

France-Besançon: Repair and maintenance services of taps

OJ S 165/2023 29/08/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: loge.gbm

Postal address: 6, rue André Boulloche

Town: Besançon

NUTS code: FRC21 Doubs

Postal code: 25000

Country: France

E-mail: direction.generale@logegbm.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.logegbm.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-securises.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-securises.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-securises.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société Anonyme d'Economie Mixte

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

entretien de la robinetterie et des installations de plomberie du parc immobilier de Loge.Gbm

Reference number: DDP_2023_25

II.1.2. Main CPV code

50513000 Repair and maintenance services of taps

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

il s'agit pour le Titulaire :

- de réaliser l'entretien complet des logements au titre d'une maintenance préventive et corrective à la suite des états des lieux de sortie,
- de garantir le dépannage de la Robinetterie et des installations de Plomberie sur tous les logements et les parties communes du parc immobilier de Loge.Gbm.

Le Titulaire est soumis à une obligation de résultat. Il a l'obligation de solder 85 % de ses dépannages sur une seule intervention.

il est expressément précisé que le CCTP est énumératif et non limitatif. Il liste des prestations qu'est en droit d'attendre à minima Loge.Gbm.

Le parc immobilier à prendre en charge est précisé dans l'annexe 1 Lot 1 et l'annexe 1 Lot 2 du Cctp.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

lot no 01 - secteur géographique Sud - ouest : 3290 logements
Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

50513000 Repair and maintenance services of taps, 44115210 Plumbing materials, 39715300 Plumbing equipment, 42132200 Tap parts

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRC21 Doubs
Main site or place of performance: les prestations se feront sur tout le périmètre du Grand Besançon Métropole

II.2.4. Description of the procurement

il s'agit pour le Titulaire :

- de réaliser l'entretien complet des logements au titre d'une maintenance préventive et corrective à la suite des états des lieux de sortie,
- de garantir le dépannage de la Robinetterie et des installations de Plomberie sur tous les logements et les parties communes du parc immobilier de Loge.Gbm.

Le Titulaire est soumis à une obligation de résultat. Il a l'obligation de solder 85 % de ses dépannages sur une seule intervention.

il est expressément précisé que le CCTP est énumératif et non limitatif. Il liste des prestations qu'est en droit d'attendre à minima Loge.Gbm.

Le parc immobilier à prendre en charge est précisé dans l'annexe 1 Lot 1 du Cctp.

Date de démarrage de l'exécution des prestations : 1er janvier 2024 = Prise en charge de 2341 logements / Au 1er avril 2024, il se rajoute 949 logements

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60
Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 303 100,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le marché est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans. La valeur estimée annoncée du marché s'entend pour 4 années

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot no 02 - secteur géographique Centre Est : 3172 logements

Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

50513000 Repair and maintenance services of taps, 44115210 Plumbing materials, 39715300 Plumbing equipment, 42132200 Tap parts

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRC21 Doubs

Main site or place of performance: les prestations se feront sur tout le périmètre du Grand Besançon Métropole

II.2.4. Description of the procurement

il s'agit pour le Titulaire : - de réaliser l'entretien complet des logements au titre d'une maintenance préventive et corrective à la suite des états des lieux de sortie, - de garantir le dépannage de la Robinetterie et des installations de Plomberie sur tous les logements et les parties communes du parc immobilier de LOGE.GBM. Le Titulaire est soumis à une obligation de résultat. Il a l'obligation de solder 85 % de ses dépannages sur une seule intervention. Il est expressément précisé que le CCTP est énumératif et non limitatif. Il liste des prestations qu'est en droit d'attendre à minima LOGE.GBM. Le parc immobilier à prendre en charge est précisé dans l'annexe 1 Lot 2 du Cctp.

Date de démarrage de l'exécution des prestations : 1er janvier 2024 = Prise en charge de 2673 logements / Au 1er avril 2024, il se rajoute 499 logements

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6.

Estimated value

Value excluding VAT: 292 200,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le marché est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans. La valeur estimée annoncée du marché s'entend pour 4 années

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

les éléments de preuve relatifs à des prestations exécutées il y a plus de trois ans seront pris en compte.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/10/2023 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 11/10/2023 Local time: 14:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires Dc1 (lettre de candidature) et Dc2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr, soit le Document Unique de Marché Européen (Dume). Chaque candidat aura à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes :

Pièces de la candidature telles que prévues aux articles L. 2142-1, R. 2142-3, R. 2142-4, R. 2143-3 et R. 2143-4 du Code de la commande publique. Les candidatures conformes et recevables seront examinées, à partir des seuls renseignements et documents exigés dans le cadre de cette consultation, pour évaluer leur situation juridique ainsi que leurs capacités professionnelles, techniques et financières.

le jugement des offres sera effectué dans les conditions prévues aux articles L.2152-1 à L. 2152-4, R. 2152-1 et R. 2152-2 du Code de la commande publique et donnera lieu à un classement des offres.

les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés et décomposés comme indiqué au paragraphe 7.2 du règlement de consultation.

- le critère 2 " Valeur Technique " sera apprécié à l'aide du mémoire technique fourni.

Le rôle du mémoire technique est de pouvoir juger la valeur technique de l'offre en ayant de la visibilité sur l'organisation et les moyens spécifiques que le candidat s'engagera à dédier à l'exécution du marché.

le document doit être cohérent, rédigé d'une façon personnalisée pour ce marché tout en étant conforme aux exigences explicitées dans le dossier de consultation.

Il ne doit pas excéder 30 pages, annexes comprises. Les captures d'écran pour illustrer le mémoire sont refusées. Les caractères doivent obligatoirement être d'une police de 10 à minima.

Le mémoire technique est un document contractuel qui sera annexé au marché.

Dans le cas où le candidat ne se conforme pas à ce qui est demandé au RC et ne respecte pas la chronologie des 7 sous-critères (Sc), l'offre du candidat pourra être jugée irrégulière.

Les sous-critères ne devront pas être modifiés. Ils doivent être renseignés intégralement.

Dans le cas contraire, une note de 0 point sera appliquée au sous-critère. Le candidat ne devra en aucun cas modifier les prestations prévues dans le dossier de consultation.

le parc immobilier de LOGE.GBM est ouvert à toute visite. Les candidats se rendront sur les sites de façon autonome et ne se verront pas accompagnés par un personnel de Loge.Gbm.

La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante : <http://marches-securises.fr>

Les plis devront parvenir à destination avant la date et l'heure limites de réception des offres indiquées sur la page de garde du règlement de consultation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Judiciaire de Besançon

Postal address: 1 rue Mégevand

Town: Besançon

Postal code: 25000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/08/2023