

522547-2026 - Competition

Germany – Tiling work – Neubau Martin-Niemöller-Gesamtschule-Fliesenarbeiten

OJ S 143/2026 28/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Email: jens.westendorf@bielefeld.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Martin-Niemöller-Gesamtschule-Fliesenarbeiten

Description: Fliesenarbeiten - MNGES VE 5.3 Fliesenarbeiten Beschreibung der Maßnahme

Beim vorliegenden Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau der Martin-Niemöller-Gesamtschule in Bielefeld. Das Plangebiet erstreckt sich dabei auf ein nördliches und ein südliches Grundstück mit hierauf jeweils zu errichtenden Baukörpern: BA Süd

Baugrundstücksgröße: ca. 8.995 m2 maximale Grundfläche: ca. 3.457 m2 (Sockelgeschoss)

Bruttorauminhalt: ca. 37.674 m3 (Kategorie R) Bruttogeschossfläche: ca. 7.128 m2 (Kategorie R) Max. Bauwerkshöhe OK Attika: 14,75 m BA Nord Baugrundstücksgröße: ca. 11.960 m2

maximale Grundfläche: ca. 7.549 m2 (Sockelgeschoss) Bruttorauminhalt: ca. 89.887 m3

(Kategorie R) Bruttogeschossfläche: ca. 16.927 m2 (Kategorie R) Max. Bauwerkshöhe OK

Attika: 21,80 m Art der Leistung Die VE 5.3 beinhaltet die Fliesenarbeiten in beiden

Bauabschnitten und Estricharbeiten in der Großküche im Südgebäude und der Aufwärmküche im Nordgebäude. Der Leistungsumfang des AN in dem Bauabschnitt beinhaltet u.a. Fertigung,

Lieferung und Einbringung von: - Abdichtungsarbeiten - Fliesenarbeiten - Estricharbeiten

(Dämmschichten, säurefeste Abdichtung, (Heiz)Estrich Leistungszeitraum Gem. vorläufigem

Bauablaufterminplan sind folgende Leistungszeiträume für die Fliesenarbeiten avisiert: - AN

Fliesenarbeiten: avisiert KW 13/2027 - 03/2028 Gebäude Süd: avisiert KW 13/2027 - KW 33

/2027 Gebäude Nord: avisiert KW 22/2027 - 03/2028 Lage der Baustelle Das Baufeld wird

westlich durch die Apfelstraße und im Norden durch die Straße Westerfeldstraße" begrenzt.

Dem Bieter wird empfohlen, das Baugebiet/Baugrundstücke vor Angebotsabgabe in eigener Verantwortung zu besichtigen um sich eine Kalkulationsgrundlage zu schaffen.

Procedure identifier: 358fedba-8cf7-4edd-ad18-431be3935317

Internal identifier: ZVS 2026 0257

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45431000 Tiling work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Apfelstraße 210

Town: Bielefeld
Postcode: 33611
Country subdivision (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXX0YYDYTTYXJ879# Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: gem. §§ 123 + 124 GWB

Participation in a criminal organisation: gem. §§ 123 + 124 GWB

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: gem. §§ 123 + 124 GWB

Money laundering or terrorist financing: gem. §§ 123 + 124 GWB

Fraud: gem. §§ 123 + 124 GWB

Corruption: gem. §§ 123 + 124 GWB

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: gem. §§ 123 + 124 GWB

Breaching obligation relating to payment of taxes: gem. §§ 123 + 124 GWB

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: gem. §§ 123 + 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of environmental law: gem. §§ 123 + 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of social law: gem. §§ 123 + 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of labour law: gem. §§ 123 + 124 GWB

Insolvency: gem. §§ 123 + 124 GWB

Assets being administered by liquidator: gem. §§ 123 + 124 GWB

Business activities are suspended: gem. §§ 123 + 124 GWB

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: gem. §§ 123 + 124 GWB

Grave professional misconduct: gem. §§ 123 + 124 GWB

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: gem. §§ 123 + 124 GWB

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: gem. §§ 123 + 124 GWB

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: gem. §§ 123 + 124 GWB

Early termination, damages, or other comparable sanctions: gem. §§ 123 + 124 GWB

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: gem. §§ 123 + 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Martin-Niemöller-Gesamtschule-Fliesenarbeiten

Description: Fliesenarbeiten

Internal identifier: ZVS 2026 0257

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45431000 Tiling work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Apfelstraße 210

Town: Bielefeld

Postcode: 33611

Country subdivision (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 29/03/2027

Duration end date: 21/01/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eintragung ins Berufsregister - Angaben über die Eintragung ins entsprechende Berufs- / Handelsregister bzw. die zuständige Handwerksrolle

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Angabe von Umsatzzahlen - Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, sofern er Bauleistungen dieses Gewerkes betrifft.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Angabe zu Arbeitskräften - Angabe über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Angabe zu vergleichbaren Leistungen - Angaben über die Ausführung von abgeschlossenen Leistungen aus den letzten 5 Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Erforderlich sind aussagekräftige Angaben mind. zu Art, Umfang, Zeitraum, Auftraggeber und ggfs. Besonderheiten.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angaben zur Zahlung von Steuern ,Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung - Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben. Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse², eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen³ sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG vorlegen

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft - Ich bin/Wir sind Mitglied der Berufsgenossenschaft. Falls mein/unser Angebot /Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für mich zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorlegen.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Ich/Wir erkläre(n), dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich mein/unser Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Ein Insolvenzplan wurde rechtskräftig bestätigt, auf Verlangen werde ich/werden wir ihn vorlegen.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde - für mein/unser Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB /A vorliegen. ich/wir in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden bin/sind. für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt. zwar für mein /unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 4 VOB/A vorliegt, ich /wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zu-schlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundes-amt für Justiz anfordern.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTTYXJ879/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTTYXJ879>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTTYXJ879>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: Eine Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 v. H. der Auftragssumme wird vereinbart. Diese Bürgschaft ist bei Auftragserteilung (Zug um Zug) zu erbringen.

Deadline for receipt of tenders: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 91 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die im Aufforderungsschreiben aufgelisteten Nachweise/Angaben sind mit Abgabe des Angebotes einzureichen. Sollten Nachweise/Angaben fehlen, können diese nachgefordert werden sofern sie nicht zuschlagsrelevant sind.

Information about public opening:

Opening date: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet.

Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 15 der Verordnung (EU) 2022/1269 des Rates vom 21.07.2022.

Nachweis Haftpflichtversicherung Die Auftragnehmerin/der Auftragnehmer hat bei Auftragserteilung den Nachweis über das wirksame Bestehen einer

Betriebshaftpflichtversicherung für die Zeit der Auftragserfüllung für ihren/seinen Betrieb zu erbringen. Die Deckungssummen müssen pro Schadensfall mindestens betragen: für

Personenschäden 3.000.000,00 EUR für sonstige Schäden 1.500.000,00 EUR (Sach- und / oder Vermögensschäden) Mitversichert sein müssen allmähliche Einwirkung (§ 415 AHB),

Mangelfolgeschäden, Bearbeitungsschäden mit 5.000,00 EUR pro Schadensereignis (§ 416 b AHB). B. Tariftreue- und Vergabegesetz NRW Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der

Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Information about review deadlines: Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Des Weiteren ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB der Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Organisation receiving requests to participate: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Registration number: 05711-31001-60

Postal address: Werner-Bock-Str. 38

Town: Bielefeld

Postcode: 33602

Country subdivision (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: jens.westendorf@bielefeld.de

Telephone: +49 5215120617

Fax: +49 521513350

Internet address: <https://www.bielefeld.de/>

Buyer profile: <https://www.bielefeld.de/bekanntmachungen/ausschreibungen>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Registration number: 05515-03004-07

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 2514113094

Fax: +49 2514112165

Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

fc69edfa-970f-4501-b180-b5f77dbde073-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

CPV Code war falsch

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Neuer CPV Code eingetragen

The procurement documents were changed on: 27/07/2026

Notice information

Notice identifier/version: 37c8f328-43e0-4312-ae8d-fbdbf8a039c5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/07/2026 10:22:36 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 522547-2026

OJ S issue number: 143/2026

Publication date: 28/07/2026