

## 52188-2026 - Competition

Italy – Other community, social and personal services – Avviso per il rilascio di una concessione demaniale marittima di beni demaniali nel comune di Rosolina (loc. Rosolina Mare) la cui finalità è quella prevista dalla scheda urbanistica tT08 con oggetto: pertinenza demaniale (NCEU di Rovigo, foglio 10, mapp. 232), area scoperta (NCT di Rovigo, foglio 10, mapp. 225/p, 232/p, 359/p, 361/p, 362/p, 364/p, 365/p, 367/p)

OJ S 16/2026 23/01/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Comune di Rosolina

Email: [protocollo@pec.comune.rosolina.ro.it](mailto:protocollo@pec.comune.rosolina.ro.it)

Legal type of the buyer: Local authority

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Avviso per il rilascio di una concessione demaniale marittima di beni demaniali nel comune di Rosolina (loc. Rosolina Mare) la cui finalità è quella prevista dalla scheda urbanistica tT08 con oggetto: pertinenza demaniale (NCEU di Rovigo, foglio 10, mapp. 232), area scoperta (NCT di Rovigo, foglio 10, mapp. 225/p, 232/p, 359/p, 361/p, 362/p, 364/p, 365/p, 367/p)

Description: Legge n° 118/2022 e criteri previsti dal Decreto Legge n° 131 del 16 settembre 2024, convertito con modificazioni dalla Legge 14 novembre 2024 n° 166, nonché quanto previsto dal Codice della Navigazione e da Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione

Procedure identifier: c2a7ab21-054d-461a-b8fc-092ad0792a53

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98000000 Other community, social and personal services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Rovigo (ITH37)

Country: Italy

##### 2.1.4. General information

Legal basis:

Other

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Business activities are suspended:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:  
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:  
Corruption:  
Fraud:  
Grave professional misconduct:  
Offence concerning its professional conduct in the domain of defence procurement:  
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:  
Grounds relating to criminal convictions:  
Grounds relating to insolvency, conflicts of interests or professional misconduct:  
Grounds relating to the payment of taxes or social security contributions :  
Participation in a criminal organisation:  
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:  
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:  
Money laundering or terrorist financing:  
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:  
Breaching of obligations in the fields of labour law:  
Breaching of obligations in the fields of social law:  
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:  
Breaching obligation relating to payment of taxes:  
Breaching of obligations in the fields of environmental law:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Avviso per il rilascio di una concessione demaniale marittima di beni demaniali nel comune di Rosolina (loc. Rosolina Mare) la cui finalità è quella prevista dalla scheda urbanistica tT08 con oggetto: pertinenza demaniale (NCEU di Rovigo, foglio 10, mapp. 232), area scoperta (NCT di Rovigo, foglio 10, mapp. 225/p, 232/p, 359/p, 361/p, 362/p, 364/p, 365/p, 367/p)

Description: Avviso per il rilascio di una concessione demaniale marittima di beni demaniali nel comune di Rosolina (loc. Rosolina Mare) la cui finalità è quella prevista dalla scheda urbanistica tT08 con oggetto: pertinenza demaniale (NCEU di Rovigo, foglio 10, mapp. 232), area scoperta (NCT di Rovigo, foglio 10, mapp. 225/p, 232/p, 359/p, 361/p, 362/p, 364/p, 365/p, 367/p)

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98000000 Other community, social and personal services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Rovigo (ITH37)

Country: Italy

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 22/01/2026

Duration end date: 23/03/2026

#### 5.1.6. General information

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Participation is not reserved.  
Procurement Project not financed with EU Funds.

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Soluzioni atte a garantire la compatibilità generale con il complesso dei vincoli di carattere territoriale, urbanistico, ambientale in regime dei vincoli vigenti

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Compatibilità di dettaglio relativamente agli elementi strutturali, con riferimento alla precarietà o meno degli impianti e alla qualità dei manufatti

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Compatibilità di dettaglio relativamente agli aspetti igienico-sanitari ed in particolare al collegamento alle reti tecnologiche e modalità di scarico

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Compatibilità di dettaglio relativamente al rispetto della dinamica evolutiva del paesaggio

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Valutazione degli standard dei servizi proposti

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Piano finanziario di investimento e di ammortamento che evidenzia i costi di realizzazione delle opere con cronologia e importi

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Cronoprogramma in cui siano indicati i termini temporali di inizio e ultimazione di tutti gli interventi e lavori previsti

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Qualità e condizioni del servizio offerto agli utenti, anche in relazione al programma di interventi indicati dall'offerente, con particolare riferimento a quelli finalizzati a migliorare l'accessibilità e la fruibilità dell'area demaniale, anche da parte delle persone con disabilità, nonché l'offerta di specifici servizi turistici anche in periodi non di alta stagione

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Offerta di servizi integrati che valorizzino le specificità culturali, folkloristiche ed enogastronomiche del territorio

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Incremento e diversificazione dell'offerta turistico-ricreativa, anche con riguardo all'offerta di servizi specifici per l'accessibilità e la fruibilità dell'area demaniale da parte degli animali da affezione

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Incremento e diversificazione dell'offerta turistico-ricreativa, anche con riguardo all'offerta di servizi specifici dedicati alle famiglie

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Incremento e diversificazione dell'offerta turistico-ricreativa, anche con riguardo all'offerta di servizi aggiuntivi volti a valorizzare l'esperienza turistica delle persone con disabilità

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Obiettivi di politica sociale, di salute e di sicurezza dei lavoratori, di protezione dell'ambiente e di salvaguardia del patrimonio culturale

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Impegno ad assumere, preferibilmente in misura prevalente o totalitaria, per le attività oggetto della concessione, personale di età inferiore a trentasei anni

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Esperienza tecnica e professionale dell'offerente in relazione ad attività turistico-ricreative comparabili, anche svolte in regime di concessione

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Utilizzo di una concessione demaniale marittima quale prevalente fonte di reddito personale e familiare nei 5 anni antecedenti

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Numero di concessioni di cui è già titolare, in via diretta o indiretta, nell'ambito territoriale di riferimento dell'Ente

Criterion: Study, technical and research facilities

Description of selection criterion: Proficuo utilizzo della concessione per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico

#### **5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://www.comune.rosolina.ro.it>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Comune di Rosolina

Information about review deadlines: Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Comune di Rosolina

## **8. Organisations**

---

#### 8.1. ORG-0001

Official name: Comune di Rosolina  
Registration number: H573  
Town: Rosolina  
Postcode: 45010  
Country subdivision (NUTS): Rovigo (ITH37)  
Country: Italy  
Email: [protocollo@pec.comune.rosolina.ro.it](mailto:protocollo@pec.comune.rosolina.ro.it)  
Telephone: 0426340500

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Review organisation

#### 8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union  
Registration number: PUBL  
Town: Luxembourg  
Postcode: 2417  
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Country: Luxembourg  
Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telephone: +352 29291  
Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 5b548493-775b-4ab8-b4f3-b1666e96bf0c - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 19  
Notice dispatch date: 22/01/2026 08:49:16 (UTC+00:00) Western European Time, GMT  
Languages in which this notice is officially available: Italian  
Notice publication number: 52188-2026  
OJ S issue number: 16/2026  
Publication date: 23/01/2026