

Germany-Friedberg: Roof works and other special trade construction works**OJ S 185/2022 26/09/2022****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wetteraukreis - Fachbereich Bildung und Gebäudewirtschaft

Postal address: Europaplatz

Town: Friedberg

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Postal code: 61169

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle - Frau Seidel / Frau Misar

E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Telephone: +49 6031/831536

Fax: +49 6031/83921530

Internet address(es):Main address: www.wetteraukreis.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Dachdeckerarbeiten im Rahmen des Neubaus eines Mehrzweckgebäudes an der Degerfeldschule in 35510 Butzbach

Reference number: 22-5-138

II.1.2. Main CPV code

45260000 Roof works and other special trade construction works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Dachdeckerarbeiten im Rahmen des Neubaus eines Mehrzweckgebäudes an der Degerfeldschule in 35510 Butzbach

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 376 917,16 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

II.2.4. Description of the procurement

Allgemeine Baubeschreibung: Im Zuge des Ausbaus der Ganztagsbetreuung soll im nördlichen Grundstücksbereich der Degerfeldschule in Butzbach ein 3-geschossiges Mehrzweckgebäude als Erweiterung entstehen. Es ist geplant, das Gebäude mit einer Teilunterkellerung zu errichten. Im Untergeschoss werden zugleich die Technikräume und zahlreiche Lagerräume angeordnet. Im Erdgeschoss werden ein Mensabereich mit Kochküche, zwei Büroräume sowie mehrere Sanitäranlagen geplant. Neben Klassenräumen und Gruppenräumen entsteht im 1. Obergeschoss ein großzügiger Bewegungsraum inkl. Umkleiden, zwei Sanitäreinrichtungen. Im 2. Obergeschoss werden Klassenräume, Gruppenräume, Differenzierungsräume, Büroräume und Sanitäranlagen entstehen. Die Spiel- und Pausenflure in den beiden Obergeschossen können, während der Pausen durch Türen zu den Spiel und Pausenräumen der Etagen, noch dazu "geschaltet" werden. Das Mehrzweckgebäude erhält zwei Treppenhäuser und eine Fluchttreppe. Die barrierefreie Erschließung der Geschosse erfolgt im südlich gelegenen Treppenhaus über eine Aufzugsanlage. Am westlichen Teil des Gebäudes wird eine Fluchttreppe angeordnet. Das teilunterkellerte 3-geschossige Gebäude ist eine Massivkonstruktion mit Flachdach. Der Neubau ist gemäß Hessischer Bauordnung (HBO) der Gebäudeklasse 5, Sonderbau zuzuordnen. Aufgrund einer begrenzten Personenanzahl von 200 im Speisesaal/ Mensabereich handelt es sich dort nicht um eine Versammlungsstätte nach Versammlungsstättenverordnung. Im Norden plant die Stadt Butzbach den Bau einer Erschließungsstraße, diese ersetzt den derzeitigen befestigten Feldweg und dient nach der Fertigstellung dem neuen Baugebiet als Erschließungsstraße. Aufgrund dieser Maßnahme fanden auch die Änderungen der nördlichen Grundstücksgrenze der Schule statt. Es ist derzeit geplant, im Sommer 2022 mit dem Bau dieser neuen Straße zu beginnen. Somit würde die Fertigstellung der Straße vor der Fertigstellung des Neubaus vom Mehrzweckgebäude liegen (Fertigstellung Neubau geplant im Dezember 2023). Ver- und Entsorgungs- sowie Rettungsfahrzeuge (Ambulanz / Feuerwehr) können dann auch rückseitig direkt den neuen Erweiterungsbau der Degerfeldschule erreichen. Gewerksbeschreibung: Dachdeckerarbeiten / Begrüntes Retentionsdach - Bauwerksabdichtung KG und EG: 900 m² - Eindichten von Fensterelementen im Erdgeschoss: 75 m - Dachabdichtungsarbeiten: 900 m² - Attikenausbildung: 125 m - Begrüntes Retentionsdach mit Wasser-Retentionsboxen WRB 900 m² - Absturzsicherungen (Seilsicherungssystem) 128 m Ausführungsfrist: Beginn der baulichen Umsetzung voraussichtlich frühestens in der 38. KW 2022 Ende der baulichen Umsetzung voraussichtlich in der 45. KW 2022

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information
siehe Vergabeunterlagen

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure
Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure
Notice number in the OJ S: [2022/S 120-336949](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:
Dachdeckerarbeiten im Rahmen des Neubaus eines Mehrzweckgebäudes an der Degerfeldschule in 35510 Butzbach

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract
21/09/2022

V.2.2. Information about tenders
Number of tenders received: 6
Number of tenders received from SMEs: 6
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 6
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor
Official name: Dörr Dach + Wand GmbH & Co KG
Postal address: Emcostraße 1
Town: Kirchhain
NUTS code: DE724 Marburg-Biedenkopf
Postal code: 35274

Country: Germany
E-mail: info@dachdecker-doerr.de
Telephone: +49 64221018
Fax: +49 64227191
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 376 917,16 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/09/2022