

Poland-Długoleka: Construction work**OJ S 166/2023 30/08/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Długoleka

National registration number: REGON 931935017

Postal address: Robotnicza 12

Town: Długoleka

NUTS code: PL518 Wrocławski

Postal code: 55-095

Country: Poland

Contact person: Katarzyna Michalak

E-mail: k.michalak@gmina.dlugoleka.pl**Internet address(es):**Main address: <https://dlugoleka.bip.net.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości

Wilczyce, gmina Długoleka – Etap I

Reference number: ZP.271.30.2023.KM

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie z przebudową budynku szkoły podstawowej w miejscowości Wilczyce, ul. Wrocławska 15, dz. nr 173/9, 173/10, 173/13, obręb Wilczyce, gmina Długoleka oraz uzyskanie, w imieniu Zamawiającego, ostatecznego częściowego pozwolenia na użytkowanie obiektu dla I etapu –

zgodnie z etapowaniem określonym w Projekcie zagospodarowania terenu – obejmującego wykonanie nowego budynku szkoły wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 20 323 052,45 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL518 Wrocławski

Main site or place of performance: Wilczyce, gmina Długołęka

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie z przebudową budynku szkoły podstawowej w miejscowości Wilczyce, ul. Wrocławska 15, dz. nr 173/9, 173/10, 173/13, obręb Wilczyce, gmina Długołęka oraz uzyskanie, w imieniu Zamawiającego, ostatecznego częściowego pozwolenia na użytkowanie obiektu dla I etapu – zgodnie z etapowaniem określonym w Projekcie zagospodarowania terenu – obejmującego wykonanie nowego budynku szkoły wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. Parametry całego obiektu: 1) powierzchnia zabudowy – 2586,50 m², 2) powierzchnia netto – 5538,00 m², 3) wysokość maksymalna – 11,98 m, 4) kubatura – 23942,23 m³, 5) ilość kondygnacji – 3. W ramach realizacji robót w Etapie I należy uwzględnić także dodatkowe roboty opisane w opracowaniu – Etapowanie – w szczególności wykonanie tymczasowego przyłącza wody dla istniejącego budynku szkoły oraz docieplenie łącznika budynków na styku etapu I z etapem II. W ramach zadania nie należy wyceniać dostawy wyposażenia ruchomego pomieszczeń tj. krzeseł, foteli, stołów, siedzisk, biurek, regałów, kontenerów biurowych, dywanów, zestawów komputerowych, drukarek.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Termin gwarancji / Weighting: 40%

Price - Weighting: 60%

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

W związku z ogłoszeniem 4 postępowań o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ww. zadanie i koniecznością ich unieważnienia wystąpiła pilna

potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenia terminu składania i otwarcia ofert ponieważ zaistniały przesłanki o których mowa w art. 138 ust 2 pkt 2 ustawy Pzp. Obiekt budowlany objęty zamówieniem będzie służył jako placówka oświatowa – szkoła podstawowa. Ze względu na dynamiczny rozwój Gminy w tym znaczny wzrost liczby mieszkańców (rodzin z dziećmi) Zamawiający – Gmina jest zobowiązana do zapewnienia odpowiedniej - zwiększonej ilości miejsc w szkole dla dzieci z rejonu szkoły. Obecne warunki lokalowe szkoły nie pozwalają na zwiększenie naboru, a tym samym zapewnienie miejsca w szkole rejonowej zgodnie z zapotrzebowaniem. Dlatego też niezbędne jest, żeby obiekt ten powstał jak najszybciej.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 099-308407](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości Wilczyce, gmina Długołęka – Etap I

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Firma Usługowo Handlowa STANBUD Stanisław Pięta

National registration number: 850049637

Town: Brzesko

NUTS code: PL217 Tarnowski

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 29 399 000,00 PLN / Highest offer: 31 400 000,00 PLN taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.pl

Telephone: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Postal address: ul. Krucza 36 / Wspólna 6

Town: Warszawa

Postal code: 00-522

Country: Poland

E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl

Telephone: +22 6958504

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia. 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.pl

Telephone: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/08/2023