

Finland-Helsinki: Cleaning and sanitation services**OJ S 166/2023 30/08/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Senaatti-kiinteistöt

National registration number: 1503388-4

Postal address: Lintulahdenkatu 5 A, PL 237

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00531

Country: Finland

Contact person: Mari Suomalainen

E-mail: mari.suomalainen@senaatti.fi

Telephone: +358 02058111

Internet address(es):Main address: <https://www.hansel.fi>**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Valtion liikelaitos

I.5. Main activity

Other activity: Kiinteistö- ja toimitila

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Helsingin poliisilaitos Siivouspalvelut 2021–2025 (DPS) - Luokka 1

Reference number: SEN/2162/2022

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Senaatti-kiinteistöt pyytää tarjoustanne siivouspalveluista tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Siivouspalveluiden sisältö sekä hankinnan laajuus on määritelty tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Dynaamisen hankintajärjestelmän sisäinen kilpailutus on tehty luokassa 1 Siivouspalvelut. Asiakas valitsee dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen perusteella toimittajan ja tekee voittaneen tarjoajan kanssa palvelusopimuksen. Palvelusopimusmalli on tarjouspyynnön liitteenä. Tarjouspyyntö sisältää Helsingin poliisilaitoksen Pasilan poliisitalojen 1 ja 2 puhtauspalvelut 9.1.2023 alkaen sekä optiokohteen puhtauspalvelut myöhemmin sovittuna ajankohtana.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 600 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Helsinki

II.2.4. Description of the procurement

Senaatti-kiinteistöt pyytää tarjoustanne siivouspalveluista tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Siivouspalveluiden sisältö sekä hankinnan laajuus on määritelty tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Dynaamisen hankintajärjestelmän sisäinen kilpailutus on tehty luokassa 1 Siivouspalvelut.

Asiakas valitsee dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen perusteella toimittajan ja tekee voittaneen tarjoajan kanssa palvelusopimuksen. Palvelusopimusmalli on tarjouspyynnön liitteenä.

Tarjouspyyntö sisältää Helsingin poliisilaitoksen Pasilan poliisitalojen 1 ja 2 puhtauspalvelut 9.1.2023 alkaen sekä optiokohteen puhtauspalvelut myöhemmin sovittuna ajankohtana.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Senaatti-kiinteistöllä on tarjouspyynnön mukaan mahdollisuus jatkaa sopimuskautta kahdella optiovuodella 31.12.2028 saakka. Senaatti ilmoittaa optio-oikeuden käyttämisestä 31.12.2025 mennessä.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

A dynamic purchasing system was set up

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 082-211588](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Senaatti-kiinteistöt Helsingin poliisilaitos Siivouspalvelut 2021–2025 (DPS) - Luokka 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/10/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RTK-Palvelu Oy

National registration number: FI26593238

Postal address: Papinhaankatu 8

Town: Rauma

NUTS code: FI19 Länsi-Suomi

Postal code: 26100

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 600 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 5 600 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted
Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Ikkunanpesut, vaihtomattopalvelut

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/08/2023