

Belgium-Brussels: Construction work

OJ S 164/2023 28/08/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SC en Bord de Soignes

Postal address: Avenue de la Houlette, 93

Town: Bruxelles

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1160

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Baptiste BRIDELANCE

E-mail: b.bridelance@ebds.brussels

Telephone: +32 24352350

Internet address(es):

Main address: www.enborddesoignes.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/150/X2/2023>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Sociétés immobilières de service public (SISP)

I.5. Main activity

Other activity: Gestion de patrimoine immobilier

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

RENOVATION ET ISOLATION COMPLETE DE L'ENVELOPPE ET POSE D'UN SYSTÈME DE VENTILATION

Reference number: 2040/2017/04/01

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Dans le cadre du présent marché, le P.A. souhaite renforcer la cohésion sociale et le développement durable en réalisant, dans le cadre de ce marché, un effort de formation, d'insertion ou d'intégration socioprofessionnelle. Numéro de référence : 2040/2017/04/01

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Fourniture et pose + amélioration coefficients PEB : LOT1 : RENOVATION ET ISOLATION COMPLETE DE L'ENVELOPPE ET POSE D'UN SYSTÈME DE VENTILATION
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest
Main site or place of performance: Cité de l' Amitié - Ciel Bleu- Avenue Vander Biest 1150
Bruxelles

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de rénovation de l'enveloppe + isolation façades, toitures, renouvellement des châssis, installation de VMC individuelles. Valeur totale estimée des travaux HTVA : EUR 5.669.220,83 EUR.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 574
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sécurisation des entrées d'immeubles. Remplacement du système de parlophonie de la Cité de l'Amitié au niveau des ascenseurs 3 & 4

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Cité de l' Amitié - Ciel Bleu- Avenue Vander Biest 1150
Bruxelles

II.2.4. Description of the procurement

Valeur totale estimée des travaux HTVA : 60.000 EUR.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 90

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. néant

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. néant

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. preuve de sa capacité à la bonne exécution

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. L'entrepreneur doit faire la preuve de sa capacité à la bonne exécution de la mission par la production d'une référence qui, démontre qu'il a réalisé, endéans les 5 ans de la publication du présent avis, une mission complète de construction ou de rénovation répondant aux caractéristiques suivantes :

- Effectuée sur un immeuble occupé affecté au logement et comportant au minimum 80 unités.
- Avoir porté sur un projet d'un montant total de travaux HTVA équivalent ou supérieur à 3.000.000,00 EUR HTVA.

La recevabilité des références est soumise à la présentation des informations et/ou documents suivants :

1) une attestation de bonne exécution établie au nom de l'entrepreneur, signée par le maître de l'ouvrage, délivrée postérieurement à la date de réception provisoire des travaux mentionnant la date de réception provisoire des travaux qui doit avoir été accordée après le (date de publication moins 5 ans) et avant la date de réception des offres.

2) Ainsi que les documents contenant les informations suivantes :

a. Le montant total des travaux HTVA

b. La mention du nombre d'unités concernées

Agréation requise: Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s): Classe 8, catégories D et suivantes (D1, D2, etc)

En cas d'exécution du LOT 1 seul : Classe 8, Catégorie D et suivantes (D1, D2, etc)

En cas d'exécution du LOT2 seul : Classe 1, Catégorie D sous-catégories D5, D20 et catégorie S

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/10/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/10/2023 Local time: 10:00

Place:

1160 Auderghem, 1160 Bruxelles

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Les soumissionnaires ayant des questions, après consultation de l'avis de marché, doivent en faire part par écrit, via le forum, au pouvoir adjudicateur, au plus tard 15 jours calendrier avant la date de dépôt des demandes de participation. Le pouvoir adjudicateur y répondra par le même biais au plus tard 6 jours avant la date limite de réception des demandes de participation.

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:

Sous peine de nullité de son offre, le soumissionnaire assistera à la visite des lieux obligatoire qui se déroulera les 18-20 septembre 2023 à 10h, rendez-vous rue Vander Biest sur le site de la Cité de l'Amitié au pied de l'ascenseur 4.

Prendre obligatoirement Rendez-vous avec:

Baptiste Bridelance

Téléphone : 02 430 66 92

Courriel : b.bridelance@ebds.brussels

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Postal address: Rue des Quatre Bras 13

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: info@just.fgov.be

Internet address: <https://justice.belgium.be>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/08/2023