

## 519018-2026 - Competition

Germany – Joinery and carpentry installation work – Schüchtermann-Klinik, Neubau Kardiologie  
Tischlerarbeiten - Festeinbauten

OJ S 142/2026 27/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Schüchtermann`schillersche Kliniken Bad Rothenfelde GmbH & Co. KG

Email: [12-20003@assmanngruppe.com](mailto:12-20003@assmanngruppe.com)

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Health

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Schüchtermann-Klinik, Neubau Kardiologie Tischlerarbeiten - Festeinbauten

Description: Allgemein: Die Ausführung des fünften Bauabschnittes zum Neubau der Kardiologie der Schüchtermann-Klinik beinhaltet den Neubau des Gebäudeteils H als Erweiterung zum vorhandenen Gebäude. Die Schüchtermann-Klinik verbleibt während der gesamten Neubaumaßnahme in Betrieb, sodass hier erhöhte Anforderungen an den Emissionsschutz gestellt werden. Bei großflächiger Öffnung des vorhandenen Gebäudes sind ebenfalls die hauseigenen Hygienestandards zu beachten. Allgemeine Baubeschreibung: Bauteil H besteht aus einem L-förmigen Gebäudeflügel, der unmittelbar an ein in Funktion befindliches Krankenhausgebäude angrenzt. Der Gebäudeflügel besteht aus 2 Vollgeschossen (EG, 1. OG) und einem zurückgesetzten Staffelgeschoss (2. OG) sowie einem Untergeschoss. Baukonstruktion: Die tragenden und aussteifenden Bauteile einschließlich der Treppenhäuser und Aufzugsschächte werden aus Stahlbeton hergestellt. Die Deckenkonstruktion erfolgt in Massivbauweise. Tragende Wände bestehen aus Stahlbeton oder Kalksandstein. Nicht tragende Wände bestehen aus Trockenbau oder Kalksandstein. Zur Fassadengestaltung werden Einzelfenster aus Leichtmetallprofilen mit einer Verschattungsanlage verbaut. Zwischen den Fenstern sowie an den restlichen Fassadenflächen erfolgt eine Verkleidung aus Faserzementplatten. Auf den jeweiligen Etagen sind neben Akustikdecken, Gipsdecken, Metalldecken auch Putzflächen zur Ausführung vorgesehen. Die Bodenbeläge im Bereich der Treppenhäuser sollen aus Feinsteinzeug und in den übrigen Bereichen aus Polyvinylchlorid oder synthetischem Kautschuk bestehen.

Procedure identifier: 76c533cf-6816-41e7-9ae2-082c9f508628

Internal identifier: H.337

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45420000 Joinery and carpentry installation work

Additional classification (cpv): 45421000 Joinery work, 45422000 Carpentry installation work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Ulmenallee 5-11  
Town: Bad Rothenfelde  
Postcode: 49214  
Country subdivision (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)  
Country: Germany

#### **2.1.4. General information**

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y43MG5V#

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU  
vob-a-eu -

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document  
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:  
Participation in a criminal organisation:  
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:  
Money laundering or terrorist financing:  
Fraud:  
Corruption:  
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:  
Breaching obligation relating to payment of taxes:  
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:  
Breaching of obligations in the fields of environmental law:  
Breaching of obligations in the fields of social law:  
Breaching of obligations in the fields of labour law:  
Insolvency:  
Assets being administered by liquidator:  
Business activities are suspended:  
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:  
Grave professional misconduct:  
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:  
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:  
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:  
Early termination, damages, or other comparable sanctions:  
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Schüchtermann-Klinik, Neubau Kardiologie Tischlerarbeiten - Festeinbauten  
Description: Es handelt sich um Tischlerarbeiten und Festeinbauten. Dazu gehören im Wesentlichen folgende Leistungen: Herstellung von 13x Funktionsküchen Herstellen von 3x Leitstellen Herstellen von Einbaumöbel (mehrteilige Schrankanlagen)  
Internal identifier: H.337

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works  
Main classification (cpv): 45420000 Joinery and carpentry installation work

**5.1.2. Place of performance**

Postal address: Ulmenallee 5-11

Town: Bad Rothenfelde

Postcode: 49214

Country subdivision (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Country: Germany

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 06/01/2027

Duration end date: 23/04/2027

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Bitte beachten Sie, dass die Vergabestelle Anfragen per E-Mail oder Fax nicht berücksichtigt oder per E-Mail beantwortet. Die Vergabestelle wickelt all ihre Vergaben über die Vergabepattform DTVP ab. Die Angebote sind in einem allgemeingültigen Format einzureichen. Die Allgemeingültigkeit wird erfüllt mit folgenden Formaten: PDF-Datei: Portable Document Format, plattformunabhängiges Dateiformat für Dokumente oder GAEB-X84-Datei: X84 Angebotsabgabe

**5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen.

Eignungsnachweise gemäß Formblatt 124: Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bei der Industrie- und Handelskammer" Nur wenn das Unternehmen zur Eintragung verpflichtet ist. Eigenerklärung RUS-Sanktion Erklärung zum NTVergG

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 18/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y43MG5V/documents>

**Ad hoc communication channel:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y43MG5V>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y43MG5V>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das jeweils einschlägige Formblatt des Auftraggebers zu verwenden, und zwar für - die Vertragserfüllung das Formblatt "Vertragserfüllungsbürgschaft" - die Mängelansprüche das Formblatt "Mängelansprachebürgschaft"

Deadline for receipt of tenders: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: ---

**Information about public opening:**

Opening date: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: elektronische Vergabe

Additional information: Aus Satz 1 § 14 EU VOB/A resultiert, dass Bieter nicht zum Öffnungstermin zugelassen sind. Die Vergabestelle stellt gem. § 14 EU Abs. 6 VOB/A allen auf der Vergabepattform registrierten Bietern den wesentlichen Teil der Niederschrift unverzüglich nach dem Termin zur Verfügung.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder

Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen.

Eignungsnachweise gemäß Formblatt 124: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Nachweis zum Umsatz (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis/Bestätigung durch Steuerberater (o. ä.). Die Vorlage einer Bilanz ist nicht erforderlich.

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Schüchtermann`schillersche Kliniken Bad Rothenfelde GmbH & Co. KG

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer

Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organisation receiving requests to participate: Schüchtermann`schillersche Kliniken Bad Rothenfelde GmbH & Co. KG

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Schüchtermann`schillersche Kliniken Bad Rothenfelde GmbH & Co. KG

Registration number: Ust-IdNr: DE117584164

Postal address: Ulmenallee 5-11

Town: Bad Rothenfelde

Postcode: 49214

Country subdivision (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Country: Germany

Contact point: assmann münster GmbH

Email: [12-20003@assmanngruppe.com](mailto:12-20003@assmanngruppe.com)

Telephone: 0251 60963 000

Internet address: <https://www.schuechtermann-klinik.de>

#### Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

### 8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registration number: t:04131153308

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Email: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Telephone: +49 4131-15-3308

Fax: +49 4131-15-2943

#### Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 675e5da3-3586-4abf-b9ce-50b4112870cf - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 23/07/2026 18:51:38 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 519018-2026  
OJ S issue number: 142/2026  
Publication date: 27/07/2026