

**France-Evreux: Refurbishment work**

**OJ S 248/2017 28/12/2017**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: eure Habitat (Oph)

Postal address: 10 Bld Georges Chauvin CS 10688

Town: Evreux Cedex

NUTS code: FRD21 Eure

Postal code: 27006

Country: France

E-mail: [bureaumarches@eure-habitat.fr](mailto:bureaumarches@eure-habitat.fr)

Telephone: +33 232388218

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.eure-habitat.fr>

Address of the buyer profile: <https://marchespublics.cg27.fr/>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.eure-habitat.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marchespublics.cg27.fr>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: bureau des Marchés

Postal address: 10, bld G. Chauvin

Town: Evreux

NUTS code: FRD21 Eure

Postal code: 27000

Country: France

E-mail: [fpailot@eure-habitat.fr](mailto:fpailot@eure-habitat.fr)

Telephone: +33 232388218

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.eure-habitat.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: eure habitat

Postal address: 10 bld G. Chauvin

Town: Evreux

Postal code: 27000

Country: France

Telephone: +33 232388218

E-mail: [bureaumarches@eure-habitat.fr](mailto:bureaumarches@eure-habitat.fr)

NUTS code: FRD21 Eure

**Internet address(es):**

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Accord cadre pour les travaux tout corps d'état des logements vacants sur le patrimoine de Eure habitat

**II.1.2. Main CPV code**

45453100 Refurbishment work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Accord cadre pour les travaux tout corps d'état des logements vacants sur le patrimoine de Eure habitat forme de marché: à bons de commande sans minimum ni maximum. Attribution d'un accord-cadre pour chaque lot. Accord-Cadre conclu pour une période initiale de 9 mois à compter du 1/4/2018 Montant estimatif des prestations pour la durée de l'accord-cadre: 16 000 000 euro(s).

**II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 16 000 000,00 EUR

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45453100 Refurbishment work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

**II.2.4. Description of the procurement**

Lot 1 Dac1 Agence de Louviers

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Délai d'exécution / Weighting: 40.0

Price - Weighting: 60.0

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 2 200 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 9

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Nombre de périodes de reconduction fixé à 3, durée de chaque période de reconduction de 12 mois, et durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, de 45 mois.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Aucune

**II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45453100 Refurbishment work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

**II.2.4. Description of the procurement**

Lot 2 Dac2 Agence d'evreux

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Délai d'exécution / Weighting: 40.0

Price - Weighting: 60.0

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 8 000 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 9

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Nombre de périodes de reconduction fixé à 3, durée de chaque période de reconduction de 12 mois, et durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, de 45 mois.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Aucune

**II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45453100 Refurbishment work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

**II.2.4. Description of the procurement**

Lot 3 Dac3 Agence de Vernon

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Délai d'exécution / Weighting: 40.0

Price - Weighting: 60.0

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 4 000 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 9

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Nombre de périodes de reconduction fixé à 3, durée de chaque période de reconduction de 12 mois, et durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, de 45 mois.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Aucune

**II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45453100 Refurbishment work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD21 Eure

**II.2.4. Description of the procurement**

Lot 4 Dac4 Agence de Pont Audemer

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Délai d'exécution / Weighting: 40.0

Price - Weighting: 60.0

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 800 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 9

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Nombre de périodes de reconduction fixé à 3, durée de chaque période de reconduction de 12 mois, et durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, de 45 mois.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Aucune

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation****III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail; Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner; Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

**III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Bilans ou extraits de bilans, concernant les deux dernières années, s'ils ne sont pas publiés; Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles; Le chiffre d'affaires doit être au minimum 2 fois supérieur au montant annuel estimé du marché.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années; Le nombre minimum de salariés pour un lot est de 12 ouvriers. Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin); Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat; Les attestations de formation des salariés relatives au respect des règles prévues à la sous-section 4 du code du travail (travaux en milieu comportant des matériaux amiantés sans retrait) (avec a minima le justificatif d'inscription des salariés si la formation n'est pas encore réalisée, le défaut de fourniture des attestations en cours de marché est un motif de résiliation); Pour chaque certificat demandé, accepta.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 22/01/2018 Local time: 17:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 24/01/2018 Local time: 09:30

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1.**

## Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

2ème semestre 2021

### VI.3. Additional information

La candidature est présentée soit sous la forme des formulaires Dc1 et Dc2 (disponibles gratuitement sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr)), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (Dume). Le pouvoir adjudicateur impose la transmission des plis par voie électronique. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. En revanche, la transmission des documents sur un support physique électronique (CD-ROM, clé usb...) n'est pas autorisée. Le choix du mode de transmission est global et irréversible. Les candidats doivent appliquer le même mode de transmission à l'ensemble des documents transmis au pouvoir adjudicateur. Chaque transmission fera l'objet d'une date certaine de réception et d'un accusé de réception électronique. A ce titre, le fuseau horaire de référence est celui de (Gmt+01:00) Paris, Bruxelles, Copenhague, Madrid. Le pli sera considéré "hors délai" si le téléchargement se termine après la date et l'heure limites prévues. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support physique électronique ou sur support papier. Cette copie est transmise sous pli scellé et comporte obligatoirement la mention "copie de sauvegarde", ainsi que le nom du candidat et l'identification de la procédure concernée. La signature électronique des documents n'est pas exigée dans le cadre de cette consultation. Aucun format électronique n'est préconisé pour la transmission des documents. Cependant, les fichiers devront être transmis dans des formats largement disponibles. Les formats électroniques dans lesquels les documents peuvent être transmis sont les suivants: cf. RC Après attribution, l'offre électronique retenue sera transformée en offre papier pour donner lieu à la signature manuscrite de l'accord-cadre par les parties. Les frais d'accès au réseau et de recours à la signature électronique sont à la charge des candidats. Les sous-critères retenus pour le jugement des offres sont définis dans le règlement de la consultation. Numéro de la consultation: 17maint11.

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Rouen

Postal address: 53 Avenue Gustave Flaubert BP 500

Town: Rouen Cedex

Postal code: 76005

Country: France

#### VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: direccte des pays de la loire

Postal address: 22 Mail Pablo Picasso Cedex 1 BP 24209

Town: Nantes

Postal code: 44042

Country: France

E-mail: [paysdl.ccira@direccte.gouv.fr](mailto:paysdl.ccira@direccte.gouv.fr)

Telephone: +33 253467983

Fax: +33 253467979

Internet address: <http://pays-de-la-loire.direccte.gouv.fr/>

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: tribunal Administratif de Rouen

Postal address: 53 Avenue Gustave Flaubert BP 500

Town: Rouen Cedex

Postal code: 76005

Country: France

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

22/12/2017