

Finland-Oulu: Construction work
OJ S 201/2021 15/10/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Oulun Sivakka Oy
National registration number: 0510438-6
Postal address: Myllytullinkatu 4
Town: Oulu
NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa
Postal code: 90130
Country: Finland
Contact person: Kari Puotiniemi
E-mail: kari.puotiniemi@sivakka.fi
Telephone: +358 447108171
Internet address(es):
Main address: <http://www.sivakka.fi>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Kuntaomisteinen osakeyhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Oulun Sivakka Oy / Myllytullinkatu 5 rakennusurakka
Reference number: 735

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Sopimuksessa on kysymys rakennushankkeen pääurakasta. Urakkasopimus laaditaan noudattaen Rakennusurakan yleiset sopimusehdot YSE 1998 periaatteita RT 80260 mukaiselle lomakkeelle. Sopimukseen liitetään yleisten sopimusehtojen YSE 1998 lisäksi sivu-urakoiden (LVIS-urakat) alistamissopimus RT 80271 mukaisesti.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 495 816,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

Main site or place of performance: Oulu, Myllytullin kaupunginosa, kortteli 37 tontti 3

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnan kohteena on Oulun Sivakka Oy / Myllytullinkatu 5 rakennustekniset työt.

Nimi: Oulun Sivakka Oy / Myllytullinkatu 5

Sijainti: Oulun kaupunki, Myllytulli, kortteli 37, tontti 3

Osoite: Myllytullinkatu 5, 90130 Oulu

Rakennuskohteen laajuustiedot:

Käytetty rakennusoikeus: 2 983 kem2 + t 281 kem2

Huoneistoala: 2 308 m2

Bruttoala: 3 864 brm2

Tilavuus: 12 141 m3

Hanke käsittää 6/4-kerroksisen asuinkerrostalon uudisrakentamisen.

Hankintakokonaisuus koskee rakennus-, LVIA- ja sähköitä. Hankintamuotona on jaettu urakka, jossa rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Sivu-urakat LVIA- ja sähköurakka alistetaan pääurakkaan.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 092-237215](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Oulun Sivakka Oy / Myllytullinkatu 5 rakennusurakka

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Temotek Oy

National registration number: 1011395-7

Postal address: Teknlogiantie 4 F

Town: Oulu

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

Postal code: 90590

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 4 495 816,00 EUR

Total value of the contract/lot: 4 495 816,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Muutoksenhaku aika markkinaoikeuteen on 14 päivää päätöksen ja sen perusteiden tiedoksisaannista.

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/10/2021