

520604-2026 - Competition

Spain – Construction work – Contratación de la regeneración del Museo del Mar y su entorno P1.01 del Plan de Actuación Integrado Torrevieja, cofinanciado UE a través de FEDER en el marco del POPE 21-27 dentro de la estrategia de desarrollo integrado local (Plan Edil) y del edificio de administración de Las Salinas y El Caballete.

OJ S 143/2026 28/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja

Email: contratacion@torrevieja.eu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Contratación de la regeneración del Museo del Mar y su entorno P1.01 del Plan de Actuación Integrado Torrevieja, cofinanciado UE a través de FEDER en el marco del POPE 21-27 dentro de la estrategia de desarrollo integrado local (Plan Edil) y del edificio de administración de Las Salinas y El Caballete.

Description: Constituye el objeto del presente contrato la ejecución de las obras definidas en los proyectos aprobados que integran el expediente, con sujeción a sus memorias, planos, pliegos de prescripciones técnicas particulares, mediciones, presupuesto, estudio de seguridad y salud, estudio de gestión de residuos y demás documentación técnica contractual, con expresa sujeción a las prevenciones del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Procedure identifier: de78e038-6943-4bc3-8d5a-998931b97ee0

Internal identifier: 70058/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 14 966 185,98 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Contratación de la regeneración del Museo del Mar y su entorno P1.O1 del Plan de Actuación Integrado Torrevieja, cofinanciado UE a través de FEDER en el marco del POPE 21-27 dentro de la estrategia de desarrollo integrado local (Plan Edil) y del edificio de administración de Las Salinas y El Caballete.

Description: Constituye el objeto del presente contrato la ejecución de las obras definidas en los proyectos aprobados que integran el expediente, con sujeción a sus memorias, planos, pliegos de prescripciones técnicas particulares, mediciones, presupuesto, estudio de seguridad y salud, estudio de gestión de residuos y demás documentación técnica contractual, con expresa sujeción a las prevenciones del Pliego de Prescripciones Técnicas. Internal identifier: 70058/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 20 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Otros

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Ampliación plazo de garantía.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Description: Actuación durante el periodo de la garantía.
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Description: Descripción proceso constructivo, organización de la obra.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 24

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MFdr5iyqw1KOUi78BmzhOQ%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MFdr5iyqw1KOUi78BmzhOQ%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Ayuntamiento de Torrevieja

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Establecidas en el PCAP.

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja - Ayuntamiento de Torrevieja

Review organisation: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja - Ayuntamiento de Torrevieja

Information about review deadlines: hasta 2026-08-25+02:00

Organisation providing more information on the review procedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja - Ayuntamiento de Torrevieja

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja

Registration number: 31020420145802

Registration number: P0313300F

Town: Torrevieja

Postcode: 03181

Country subdivision (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Country: Spain

Contact point: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja

Email: contratacion@torrevieja.eu

Telephone: +34 607310452

Fax: +34 607310452

Internet address: <http://www.torrevieja.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UJVrzifwtfkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Ayuntamiento de Torrevieja

Town: Torrevieja

Postcode: 03181

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Internet address: <https://torrevieja.es>

Other contact points:

Official name: Ayuntamiento de Torrevieja

Town: Torrevieja

Postcode: 03181

Country subdivision (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Country: Spain

Internet address: <https://torrevieja.es>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 86237473-837b-4f33-b91d-b8ff5ab43032 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/07/2026 11:20:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 520604-2026

OJ S issue number: 143/2026

Publication date: 28/07/2026