

Netherlands-The Hague: Cleaning and sanitation services
OJ S 184/2022 23/09/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid dtv UBR|HIS

National registration number: 50555596

Postal address: Wilhelmina van Pruisenweg 52

Town: Den Haag

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 2595 AN

Country: Netherlands

Contact person: Mw. T. Ammerlaan

E-mail: Tessa.Ammerlaan@rijksoverheid.nl

Telephone: +31 707585678

Internet address(es):

Main address: <https://www.rijksoverheid.nl/ministeries/ministerie-van-sociale-zaken-en-werkgelegenheid>

Address of the buyer profile: <https://eu.eu-supply.com/ctm/Company/CompanyInformation/Index/398166>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

SZW EA Schoonmaakonderhoud en glasbewassing ten behoeve van Defensie locaties

Reference number: 201800303.032

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Het ministerie van Defensie heeft nieuwe Overeenkomsten schoonmaakonderhoud en glasbewassing nodig.

De huidige overeenkomsten lopen tot en met 31 augustus 2022 en kunnen niet verlengd worden. Dit betekent dat het ministerie van Defensie per 1 september 2022 gebruik moet kunnen maken van overeenkomsten inzake schoonmaakonderhoud en glasbewassing. Het doel van deze Opdracht is het in stand houden van een goed leef- en werkklimaat. Dit geldt voor alle medewerkers en bezoekers van de locaties van het ministerie van Defensie op Nederlands grondgebied. Dit doen wij door het schoonmaakonderhoud en de glasbewassing duurzaam, sociaal en innovatief in te kopen waarbij wij maatschappelijke impact creëren. Hierbij houden wij rekening met goed werkgeverschap, goed Opdrachtgeverschap en de Code Verantwoord Marktgedrag. Zie verder het Beschrijvend document.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 242 600 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

P1. Oost schoonmaakonderhoud
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911100 Accommodation cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

II.2.4. Description of the procurement

De scope van de opdracht perceel 1 Oost schoonmaakonderhoud betreft:

- Resultaatgericht schoonmaakonderhoud: het verzorgen van schoonmaakonderhoud en vloeronderhoud;
- Afroepwerkzaamheden: het incidenteel en op verzoek van de Opdrachtgever verzorgen van gebouw specifieke (optionele) extra werkzaamheden met betrekking tot specialistische reiniging. Deze extra werkzaamheden maken geen onderdeel uit van de resultaatverplichting. Extra werkzaamheden worden separaat uitgevoerd en in rekening gebracht. Zie verder het Beschrijvend document.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1. Samenwerking / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: 2. Grip / Weighting: 10%

Quality criterion - Name: 3. Sociale duurzaamheid / Weighting: 30%

Quality criterion - Name: 4. Klimaat / Weighting: 20%

Price - Weighting: 20%

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

De Overeenkomst (Ovk) geldt in elk geval voor een periode van vier (4) jaar. Daarna kunnen we de Ovk verlengen onder gelijkblijvende voorwaarden. We kunnen de Ovk voor max. vier

(4) keer voor max. twaalf (12) mnd. per keer verlengen. Toekennen optiejaren: afhankelijk van politiek bestuurlijke ontwikkelingen & prestaties van de gecontracteerde Opdrachtnemer(s). Zie verder het Beschrijvend document.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Let op: de gegevens over de omvang (€), locaties, gebouwen en schoon te maken m² van de Opdracht zijn een indicatie (gebaseerd op de gegevens van 1 januari 2021). Aan deze gegevens kunt u geen rechten ontleen. Zie verder het Beschrijvend document.

II.2. Description

II.2.1. Title

P2. Zuid schoonmaakonderhoud
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911100 Accommodation cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

II.2.4. Description of the procurement

De scope van de opdracht perceel 2 Zuid schoonmaakonderhoud betreft:

- Resultaatgericht schoonmaakonderhoud: het verzorgen van schoonmaakonderhoud en vloeronderhoud;
- Afroepwerkzaamheden: het incidenteel en op verzoek van de Opdrachtgever verzorgen van gebouw specifieke (optionele) extra werkzaamheden met betrekking tot specialistische reiniging. Deze extra werkzaamheden maken geen onderdeel uit van de resultaatverplichting. Extra werkzaamheden worden separaat uitgevoerd en in rekening gebracht. Zie verder het Beschrijvend document.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1. Samenwerking / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: 2. Grip / Weighting: 10%

Quality criterion - Name: 3. Sociale duurzaamheid / Weighting: 30%

Quality criterion - Name: 4. Klimaat / Weighting: 20%

Price - Weighting: 20%

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

De Overeenkomst (Ovk) geldt in elk geval voor een periode van vier (4) jaar. Daarna kunnen we de Ovk verlengen onder gelijkblijvende voorwaarden. We kunnen de Ovk voor max. vier (4) keer voor max. twaalf (12) mnd. per keer verlengen. Toekennen optiejaren: afhankelijk van politiek bestuurlijke ontwikkelingen & prestaties van de gecontracteerde Opdrachtnemer(s). Zie verder het Beschrijvend document.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Let op: de gegevens over de omvang (€), locaties, gebouwen en schoon te maken m² van de Opdracht zijn een indicatie (gebaseerd op de gegevens van 1 januari 2021). Aan deze gegevens kunt u geen rechten ontleen. Zie verder het Beschrijvend document.

II.2. Description

II.2.1. Title

P3. West schoonmaakonderhoud
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911100 Accommodation cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

II.2.4. Description of the procurement

De scope van de opdracht perceel 3 West schoonmaakonderhoud betreft:

- Resultaatgericht schoonmaakonderhoud: het verzorgen van schoonmaakonderhoud en vloeronderhoud;
- Afroepwerkzaamheden: het incidenteel en op verzoek van de Opdrachtgever verzorgen van gebouw specifieke (optionele) extra werkzaamheden met betrekking tot specialistische reiniging. Deze extra werkzaamheden maken geen onderdeel uit van de resultaatverplichting. Extra werkzaamheden worden separaat uitgevoerd en in rekening gebracht. Zie verder het Beschrijvend document.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1. Samenwerking / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: 2. Grip / Weighting: 10%

Quality criterion - Name: 3. Sociale duurzaamheid / Weighting: 30%

Quality criterion - Name: 4. Klimaat / Weighting: 20%

Price - Weighting: 20%

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

De Overeenkomst (Ovk) geldt in elk geval voor een periode van vier (4) jaar. Daarna kunnen we de Ovk verlengen onder gelijkblijvende voorwaarden. We kunnen de Ovk voor max. vier (4) keer voor max. twaalf (12) mnd. per keer verlengen. Toekennen optiejaar: afhankelijk van politiek bestuurlijke ontwikkelingen & prestaties van de gecontracteerde Opdrachtnemer(s). Zie verder het Beschrijvend document.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Let op: de gegevens over de omvang (€), locaties, gebouwen en schoon te maken m² van de Opdracht zijn een indicatie (gebaseerd op de gegevens van 1 januari 2021). Aan deze gegevens kunt u geen rechten ontleen. Zie verder het Beschrijvend document.

II.2. Description

II.2.1. Title

P4. Oost glasbewassing

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

II.2.4. Description of the procurement

De scope van perceel 4 Oost Glasbewassing betreft:

- Resultaatgericht glasbewassing (binnen, buiten en separatieglass);
- Afroepwerkzaamheden: het incidenteel en op verzoek van de Opdrachtgever verzorgen van gebouw specifieke (optionele) extra werkzaamheden met betrekking tot specialistische reiniging. Deze extra werkzaamheden maken geen onderdeel uit van de resultaatverplichting. Extra werkzaamheden worden separaat uitgevoerd en in rekening gebracht dan wel verrekend. Zie verder het Beschrijvend document.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1. Samenwerking / Weighting: 30%

Quality criterion - Name: 2. Sociale duurzaamheid / Weighting: 30%

Quality criterion - Name: 3. Klimaat / Weighting: 20%

Price - Weighting: 20%

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

De Overeenkomst (Ovk) geldt in elk geval voor een periode van vier (4) jaar. Daarna kunnen we de Ovk verlengen onder gelijkblijvende voorwaarden. We kunnen de Ovk voor max. vier (4) keer voor max. twaalf (12) mnd. per keer verlengen. Toekennen optiejaar: afhankelijk van politiek bestuurlijke ontwikkelingen & prestaties van de gecontracteerde Opdrachtnemer(s). Zie verder het Beschrijvend document.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Let op: de gegevens over de omvang (€), locaties, gebouwen en schoon te maken m² van de Opdracht zijn een indicatie (gebaseerd op de gegevens van 1 januari 2021). Aan deze gegevens kunt u geen rechten ontleen. Zie verder het Beschrijvend document.

II.2. Description

II.2.1. Title

P5. Zuid glasbewassing

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

II.2.4. Description of the procurement

De scope van de perceel 5 Zuid glasbewassing betreft:

- Resultaatgericht glasbewassing (binnen, buiten en separatieglass);
- Afroepwerkzaamheden: het incidenteel en op verzoek van de Opdrachtgever verzorgen van gebouw specifieke (optionele) extra werkzaamheden met betrekking tot specialistische reiniging. Deze extra werkzaamheden maken geen onderdeel uit van de resultaatverplichting. Extra werkzaamheden worden separaat uitgevoerd en in rekening gebracht dan wel verrekend. Zie verder het Beschrijvend document.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1. Samenwerking / Weighting: 30%

Quality criterion - Name: 2. Sociale duurzaamheid / Weighting: 30%

Quality criterion - Name: 3. Klimaat / Weighting: 20%

Price - Weighting: 20%

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

De Overeenkomst (Ovk) geldt in elk geval voor een periode van vier (4) jaar. Daarna kunnen we de Ovk verlengen onder gelijkblijvende voorwaarden. We kunnen de Ovk voor max. vier (4) keer voor max. twaalf (12) mnd. per keer verlengen. Toekennen optiejaren: afhankelijk van politiek bestuurlijke ontwikkelingen & prestaties van de gecontracteerde Opdrachtnemer(s). Zie verder het Beschrijvend document.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Let op: de gegevens over de omvang (€), locaties, gebouwen en schoon te maken m² van de Opdracht zijn een indicatie (gebaseerd op de gegevens van 1 januari 2021). Aan deze gegevens kunt u geen rechten ontleen. Zie verder het Beschrijvend document.

II.2. Description

II.2.1. Title

P6. West glasbewassing

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

De scope van perceel 6 West glasbewassing betreft:

- Resultaatgericht glasbewassing (binnen, buiten en separatieglass);
- Afroepwerkzaamheden: het incidenteel en op verzoek van de Opdrachtgever verzorgen van gebouw specifieke (optionele) extra werkzaamheden met betrekking tot specialistische reiniging. Deze extra werkzaamheden maken geen onderdeel uit van de resultaatverplichting. Extra werkzaamheden worden separaat uitgevoerd en in rekening gebracht dan wel verrekend. Zie verder het Beschrijvend document.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1. Samenwerking / Weighting: 30%

Quality criterion - Name: 2. Sociale duurzaamheid / Weighting: 30%

Quality criterion - Name: 3. Klimaat / Weighting: 20%

Price - Weighting: 20%

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

De Overeenkomst (Ovk) geldt in elk geval voor een periode van vier (4) jaar. Daarna kunnen we de Ovk verlengen onder gelijkblijvende voorwaarden. We kunnen de Ovk voor max. vier (4) keer voor max. twaalf (12) mnd. per keer verlengen. Toekennen optiejaar: afhankelijk van politiek bestuurlijke ontwikkelingen & prestaties van de gecontracteerde Opdrachtnemer(s). Zie verder het Beschrijvend document.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Let op: de gegevens over de omvang (€), locaties, gebouwen en schoon te maken m² van de Opdracht zijn een indicatie (gebaseerd op de gegevens van 1 januari 2021). Aan deze gegevens kunt u geen rechten ontleen. Zie verder het Beschrijvend document.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 215-565865](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 6

Title:

P6. West glasbewassing

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Fortron B.V.

National registration number: 14031349

Postal address: Nijverheidsstraat 9

Town: Hoensbroek

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 6433 JZ

Country: Netherlands

E-mail: info@fortron.nl

Telephone: +31 45223800

Internet address: <https://www.fortron.nl/>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 315 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 2 185 776,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

P1: Oost schoonmaakonderhoud

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Asito B.V.

National registration number: 06045723

Postal address: Postbus 375

Town: Almelo

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 7600 AJ

Country: Netherlands

E-mail: tenderdesk@asito.com

Telephone: +31 546484901

Fax: +31 546484955

Internet address: <http://www.asito.com>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 80 000 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 68 036 280,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2

Title:

P2: Zuid schoonmaakonderhoud

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

29/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Breedweer

National registration number: 63009935

Postal address: Molenwerf 58

Town: Uitgeest

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 1911 DB

Country: Netherlands

E-mail: jackstuijbergen@breedweer.nl

Telephone: +31 251237314
Fax: +31 251233798
Internet address: <http://www.Breedweer.nl>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 80 000 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 45 554 920,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

P3: West schoonmaakonderhoud

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Hago Nederland B.V.

National registration number: 14030197

Postal address: Rivium 1e straat 75-79

Town: Capelle aan den IJssel

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 2909 LE

Country: Netherlands

E-mail: aanbesteding@hago.nl

Telephone: +31 0102885555

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 96 000 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 81 532 320,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

P4: Oost glasbewassing

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Asito B.V.

National registration number: NL 0038.14.579.B01

Postal address: Plesmanweg 24

Town: Almelo

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 7602 PE

Country: Netherlands

E-mail: Tenderdesk@asito.com

Telephone: +31 546484901

Fax: +31 546484955

Internet address: <http://www.asito.com>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 4 900 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 2 169 585,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 5

Title:

P5: Zuid glasbewassing

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Breedweer

National registration number: 63009935

Postal address: Molenwerf 58
Town: Uitgeest
NUTS code: NL Nederland
Postal code: 1911 DB
Country: Netherlands
E-mail: jackstuifbergen@breedweer.nl
Telephone: +31 251237314
Fax: +31 251233798
Internet address: <http://www.Breedweer.nl>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 400 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 1 353 945,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Arrondissementsrechtbank Den Haag
Postal address: Prins Clauslaan 60
Town: Den Haag
Postal code: 2595 AJ
Country: Netherlands
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telephone: +31 883622200
Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: De Commissie van Aanbestedingsexperts
Town: Den Haag
Country: Netherlands
E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl
Telephone: +31 703797480
Internet address: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
De dag na bekendmaking van de Gunningsbeslissing op CTM, gaat de opschortende termijn in. De opschortende termijn duurt twintig (20) kalenderdagen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Arrondissementsrechtbank Den Haag
Postal address: Prins Clauslaan 60
Town: Den Haag
Postal code: 2595 AJ

Country: Netherlands

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883622200

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/09/2022