

Germany-Berlin: Engineering design services

OJ S 165/2023 29/08/2023

Contract notice

Services

## Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

## Section I: Contracting authority

---

### I.1. Name and addresses

Official name: GB infraVelo GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 12099

Country: Germany

E-mail: [eVergabe@gruen-berlin.de](mailto:eVergabe@gruen-berlin.de)

Internet address(es):

Main address: <https://www.infravelo.de>

### I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.berlin.de/vergabepattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/?limit=10&start=&search=E+2023-12+iV>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.berlin.de/vergabepattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/?limit=10&start=&search=E+2023-12+iV>

### I.4. Type of the contracting authority

Other type: Privatrechtlich organisierte, landeseigene Gesellschaft mbH

### I.5. Main activity

Environment

## Section II: Object

---

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

E 2023-12 iV - Fahrradparken am S- und Regionalbahnhof Schöneeweide - Planungsleistungen für ein Fahrradparkhaus und eine überdachte Fahrradabstellanlage

#### II.1.2. Main CPV code

71320000 Engineering design services

#### II.1.3. Type of contract

Services

#### II.1.4. Short description

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.2. Description**

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE3 Berlin

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Auf Grundlage des Berliner Mobilitätsgesetz und der vorhandenen Bedarfe am Bahnhof Schöneweide soll ein Fahrradparkhaus mit rund 740 Stellplätzen auf dem östlichen Bahnhofvorplatz sowie eine Radabstellanlage mit über 400 Stellplätzen am Ecksteinweg errichtet werden.

Als zukunftsweisendes Bauwerk für nachhaltige Mobilität soll das Fahrradparkhaus entsprechend des Nutzungszwecks gestaltet werden und eine hohe architektonische Qualität unter Einsatz nachhaltiger Baustoffe aufweisen. Die überdachte Kombianlage für freie und gesicherte Stellplätze am Ecksteinweg soll die Formsprache des Fahrradparkhauses aufgreifen.

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Herangehensweise / Weighting: 15 %

Quality criterion - Name: Konzept und Gestaltung / Weighting: 20 %

Quality criterion - Name: Kommunikation und Organisation / Weighting: 15 %

Quality criterion - Name: Planungsteam / Weighting: 15 %

Quality criterion - Name: Vertragsanpassungen / Weighting: 5 %

Price - Weighting: 30 %

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/02/2024 End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: no

##### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged number of candidates: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die Auftraggeberin überprüft zunächst die Teilnahmeanträge auf formale Richtigkeit und Vollständigkeit sowie auf vergaberechtliche Ausschlussgründe.

Bei den nach dieser Prüfung verbleibenden Bewerbern wird in einem zweiten Schritt geprüft, ob sie die aufgeführten Mindestanforderungen an die Eignung (III 1.1-III 1.3) erfüllen.

Bewerber, die diese Mindeststandards nicht erfüllen, scheiden aus.

Bei mehr als vier verbliebenen Bewerbern findet eine objektive Auswahl entsprechend der nachfolgend dargestellten Punktbewertung zur Eignungsprüfung statt:

Es können die nachfolgenden Bewertungspunkte erreicht werden:

- 2 Punkte je Referenz zu einem Fahrradparkhaus gemäß III 1.3 b) Spiegelstrich 3

- 1 Punkt je Referenz zu einem mit Fahrradparkhaus vergleichbaren Gebäude gemäß III 1.3 b) Spiegelstrich 3

- 2 Punkte je Referenz zu einem zertifiziert nachhaltigen Gebäude (Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen)
  - 1 Punkt je Referenz zu einem Gebäude mit öffentlicher Nutzung und integrativem Partizipationsprozess innerhalb der Planungsphase
- Bei Punktegleichstand zwischen mehreren Bewerbern entscheidet das Los.  
Details zu der Bewertung sind den Teilnahmebedingungen zu entnehmen.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Die Auftragserteilung erfolgt nach Abruf. Mit Zuschlag wird ein Planungsvertrag über eine erste Leistungsstufe geschlossen, die in der Leistungsbeschreibung (Teil B) und im Vertrag (Teil C) konkretisiert ist. Ein rechtlicher Anspruch auf Beauftragung weiterer Leistungen besteht nicht. Einzelheiten zu den genauen Leistungsbestandteilen können der beigefügten Leistungsbeschreibung (Teil B) entnommen werden.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Nachweis zur Überprüfung der Mitgliedschaft in einer Architektenkammer (Architektur und Landschaftsarchitektur) und in einer Ingenieurkammer (vorlageberechtigter Ingenieur, insb. für die Leistungen der Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung) durch eine entsprechende Bescheinigung bzw. ein vergleichbares Dokument aus einem Mitgliedstaat der Europäischen Union, in Kopie.

Nachweise und Erklärungen aus anderen Mitgliedstaaten der Europäischen Union sind in einer Übersetzung vorzulegen. Soweit, wie hier, im Zusammenhang mit der Berufszulassung amtliche Bestätigungen gefordert werden, ist die Vorlage einer amtlichen Übersetzung notwendig. Bitte berücksichtigen Sie, dass die zuvor genannten Ausführungen zu Erklärungen und Nachweisen aus anderen Mitgliedstaaten der Europäischen Union auch für die Darlegung zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sowie zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit der Bewerber aus anderen Mitgliedstaaten der Europäischen Union nach Maßgabe von III 1.2 und III.1.3 gelten.

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

a) Jahresumsatz

b) Berufshaftpflichtversicherung

Minimum level(s) of standards possibly required:

zu a)

Eigenerklärung über den Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen (gem. § 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV). Die Vergabestelle behält sich vor, zur Überprüfung der in der Eigenerklärung gemachten Angaben weitergehende Nachweise zu verlangen.

Die Vergabestelle fordert als Mindestbedingung (Mindeststandard) einen Mindestumsatz der vergangenen drei abgeschlossenen Geschäftsjahre von durchschnittlich 700.000 € netto p.a. Hierbei handelt es sich um eine vergaberechtliche Mindestbedingung. Die Eigenerklärung zum Umsatz sind für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft vorzulegen. Bei Bewerbergemeinschaften kann dieser Umsatz insgesamt, also durch die Addition der einzelnen Umsätze, nachgewiesen werden.

Zu b)

Die Vergabestelle fordert als Mindeststandard (Mindestbedingung) den Nachweis des Abschlusses einer Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von 1,5 Mio. € für Personenschäden und 1 Mio. € für Sach-/Vermögensschäden. Sofern die Versicherungssummen derzeit niedriger sind, ist jedenfalls eine entsprechende Erklärung der Berufshaftpflichtversicherung vorzulegen, dass die hier geforderten Mindestdeckungssummen im Zuschlagsfall bereitgestellt werden (Bereitstellungserklärung). Der Nachweis über den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung sind für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft vorzulegen.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

a) Personelle Ausstattung

b) Referenzen

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu a)

Angaben zur grundsätzlichen personellen Ausstattung beim Bewerber/der Bewerbergemeinschaft einschließlich Nachunternehmer (bei beabsichtigtem Nachunternehmereinsatz), insbesondere Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren im Jahresdurchschnitt beschäftigten Kräfte, gegliedert nach Berufsgruppen

Zu b)

Die Vergabestelle erwartet als Mindeststandard (Mindestbedingung) mindestens folgende vergleichbare Referenzprojekte:

- Mindestens 3 mit Bau-Fertigstellung in den letzten 5 Jahren zur Erbringung von Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 9 des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude und Innenräume bzw. Leistungsphasen 1 bis 6 der Tragwerksplanung sind jeweils auf maximal zwei DIN A4 Seiten gemäß des Formblattes zur Eignung – Firmenreferenzen darzustellen.
- Mindestens 3 der insgesamt vorgelegten Referenzen sollen jeweils eine Netto-Bausumme von 1 Mio. € in der KG 300 für das Leistungsbild Gebäude und Innenraum aufweisen, wo-bei mindestens eines dieser Referenzprojekte Planungsleistungen eines öffentlich genutzten Gebäudes im Auftrag eines öffentlichen Auftraggebers oder einer von öffentlicher Hand beherrschten, juristischen Person umfassen soll.
- Mindestens 1 der insgesamt vorgelegten Referenzen soll die Planung/Errichtung eines mehrgeschossigen Fahrradparkhauses darlegen für das Leistungsbild Gebäude und Innenraum oder Leistungsbild Tragwerksplanung. Die Referenz eines gleichwertigen Gebäudes kann eingereicht werden, wobei die Gleichwertigkeit schriftlich zu begründen ist.

- Mindestens 1 der insgesamt vorgelegten Referenzen soll die Planung/Errichtung eines Gebäudes mit mind. 400 m² BGF in holztragkonstruktionsweise für das Leistungsbild Gebäude und Innenraum nachweisen.

Bei Bewerbergemeinschaften und/oder beim Einsatz von Nachunternehmern können die Referenzprojekte insgesamt, also durch Addition, nachgewiesen werden.

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.1. Information about a particular profession**

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Architekten und Ingenieure gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV.

#### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.5. Information about negotiation**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 25/09/2023 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

Date: 09/10/2023

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 19/02/2024

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: [Vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:Vergabekammer@senweb.berlin.de)

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Internet address: <http://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Bitte berücksichtigen Sie, dass die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren auch nur auf Antrag einleitet und ein Antrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit (1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages anerkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, (2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: [Vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:Vergabekammer@senweb.berlin.de)

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Internet address: <http://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

24/08/2023