

521093-2026 - Competition

Germany – Structural shell work – Rohbauarbeiten

OJ S 143/2026 28/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH

Email: michael.kaltwasser@rbk.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rohbauarbeiten

Description: 23.600 m³ Boden- und Fundamentaushub 748 t prov. Stahlkonstruktion, befahrbar 32.000 m³ Hinterfüllen Arbeitsräume 5.180 m³ Ortbeton Auffüllungen 3.900 m² Schalung Punkt- und Streifenfundamente 5.480 m³ Ortbeton Bodenplatte WU 6.680 m³ Ortbeton Außenwände 3.220 m³ Ortbeton Innenwände 12.150 m² Schalung Treppenhauswände, Aufzugsschächte 1180 m³ Ortbeton Innenstützen 260 m³ Ortbeton Außenstützen 870 m³ Ortbeton Unterzüge 28.250 m³ Ortbeton Decken, Podeste 185 m³ Ortbeton Kaminbauwerk 65 m² Maschinenfundamente 35 t Betonstabstahl, -matten 16 St Stahlverbundträger 83 St Fertigteil-Plattentreppen 660 m² Hohlkörperwand 776 m² Halbfertigteil-Lichtschächte 19.900 m² KS-Mauerwerk F0 bis F90 A+M 5.500 m² Abdichtung PMBC 5.900 m² Abdichtung Bitumenschweißbahn 7.800 m² Behelfsabdichtung 1.700 m² Frischbetonverbundabdichtung 2.500 m² Perimeterdämmung 13.000 m² Sohlfilterschicht, Drainage unter Bodenplatte, Fundamentdurchführungen 2.300 m provisorische Entwässerung 140 St Reinigungsverschlüsse und Bodenabläufe 6.350 m Grundleitungen 50 St Kontrollschächte 4 St Hebeanlagen 1 St Zisterne 90 m³ 1 St Eis-Energiespeicher, 1197m³, Ø17,5m 1 St Eis-Energiespeicher, 796m³, Ø13m 43.500 m Ring-/Fundamentender, Ableitungen, Potentialausgleichsleiter 8.500 m Flexibles KuPa 1.900 m Kunststoffspiralschlauch (Leerrohr) 6 St Kabelzugschächte 2.000 St Einbauteile Einlegearbeiten

Das Robert Bosch Krankenhaus ist gemäß § 99 Abs. 4 GWB kein öffentlicher Auftraggeber, jedoch durch Förderungen des Landes Baden Württemberg an das Vergaberecht gebunden. Ein Versand von Planunterlagen zur Kalkulation der Angebote erfolgt erst nach Rücklauf einer unterschriebenen Verschwiegenheitserklärung. Diese liegt den Vergabeunterlagen bei.

Procedure identifier: 3dad9fa3-a5ae-4620-ae31-99fdf4afc919

Internal identifier: 33111-RBK_F

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work
Additional classification (cpv): 45112500 Earthmoving work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Auerbachstr. 110
Town: Stuttgart
Postcode: 70376
Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -
Applicable cross-border law: .

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten die Ausschlussgründe gemäß §42 VgV und §§12-126 GWB sowie die in dieser Bekanntmachung und sämtliche in den Vergabeunterlagen benannten Ausschlusskriterien.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Rohbauarbeiten

Description: 23.600 m³ Boden- und Fundamentaushub 748 t prov. Stahlkonstruktion, befahrbar 32.000 m³ Hinterfüllen Arbeitsräume 5.180 m³ Ortbeton Auffüllungen 3.900 m² Schalung Punkt- und Streifenfundamente 5.480 m³ Ortbeton Bodenplatte WU 6.680 m³ Ortbeton Außenwände 3.220 m³ Ortbeton Innenwände 12.150 m² Schalung Treppenhauswände, Aufzugsschächte 1180 m³ Ortbeton Innenstützen 260 m³ Ortbeton Außenstützen 870 m³ Ortbeton Unterzüge 28.250 m³ Ortbeton Decken, Podeste 185 m³ Ortbeton Kaminbauwerk 65 m² Maschinenfundamente 35 t Betonstabstahl, -matten 16 St Stahlverbundträger 83 St Fertigteil-Plattentreppen 660 m² Hohlkörperwand 776 m² Halbfertigteil-Lichtschächte 19.900 m² KS-Mauerwerk F0 bis F90 A+M 5.500 m² Abdichtung PMBC 5.900 m² Abdichtung Bitumenschweißbahn 7.800 m² Behelfsabdichtung 1.700 m² Frischbetonverbundabdichtung 2.500 m² Perimeterdämmung 13.000 m² Sohlfilterschicht, Drainage unter Bodenplatte, Fundamentdurchführungen 2.300 m provisorische Entwässerung 140 St Reinigungsverschlüsse und Bodenabläufe 6.350 m Grundleitungen 50 St Kontrollschächte 4 St Hebeanlagen 1 St Zisterne 90 m³ 1 St Eis-Energiespeicher, 1197m³, Ø17,5m 1 St Eis-Energiespeicher, 796m³, Ø13m 43.500 m Ring-/Fundamenterde, Ableitungen, Potentialausgleichsleiter 8.500 m Flexibles KuPa 1.900 m Kunststoffspiralschlauch (Leerrohr) 6 St Kabelzugschächte 2.000 St Einbauteile Einlegearbeiten
Internal identifier: 33111-RBK_F

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45262500 Masonry and bricklaying work, 45223210 Structural steelworks, 45231100 General construction work for pipelines
Quantity: 1 piece

5.1.2. Place of performance

Postal address: Auerbachstr. 110
Town: Stuttgart
Postcode: 70376
Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 08/01/2027
Duration end date: 18/08/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: Measures for ensuring quality
Description of selection criterion: - Zertifizierung nach DIN EN 1090 EXC3 -
Qualifikationsnachweis RAL-GZ 961 (Güteschutz Kanalbau), Beurteilungsgruppe VB (o. glw.) -
Umsätze: - Jahresumsatz der letzten 3 Jahre mind. 110 Mio € netto, spezifisch im
Tätigkeitsbereich Rohbau/Massivbau mind. 40 Mio € netto - Referenzen der ausführenden
Niederlassung und des vorgesehenen Projektteams: Mindestens 3 Referenzprojekte mit
schriftlicher Bestätigung des AG aus den letzten 5 Jahren, Mindestvolumen jeweils 25 Mio
Euro netto und: o Neuerrichtung oder Erweiterung von Gebäuden der Gebäudeklasse 5 mit
einer BGF von mind. 20.000 m². Davon mind. ein Referenzprojekt mit mind. 25.000 m² BGF. o
mind. ein Referenzprojekt Ausführung als monolithischer Massivbau/ Stahlbetonbau o mind.
ein Referenzprojekt Bauen im städtischen Raum unter nachweislich beengten
Platzverhältnissen (z. B. direkt angrenzende Bebauung, Baustellenlogistik ohne eigene
Lagerflächen/mit Just-in-time-Lieferung) o mind. ein Referenzprojekt Ersatzneubau nach
Teilabbruch bei laufendem Betrieb für einen Sonderbau o mind. ein Referenzprojekt
Errichtung von Gebäuden mit komplexer Gründung in Verbindung mit der Bodenklasse 6 und
7 - Personal: o Projektleitung/Oberbauleitung: Nachweis über mindestens 10 Jahre
Berufserfahrung in der Leitung von Rohbauprojekten mit einem Rohbauvolumen von mind. 40
Mio. Euro netto. o Bauleitung (operativ vor Ort): Nachweis über ein abgeschlossenes Studium
(Bauingenieur/Architekt) oder eine vergleichbare Qualifikation (z. B. Bautechniker) mit
mindestens 10 Jahren Erfahrung in der Abwicklung von Rohbauprojekten mit einem
Rohbauvolumen von mind. 30 Mio. Euro netto. - Spezifische Kriterien für Einlegearbeiten ELT
- siehe separates Schreiben Vergabeunterlagen - Spezifische Kriterien für Grundleitungen
HLS - siehe separates Schreiben Vergabeunterlagen

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100 %

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Information about restricted documents is available at: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27719d-eu>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27719d-eu>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27719d-eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: siehe Hinweise in VHB214ff

Deadline for receipt of tenders: 27/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 56 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: siehe VHB 216

Information about public opening:

Opening date: 27/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: nur digitale Angebotsabgabe - keine Teilnahme von Bieter*innen zulässig

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH

Review organisation: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH

Information about review deadlines: .

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH
Organisation providing offline access to the procurement documents: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH
Organisation providing more information on the review procedures: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH
Organisation receiving requests to participate: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH
Organisation processing tenders: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Robert-Bosch-Krankenhaus GmbH
Registration number: DE 351922929
Postal address: Auerbachstr. 110
Town: Stuttgart
Postcode: 70376
Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Country: Germany
Email: michael.kaltwasser@rbk.de
Telephone: 0711 81012553
Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27719d-eu>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6b4855d7-b64f-4efc-9f2b-ccb81a5b18a6 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/07/2026 14:48:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 521093-2026

OJ S issue number: 143/2026

Publication date: 28/07/2026