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et n°358994 du 04/04/2014, Département Tarn-et-Garonne

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SAC Au fil des Deux Fleuves

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 9F8E6E80-D2D5-91BE-A8AD64993DCF22F4

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: SAC Au Fil des Deux Fleuves

Registration number: 88854

Postal address: 6 rue Simone Veil

Town: Brignais

Postcode: 69530

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)
Country: France
Contact point: SAC Au Fil des Deux Fleuves
Email: aws_sac@deuxfleuves.fr
Telephone: 0482904000
Internet address: <http://www.deuxfleuves.fr>
Buyer profile: <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: SAC Au fil des Deux Fleuves
Registration number: 9F8E6EBB-AB66-9EAE-9B005D1160C64D7A
Postal address: 6 rue Simone Veil
Town: Brignais
Postcode: 69530
Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)
Country: France
Email: aws_sac@deuxfleuves.fr
Telephone: 0482904000

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Lyon
Registration number: 9F8E6ECE-0548-728A-B083EE1AE84017EA
Postal address: 184, rue Duguesclin
Town: Lyon
Postcode: 69433
Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)
Country: France
Email: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Telephone: 0478141010
Fax: 0478141065

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 67a5ee8f-5991-4138-997b-0735e285df63 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 23/07/2026 19:10:02 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 518123-2026
OJ S issue number: 142/2026
Publication date: 27/07/2026