

519108-2026 - Competition

Germany – Roof works and other special trade construction works – WSA_03

OJ S 142/2026 27/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Studierendenwerk West:Brandenburg

Email: bauen@stwwb.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: WSA_03

Description: Errichtung eines Wohngebäudes für Studierende mit 54 Einheiten und insgesamt 80 Betten Anna-Flügge-Strasse 2-3 14467 Potsdam (siehe Vorbemerkungen LV)

Procedure identifier: a7d67018-44a2-43cf-b6d9-c23d5ecaf133

Internal identifier: WSA_03 / Los 3 - Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45260000 Roof works and other special trade construction works

Additional classification (cpv): 45261200 Roof-covering and roof-painting work, 45261300

Flashing and guttering work, 45261210 Roof-covering work, 45421132 Installation of windows, 45261410 Roof insulation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Anna-Flügge-Strasse 2-3

Town: Potsdam

Postcode: 14467

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP9Y5NHJ69#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: WSA_03

Description: Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten (siehe Vorbemerkungen LV)

Internal identifier: WSA_03 / Los 3 - Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45260000 Roof works and other special trade construction works

Additional classification (cpv): 45261200 Roof-covering and roof-painting work, 45261300

Flashing and guttering work, 45261210 Roof-covering work, 45421132 Installation of windows, 45261410 Roof insulation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Anna-Flügge-Strasse 2-3

Town: Potsdam

Postcode: 14467

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Folgende Eignungsnachweise sind dem Angebot beizufügen:

1. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben; 2. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Anmeldung und Erfüllung der Verpflichtung zur Entrichtung der gesetzlichen Beiträge bei der/den Krankenkasse(n); 3. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Eintragung und Erfüllung der Verpflichtung zur Entrichtung der gesetzlichen Beiträge bei der Berufsgenossenschaft. 4. Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach GWB. 5. Datenschutzverpflichtungserklärung
Entsprechende Formblätter liegen den Vergabeunterlagen bei. Stichtag für die Gültigkeit ist der Schlusstermin für den Eingang der Angebote. Eigenerklärungen dürfen an diesem Stichtag nicht älter als 3 Monate, jeweils gerechnet ab Ausstellungsdatum sein. Werden anstelle von Eigenerklärungen Unbedenklichkeitsbescheinigungen der zuständigen Stellen eingereicht und ist in diesen keine Gültigkeitsdauer angegeben, dürfen die Bescheinigungen an diesem Stichtag nicht älter als ein Jahr sein. Hinweis: Eingereichte Eigenerklärungen zu Nr. 1 (Steuern und Abgaben) und Nr. 3 (Berufsgenossenschaft) sind durch den Bieter, auf dessen

Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, vor Zuschlagserteilung nach Aufforderung durch die Vergabestelle kurzfristig durch Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu bestätigen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Preis

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Den Zuschlag erhält das wirtschaftlichste / auf den Gesamtpreis bezogene niedrigste Angebot.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 21/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5NHJ69/documents>

Ad hoc communication channel:

Name: Der offizielle Kommunikationskanal für dieses Verfahren ist der elektronische Projektraum des Vergabeverfahrens auf der E-Vergabeplattform "Vergabemarktplatz Brandenburg" (VMP Brandenburg)

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5NHJ69>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5NHJ69>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 56 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachforderungen erfolgen entsprechend § 16a VOB/A EU

Information about public opening:

Opening date: 03/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: elektronisch über den Vergabemarktplatz Brandenburg

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Studierendenwerk West:Brandenburg

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft

Organisation receiving requests to participate: Studierendenwerk West:Brandenburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Studierendenwerk West:Brandenburg

Registration number: 12-121092720274245-40

Postal address: Babelsberger Str. 2

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Email: bauen@stwwb.de

Telephone: +493313706-0

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft

Registration number: 12-121096894457006-49

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft

Registration number: 12-121096894457006-49

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 17886c5e-97b9-4411-88a0-fb0e7f64b616 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/07/2026 17:10:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 519108-2026

OJ S issue number: 142/2026

Publication date: 27/07/2026