

Spain-Las Palmas de Gran Canaria: Repair and maintenance services

OJ S 212/2020 30/10/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Presidencia del Consorcio de Emergencias de Gran Canaria

National registration number: P3500018A

Postal address: C/ Pino Apolinario, 84

Town: Las Palmas de Gran Canaria

NUTS code: ES70 Canarias

Postal code: 35014

Country: Spain

Contact person: Presidencia del Consorcio de Emergencias de Gran Canaria

E-mail: contratacion@emergenciasgc.org

Telephone: +34 928280848

Fax: +34 928363023

Internet address(es):Main address: <http://www.emergenciasgc.org>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Fuu8ecjD1TkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=mpT%2F2bd7%2Bn57h85%2Fpmmsfw%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Fuu8ecjD1TkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de conservación y mantenimiento de los centros de trabajo del CEGC

II.1.2. Main CPV code

50000000 Repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de conservación y mantenimiento de los centros de trabajo del CEGC.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 624 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45260000 Roof works and other special trade construction works, 45400000 Building completion work, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES70 Canarias

Main site or place of performance: Los centros de trabajo del CEGC indicados en el PPT.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de conservación y mantenimiento de los centros de trabajo del CEGC.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: A. Porcentaje de baja en los precios unitarios / Weighting: 60

Cost criterion - Name: B.1. Compromiso de reducción a la mitad de los tiempos de respuesta indicados en el PPT / Weighting: 12

Cost criterion - Name: B.2. Renuncia a la facturación del coste de la persona responsable de la ejecución del contrato / Weighting: 12

Cost criterion - Name: B.3. Compromiso de aumento hasta ocho oficiales y/o peones que el interlocutor del CEGC, en caso necesario / Weighting: 6

Cost criterion - Name: B.4. Renuncia a la facturación del coste de utilización y traslados a cualquiera de los centros de trabajo del CEGC / Weighting: 5

Cost criterion - Name: B.5. Compromiso de elaboración de un inventario inicial / Weighting: 5

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 624 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Posibilidad de prórroga por un período máximo de dos años más.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- capacidad de obrar,
- no prohibición para contratar,
- no estar incurso en incompatibilidades,
- cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social,
- cumplimiento con las obligaciones tributarias,
- para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- O1-2. Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles (igual o superior a 150 000 EUR e inferior a 300 000 EUR),
- seguro de indemnización. Descripción: justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad por riesgos profesionales, por importe mínimo de 624 000,00 EUR. La disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, deberá estar vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas, debiendo aportar además el compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. El requisito de la disposición de un seguro se entenderá cumplido por el licitador o candidato que incluya con su oferta un compromiso vinculante de suscripción, en caso de resultar adjudicatario, del seguro exigido, compromiso que deberá hacer efectivo dentro del plazo de diez días hábiles al que se refiere el apartado 150 2 de la LCSP. La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, de prórroga o de renovación del seguro.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 624 000.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- O1-2. Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles (igual o superior a 150 000 EUR e inferior a 300 000 EUR),
- trabajos realizados. Descripción: una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza en los últimos tres años que incluya importe, fechas y

el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Se requiere que importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 156 000,00 EUR,

- maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato. Descripción: declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de los trabajos o prestaciones, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente. En concreto, se requiere la declaración responsable de disponer, en propiedad, de andamios adecuados (altura mínima de trabajo de 15 m y superficie mínima de instalación de forma simultánea de 200 m2) para realizar cuantos trabajos en altura se precisen,
- títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución. Descripción: títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de la ejecución del contrato, así como de los técnicos encargados directamente de la misma. En concreto, se requiere acreditación de la titulación de ingeniero técnico o arquitecto técnico (o equivalente) y formación relativa a trabajos en espacios confinados de la persona designada por la empresa para la gestión y control del servicio (responsable de la ejecución del contrato), según se indica en el PPT.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 156 000.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/11/2020 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 11/12/2020 Local time: 10:00

Place:

Oficinas del CEGC.

Datos de dirección:

— calle: Pino Apolinario, 84,

- código postal: 35014,
- población: Las Palmas de Gran Canaria,
- país: ESPAÑA.

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción: el acto de apertura no será publico conforme a lo dispuesto en el artículo 157 4 de la LCSP al emplearse medios electrónicos.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Consorcio de Emergencias de Gran Canaria

Postal address: C/ Pino Apolinario, 84

Town: Las Palmas de Gran Canaria

Postal code: 35014

Country: Spain

E-mail: contratacion@emergenciasgc.org

Internet address: <https://www.emergenciasgc.org/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Consorcio de Emergencias de Gran Canaria

Postal address: C/ Pino Apolinario, 84

Town: Las Palmas de Gran Canaria

Postal code: 35014

Country: Spain

E-mail: contratacion@emergenciasgc.org

Internet address: <https://www.emergenciasgc.org/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/10/2020