

**Belgium-Liège: Construction work**

**OJ S 213/2019 05/11/2019**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Ecetia Collectivités

National registration number: 0847.025.180\_526850

Postal address: Rue Sainte-Marie 5/5

Town: Liège

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4000

Country: Belgium

E-mail: [hassan.zrigou@cfwb.be](mailto:hassan.zrigou@cfwb.be)

Telephone: +32 479652845

**Internet address(es):**

Main address: [www.ecetia.be](http://www.ecetia.be)

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=350588>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=350588>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://eten.](https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Ecetia+Collectivit%C3%A9s-DISSAJMJ-3132-2019--F02)

[publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?](https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Ecetia+Collectivit%C3%A9s-DISSAJMJ-3132-2019--F02)

[wsName=Ecetia+Collectivit%C3%A9s-DISSAJMJ-3132-2019--F02](https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Ecetia+Collectivit%C3%A9s-DISSAJMJ-3132-2019--F02)

**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.5. Main activity**

Other activity: Sport

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Centre sportif «La rénovation profonde de l'hébergement B46 — lot n° 1: gros-œuvre, démolitions, parachèvements et abords, lot n° 2: menuiseries extérieures, lot n° 3: HVACs, lot n° 4: électricité»

Reference number: Ecetia Collectivités-DISSAJMJ-3132-2019-00378-F02\_0

**II.1.2.**

**Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

— la rénovation profonde du bâtiment d'hébergement (sur 3 niveaux) afin d'y loger les occupants (aménagement de 40 chambres doubles, 25 chambres simples, 2 chambres PMR, 2 foyers ou locaux de détente, 2 salles d'études, 2 classes, 1 salle de réunion, 2 locaux moniteurs, plusieurs locaux techniques et une aile en gros œuvre fermé),  
— la démolition d'une des passerelles,  
— le traitement des abords directs,  
— l'installation d'une nouvelle distribution basse tension du bâtiment,  
— l'installation nouvelle des techniques spéciales (ventilation, chauffage, sanitaire, contrôle d'accès, détection incendie, informatique...).

**II.1.5. Estimated total value****II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

**II.2. Description****II.2.1. Title**

Gros-œuvre, démolition et abords  
Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE332 Arr. Liège

**II.2.4. Description of the procurement**

Le lot n° 1 comprend les travaux de gros-œuvres, de démolitions, de stabilité, de parachèvements, de signalétiques, d'acoustiques et d'abords du bâtiment de l'hébergement du centre sportif «le Blanc Gravier».

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 450  
This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Pour l'agrégation, catégorie D: entreprise générale de bâtiment, classe 6 minimum.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Menuiseries extérieures  
Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45400000 Building completion work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE332 Arr. Liège

### **II.2.4. Description of the procurement**

Le lot n° 2 comprend les travaux de menuiseries extérieures (murs rideaux...) du bâtiment de l'hébergement du centre sportif «le Blanc Gravier».

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 450  
This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Pour l'agrégation, sous-catégorie D20: travaux de menuiseries, classe 5 minimum.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

HVACS  
Lot No: 3

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45300000 Building installation work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE332 Arr. Liège

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Le lot n° 3 comprend les travaux de chauffage, ventilation, climatisation et sanitaires (HVACS) ainsi que la régulation HVAC du bâtiment de l'hébergement du centre sportif «le Blanc Gravier».

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 450  
This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Pour l'agrégation, sous-catégorie D16, D17 et D18: travaux d'installations de chauffage et de ventilation, classe 4 minimum.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Électricité  
Lot No: 4

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45300000 Building installation work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE332 Arr. Liège

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Le lot n° 4 comprends les travaux de basse tension (électricité, détection incendie, détection intrusion, data, AMOK...) et d'installation de levage (ascenseur) du bâtiment de l'hébergement du centre sportif «le Blanc Gravier».

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 450

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Pour l'agrégation, sous-catégorie P1: travaux d'installations électriques et d'éclairage, d'alerte – alarme, datas et de téléphone, classe 4 minimum.

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 09/12/2019 Local time: 10:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 09/12/2019 Local time: 10:00

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

Pour l'attribution du marché, l'agrégation et la classe pressenties sont les suivantes (sachant que c'est le prix de l'offre qui détermine la classe requise):

- pour le lot n° 1: catégorie D: entreprise générale de bâtiment, classe 6 minimum,
- pour le lot n° 2: sous-catégorie D20: travaux de menuiseries, classe 5 minimum,
- pour le lot n° 3: sous-catégorie D16, D17 et D18: travaux d'installations de chauffage et de ventilation, classe 4 minimum,
- pour le lot n° 4: sous-catégorie P1: travaux d'installations électriques et d'éclairage, d'alerte – alarme, datas et de téléphone, classe 4 minimum.

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

### VI.5. Date of dispatch of this notice

31/10/2019