

Germany-Wildau: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 212/2019 04/11/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Wildau

Postal address: Karl-Marx-Str. 36

Town: Wildau

NUTS code: DE406 Dahme-Spreewald

Postal code: 15745

Country: Germany

Contact person: Leinemann Partner RAe mbB, Dr. Eva-D. Leinemann, Friedrichstr. 185-190, 10117 Berlin

E-mail: schule1@leinemann-partner.com

Telephone: +49 302064190

Fax: +49 3020649092

Internet address(es):Main address: <https://www.wildau.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Erweiterung Grundschule und Hort in Wildau

Reference number: 1-2019

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen für die Erweiterung der Grundschule zu einer stabilen 4+-Zügigkeit/5-Zügigkeit, Erweiterung des Hortes, Neubau einer 3-Feldsporthalle, Funktionserhalt und Erweiterung der Freiflächen am Standort Fichestraße 90, 15745 Wildau, Gemarkung Wildau, Flur 11, Flurstück 446.

Die Planungsleistungen werden jeweils stufenweise, zunächst nur von Lph. 2 bis zur Lph. 4 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich ausdrücklich vor, die weiteren Leistungsphasen erneut auszuschreiben oder anderweitig zu beauftragen.
Der derzeitige Kostenrahmen beträgt über die Kostengruppen 300-600 EUR 13,5 Mio. netto.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 970 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE406 Dahme-Spreewald

Main site or place of performance: Stadt Wildau Fichtestraße 90 15745 Wildau

II.2.4. Description of the procurement

Das Vergabeverfahren umfasst die Vergabe der Generalplanungs- und Überwachungsleistungen einschließlich Objektplanung, Planung Technische Gebäudeausrüstung, Tragwerksplanung, Brandschutzplanung, Wärmeschutznachweis, Schallschutz und Freianlagen für die Erweiterung der Grundschule zu einer stabilen 4+-Zügigkeit/5-Zügigkeit, Erweiterung des Hortes, Neubau einer 3-Feldsporthalle, Funktionserhalt und Erweiterung der Freiflächen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Planungskonzeption / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Gesamteindruck der Angebotspräsentation / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Erfahrung des vorgesehenen Projektleiters und stellvertretenden Projektleiters mit vergleichbaren Projekten / Weighting: 15

Price - Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beauftragung ist jeweils stufenweise vorgesehen. Die erste Beauftragungsstufe umfasst die Generalplanungsleistungen bis zum Abschluss der Genehmigungsplanung (Lph. 2-4).

Die weiteren Stufen (Lph. 5-9) werden optional stufenweise beauftragt. Auf die Beauftragung der weiteren Leistungen/Stufen besteht kein Rechtsanspruch.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 110-268952](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/10/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: S&P Sahlmann Planungsgesellschaft für Bauwesen mbH Potsdam

Postal address: Stubenrauchstraße 10

Town: Potsdam

NUTS code: DE406 Dahme-Spreewald

Postal code: 14482

Country: Germany

E-mail: potsdam@sup-sahlmann.com

Telephone: +49 331704766-0

Fax: +49 331704766-69

Internet address: <http://m.sup-sahlmann.com/impressum/>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 970 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP9YB2DX2V

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

Telephone: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Das deutsche Vergaberecht regelt die Frist für die Einlegung von Rechtsbehelfen in § 135 Abs. 1, 2 GWB. Dort heißt es:

„(1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber:

1) Gegen § 134 verstoßen hat oder

2) Den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist.

(2) Die Unwirksamkeit nach Absatz 1 kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.“

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: siehe Kontaktstelle unter I.1

Town: Berlin

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/10/2019