

519734-2026 - Competition

Germany – Roof-covering work – Neubau Grundschule Grebben/ Dachdeckungs-, Flachdach und Klempnerarbeiten

OJ S 143/2026 28/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Heinsberg

Email: Vergabestelle@Heinsberg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Grundschule Grebben/ Dachdeckungs-, Flachdach und Klempnerarbeiten

Description: Neubau eines zweigeschossigen Schulgebäudes/ Grundschule Grebben

Procedure identifier: ba608994-2f51-459d-8c51-0580a59b0b5c

Internal identifier: 30/65-2026-077

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261210 Roof-covering work

Additional classification (cpv): 45261300 Flashing and guttering work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Karl-Arnold-Straße 57

Town: Heinsberg

Postcode: 52525

Country subdivision (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y49YTTFYLCCM# Zur Angebotsabgabe sind ausschließlich elektronische Angebote zugelassen. Angebote in Papierform werden ausgeschlossen. Wir bitten um Beachtung. Bieterfragen und -antworten werden Bestandteil der Ausschreibung

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Participation in a criminal organisation: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Money laundering or terrorist financing: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Fraud: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Corruption: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Breaching obligation relating to payment of taxes: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Breaching of obligations in the fields of environmental law: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Breaching of obligations in the fields of social law: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Breaching of obligations in the fields of labour law: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Insolvency: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Assets being administered by liquidator: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Business activities are suspended: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Grave professional misconduct: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Early termination, damages, or other comparable sanctions: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Grundschule Grebben/ Dachdeckungs-, Flachdach und Klempnerarbeiten
Description: 01.01.0020 Abklebung Bodenplatte 1.872,000 m2 01.02.0030 Untergrund kugelstrahlen absaugen 1.872,000 m2 01.02.0080 Wärmedämmschicht Flachdach PS-Hartschaum EPS 1.872,000 m2 01.02.0090 Wärmedämmschicht Flachdach Mineralwolle MW DAA 0,037W/(mK) D 120mm ein 23,000 m2 01.02.0110 Gefälledämmschicht Flachdach Neigung 1,5-2% PS-Hartschaum EPS DAA ds 0 1.872,000 m2 01.02.0120 Gefälledämmschicht Flachdach Neigung 1,5-2% Mineralwolle MW DAA 0,037W 23,000 m2 01.02.0140 Dachabdichtung BROOF 2lagig KSP-Polymerbitumenbahn PYE-KTG-KSP3 1.872,000 m2 01.03.0010 UK Dachattika 215,000 m 01.03.0020 Attikaabdeckungsprofil vorgefertigt Alu D 2,5mm 215,000 m 01.03.0040 UK 6/12 215,000 m 01.03.0050 Attikapprofil, unteren, vorgefertigt Alu D 2mm 215,000 m 01.05.0010 Abdichtung Flüssigkunststoff Fensteranlagen 125,000 m 01.08.0010 Flachdachfenster lüftbar Isolierverglasung Aufsetzkranz 3,000 St
Internal identifier: 30/65-2026-077

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261210 Roof-covering work

Additional classification (cpv): 45261300 Flashing and guttering work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Karl-Arnold-Straße 57

Town: Heinsberg

Postcode: 52525

Country subdivision (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 06/11/2026

Duration end date: 12/04/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Bescheinigung der Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Der Bieter hat eine Bescheinigung der Berufsgenossenschaft vorzulegen, Bieter die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben eine Bescheinigung de für sie zuständigen Versicherungsträgers vorzulegen.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen nach § 48b EStG (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 25/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49YTTFYLCCM/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49YTTFYLCCM>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49YTTFYLCCM>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 59 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Der Auftraggeber behält sich vor Unterlagen gemäß § 16a EU nachzufordern.

Information about public opening:

Opening date: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Bieter dürfen nicht anwesend sein.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Vergabeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Financial arrangement: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: .

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Heinsberg

Organisation receiving requests to participate: Stadt Heinsberg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Heinsberg

Registration number: 122483360

Postal address: Apfelstraße 60

Town: Heinsberg

Postcode: 52525

Country subdivision (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: Vergabestelle@Heinsberg.de

Telephone: 02452143021

Fax: 02452141095

Internet address: <https://www.heinsberg.de>

Buyer profile: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/company/welcome.do>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland Bezirksregierung Köln

Registration number: 812110859

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: 02211473055

Internet address: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3a12620f-2772-4d77-bdf3-40d9b31553f2 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 27/07/2026 14:42:12 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 519734-2026
OJ S issue number: 143/2026
Publication date: 28/07/2026