

Germany-Bad Homburg v. d. Höhe: Snow-clearing services

OJ S 165/2023 29/08/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

Postal address: Bahnhofstraße 16 - 18

Town: Bad Homburg v. d. Höhe

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Postal code: 61352

Country: Germany

E-mail: [vergabestelle@bad-homburg.de](mailto:vergabestelle@bad-homburg.de)

Telephone: +49 61721003021

Fax: +49 61721003099

**Internet address(es):**

Main address: [www.bad-homburg.de](http://www.bad-homburg.de)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-18a1d3a4a71-71cbe0a558415e50](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-18a1d3a4a71-71cbe0a558415e50)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [www.had.de](http://www.had.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Diverse unbebaute und bebaute städtische Liegenschaften - Ausführung Winterdienst

Reference number: HG-2023-0146

**II.1.2. Main CPV code**

90620000 Snow-clearing services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Winterdienst an städtischen bebauten und unbebauten Grundstücken.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Dornholzhausen u. Kirdorf

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Main site or place of performance: Stadtteile Dornholzhausen und Kirdorf

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Leistungserbringung ist von November bis März vorgesehen.

Bei Schneefall und Frostwetter besteht die Räum- und Streupflicht an allen Tagen in der Zeit von 07:00 Uhr bis 20:00 Uhr und darüber hinaus, wenn im Einzelfall aufgrund besonderer Umstände außerhalb dieses Zeitraums mit nennenswertem Fußgängerverkehr zu rechnen ist. In den o. g. Zeiträumen sind die Flächen unverzüglich zu räumen bzw. vorhandene Glätte zu beseitigen. Diese Maßnahmen sind nach erneutem Schneefall oder erneuter Glättebildung zu wiederholen.

Im Einzelfall wird eine Reaktionszeit von maximal einer Stunde nach gesonderter, telefonischer oder elektronischer Beauftragung vorausgesetzt.

Insgesamt: 7.406,24 m<sup>2</sup>

- Kita Dornholzhausen: 465,52 m<sup>2</sup>
- Krippe Dornholzhausen: 87,42 m<sup>2</sup>
- Gotisches Haus: 2.354,91 m<sup>2</sup>
- Gehweg: 241,44 m<sup>2</sup>
- Peter-Schall-Haus: 261,52 m<sup>2</sup>
- Betreuung Dornholzhausen: 187,03 m<sup>2</sup>
- Gehweg Kleingärten: 652,22 m<sup>2</sup>
- Hort/JUZ Oberste Gärten: 446,91 m<sup>2</sup>
- Krippe Oberste Gärten: 8,23 m<sup>2</sup>
- BGH Kirdorf: 1.009,00 m<sup>2</sup>
- Wohnhaus: 30,08 m<sup>2</sup>
- Obdachlosenunterkunft: 858,17 m<sup>2</sup>
- Feuerwehrgerätehaus Kirdorf: 102,11 m<sup>2</sup>
- Sportzentrum Nordwest: 368,64 m<sup>2</sup>
- Feuerwehrgerätehaus Dornholzhausen: 293,77 m<sup>2</sup>
- Kita Dornholzhausen: 39,27 m<sup>2</sup>

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 15/11/2023 End: 31/03/2027

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Aufgrund der Veränderungen im Immobilienbestand (An - /Verkäufe) kann der Auftraggeber jederzeit ein Objekt aus dem Vertrag nehmen bzw. hinzufügen. Dem Auftragnehmer wird die Vertragserweiterung/ -reduzierung unverzüglich schriftlich mitgeteilt. Bei einer Änderung der Straßenreinigungssatzung behält sich die Stadt Bad Homburg v. d. Höhe vor, sowohl die Leistungsbeschreibung als auch alle weiteren Vertragsbestandteile entsprechend anzupassen.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Innenstadt

Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Main site or place of performance: Innenstadt

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Leistungserbringung ist von November bis März vorgesehen.

Bei Schneefall und Frostwetter besteht die Räum- und Streupflicht an allen Tagen in der Zeit von 07:00 Uhr bis 20:00 Uhr und darüber hinaus, wenn im Einzelfall aufgrund besonderer Umstände außerhalb dieses Zeitraums mit nennenswertem Fußgängerverkehr zu rechnen ist. In den o. g. Zeiträumen sind die Flächen unverzüglich zu räumen bzw. vorhandene Glätte zu beseitigen. Diese Maßnahmen sind nach erneutem Schneefall oder erneuter Glättebildung zu wiederholen.

Im Einzelfall wird eine Reaktionszeit von maximal einer Stunde nach gesonderter, telefonischer oder elektronischer Beauftragung vorausgesetzt.

Insgesamt: 4.063,70 m<sup>2</sup>

- Kita Brandenburger: 396,33 m<sup>2</sup>

- Kita Hausmannspark: 157,42 m<sup>2</sup>

- Hort Schlossgarten: 217,48 m<sup>2</sup>

- Standesamt: 436,61 m<sup>2</sup>

- Hort Schulberg: 4,89 m<sup>2</sup>
- VHS: 132,27 m<sup>2</sup>
- Feuerwache Bad Homburg: 230,17 m<sup>2</sup>
- Krippe Am Heuchelbach: 374,95 m<sup>2</sup>
- Hort /SFZ Am Heuchelbach: 174,42 m<sup>2</sup>
- Kita Engelsasse: 83,73 m<sup>2</sup>
- Spielplatz Gluckensteinweg 3: 108,53 m<sup>2</sup>
- Kita Gartenfeld: 272,70 m<sup>2</sup>
- SFZ Gartenfeld: 111,69 m<sup>2</sup>
- Villa Wertheimer: 1.311,59 m<sup>2</sup>
- Wohn- / Geschäftshaus Kaiser-Friedrich-Promenade 3: 50,92 m<sup>2</sup>

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 15/11/2023 End: 31/03/2027

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Aufgrund der Veränderungen im Immobilienbestand (An - /Verkäufe) kann der Auftraggeber jederzeit ein Objekt aus dem Vertrag nehmen bzw. hinzufügen. Dem Auftragnehmer wird die Vertragserweiterung/ -reduzierung unverzüglich schriftlich mitgeteilt. Bei einer Änderung der Straßenreinigungssatzung behält sich die Stadt Bad Homburg v. d. Höhe vor sowohl die Leistungsbeschreibung als auch alle weiteren Vertragsbestandteile entsprechend anzupassen

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Innenstadt u. Gonzenheim  
Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Main site or place of performance: Stadtteile Innenstadt und Gonzenheim

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Leistungserbringung ist von November bis März vorgesehen.

Bei Schneefall und Frostwetter besteht die Räum- und Streupflicht an allen Tagen in der Zeit von 07:00 Uhr bis 20:00 Uhr und darüber hinaus, wenn im Einzelfall aufgrund besonderer Umstände außerhalb dieses Zeitraums mit nennenswertem Fußgängerverkehr zu rechnen ist. Ausnahmen stellen die Grundstücke Kurzhausvorplatz, Marktplatz und Waisenhausplatz dar. In diesem Fall sind die Flächen lediglich an den Markttagen dienstags und freitags zu räumen, allerdings hat dies bis 06:00 Uhr zu erfolgen. Im Zeitraum von Mitte November bis Anfang Dezember wird der Markt von den öffentlichen Plätzen auf die Louisenstraße verlegt, sodass diese Ausweichflächen von der Räum- und Streupflicht betroffen sind.

In den o. g. Zeiträumen sind die Flächen unverzüglich zu räumen bzw. vorhandene Glätte zu beseitigen. Diese Maßnahmen sind nach erneutem Schneefall oder erneuter Glättebildung zu wiederholen.

Im Einzelfall wird eine Reaktionszeit von maximal einer Stunde nach gesonderter, telefonischer oder elektronischer Beauftragung vorausgesetzt.

Insgesamt: 8.573,94 m<sup>2</sup>

- Technisches Rathaus: 4.209,92 m<sup>2</sup>
- Haberweg 12 a-m: 128,45 m<sup>2</sup>
- Vereinshaus Gonzenheim: 209,95 m<sup>2</sup>
- Kita Am Seeberg 4: 72,80 m<sup>2</sup>
- Kita Am Seeberg 6: 54,30 m<sup>2</sup>
- Spiel- und Lernstube Feldstr.: 80,53 m<sup>2</sup>
- Sozialwohnungen Feldstr. 93-97: 164,89 m<sup>2</sup>
- Wohnhaus Auf der Schanze: 54,16 m<sup>2</sup>
- Kurhausvorplatz: 1.308,77 m<sup>2</sup>
- Marktplatz: 650,63 m<sup>2</sup>
- Waisenhausplatz: 628,80 m<sup>2</sup>
- Stadtbibliothek: 94,63 m<sup>2</sup>
- Lagerraum Dorotheenstr.: 120,98 m<sup>2</sup>
- Dorotheenstr. unbebaut: 260,88 m<sup>2</sup>
- Wohnhaus Erlenweg 33-35: 99,45 m<sup>2</sup>
- Wasserturm am Bahnhof: 434,80 m<sup>2</sup>

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 15/11/2023 End: 31/03/2027

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Aufgrund der Veränderungen im Immobilienbestand (An - /Verkäufe) kann der Auftraggeber jederzeit ein Objekt aus dem Vertrag nehmen bzw. hinzufügen. Dem Auftragnehmer wird die

Vertragserweiterung/ -reduzierung unverzüglich schriftlich mitgeteilt. Bei einer Änderung der Straßenreinigungssatzung behält sich die Stadt Bad Homburg v. d. Höhe vor sowohl die Leistungsbeschreibung als auch alle weiteren Vertragsbestandteile entsprechend anzupassen.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Ober-Eschbach u. Ober-Erlenbach  
Lot No: 4

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis  
Main site or place of performance: Stadtteile Ober-Eschbach und Ober-Erlenbach

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Leistungserbringung ist von November bis März vorgesehen.  
Bei Schneefall und Frostwetter besteht die Räum- und Streupflicht an allen Tagen in der Zeit von 07:00 Uhr bis 20:00 Uhr und darüber hinaus, wenn im Einzelfall aufgrund besonderer Umstände außerhalb dieses Zeitraums mit nennenswertem Fußgängerverkehr zu rechnen ist. In den o. g. Zeiträumen sind die Flächen unverzüglich zu räumen bzw. vorhandene Glätte zu beseitigen. Diese Maßnahmen sind nach erneutem Schneefall oder erneuter Glättebildung zu wiederholen.

Im Einzelfall wird eine Reaktionszeit von maximal einer Stunde nach gesonderter, telefonischer oder elektronischer Beauftragung vorausgesetzt.

Insgesamt: 3.443,21 m<sup>2</sup>

- Kita Leimenkaut: 134,58 m<sup>2</sup>
- Kita Hessengärten: 356,33 m<sup>2</sup>
- Kita Ober-Eschbach: 184,54 m<sup>2</sup>
- Kita Ober-Erlenbach: 290,47 m<sup>2</sup>
- JUZ Ober-Eschbach: 191,00 m<sup>2</sup>
- Betreuung Ober-Erlenbach: 76,69 m<sup>2</sup>
- Albin-Göhring-Halle: 223,97 m<sup>2</sup>
- Altes Rathaus Ober-Eschbach: 92,83 m<sup>2</sup>
- Vereinshaus Ober-Eschbach: 151,20 m<sup>2</sup>
- FW Ober-Eschbach: 250,36 m<sup>2</sup>
- Am alten Rathaus Ober-Erlenbach: 229,17 m<sup>2</sup>
- Wingerthalle: 751,58 m<sup>2</sup>
- Steinmühlstr. unbebaut: 86,69 m<sup>2</sup>
- Erlenbachhalle: 239,58 m<sup>2</sup>
- Feuerwehrgerätehaus Ober-Erlenbach: 184,22 m<sup>2</sup>

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 15/11/2023 End: 31/03/2027

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Aufgrund der Veränderungen im Immobilienbestand (An - /Verkäufe) kann der Auftraggeber jederzeit ein Objekt aus dem Vertrag nehmen bzw. hinzufügen. Dem Auftragnehmer wird die Vertragserweiterung/ -reduzierung unverzüglich schriftlich mitgeteilt. Bei einer Änderung der Straßenreinigungssatzung behält sich die Stadt Bad Homburg v. d. Höhe vor sowohl die Leistungsbeschreibung als auch alle weiteren Vertragsbestandteile entsprechend anzupassen.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- Eigenerklärung zu Artikel 5k 2022\_576
- Eigenerklärung zu Artikel 5k 2022\_576\_EL-N-L
- Eigenerklärung Firmendaten
- Eigenerklärung zur Nichtvorlage von Ausschlussgründen gem. §§ 123 u. 124 GWB
- Eine von der zuständigen Behörde des Ursprungs- oder Herkunftslandes des Unternehmens ausgestellter Steuernachweis über die Abführung von Steuern und Abgaben im Original oder in beglaubigter Fotokopie (nicht älter als April 2023)
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse bei der die überwiegende Zahl der Mitarbeitenden versichert sind bzw. eine gleichwertige Bescheinigung der zuständigen Stelle des Ursprungs- oder Herkunftslandes des Unternehmens in Kopie (nicht älter als April 2023)
- Erklärung zu Bieter-/Arbeitsgemeinschaft gem. Formular 234 (soweit zutreffend)

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

- Eigenerklärung zum Unternehmensumsatz (siehe Eigenerklärung Firmendaten)

Minimum level(s) of standards possibly required:

Haftpflchtversicherung mit folgender Deckungssumme:

Personenschäden: 3.000.000,-- €

Sonstige Schäden: 2.000.000,-- €

Der Abschluss ist dem Auftraggeber vor Beginn der Vertragsübernahme nachzuweisen.

Der Netto-Jahresumsatz der letzten drei Jahre (2020, 2021, 2022) muss im Mittel mindestens 200.000,-- € betragen haben.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- Eigenerklärung über 1. die Anzahl der Mitarbeitenden und 2. Referenzen (siehe Eigenerklärung Firmendaten)
- Erklärung zur Inanspruchnahme von Leistungen/Kapazitäten andere Unternehmen gem. Formular 235 sowie Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen gem. Formular 236 (soweit zutreffend)

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu 1: Die Anzahl der Mitarbeitenden im Unternehmen bzw. der Regionalen Niederlassung muss mindesten 10 betragen.

Zu 2: Es müssen mindestens 3 Referenzen der letzten 5 Jahre benannt werden, bei denen die bearbeitete Fläche mindestens 3.000 qm betrug. Die Referenzen dürfen auch noch andauern.

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Auf Artikel 5k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 5833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022 wird verwiesen.

Nach §§ 5 und 6 Hessisches Tariftreue - und Vergabegesetz (HVTG) haben Bewerber/Bieter sowie deren Nachunternehmer Verpflichtungserklärungen abzugeben.

Um in dem Vergabeverfahren Berücksichtigung zu finden, ist zudem die Vorlage der Datenschutzerklärung erforderlich. Die vom Bieter zur Verfügung gestellten, auch personenbezogenen Informationen und Daten werden im Rahmen des Vergabeverfahrens gem. DSGVO Art. 6 Abs. 1b erfasst, organisiert, gespeichert und verwendet. Auftraggeber, Verfahrensbetreuer und ggf. weitere beteiligte Behörden verwenden diese Daten ausschließlich für dieses Verfahren. Nach Abschluss des Vergabeverfahrens, des Rechnungsprüfungsverfahrens und nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfrist werden die Daten gelöscht.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 27/09/2023 Local time: 14:15

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4.**

## Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 13/11/2023

### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/09/2023 Local time: 14:15

Information about authorised persons and opening procedure: entfällt

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

2027

### VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

### VI.3. Additional information

Ergänzend zu den beigefügten Bewerbungsbedingungen gilt das Hessische Vergabe- und Tariftreuegesetz (HVTG) vom 12.Juli 2021, GVBl. S. 344.

Bestehende Fragen zu den Vergabeunterlagen können ausschließlich schriftlich über die Vergabepattform (Nachrichtenportal der HAD) bis spätestens 1 Woche vor dem Eröffnungstermin eingereicht werden. Danach eingehende Fragen können nicht mehr beantwortet werden.

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

#### VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Antrag ist unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsverfahrens erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB).

Ein Antrag ist unzulässig, wenn Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund dieser Bekanntmachung (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 GWB) oder in den Vergabeunterlagen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 3 GWB) erkennbar sind, nicht bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.

Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

24/08/2023