

522840-2026 - Competition

France – Refurbishment work – Travaux de réhabilitation d'un immeuble de 10 logements et 2 commerces sis 74 rue Notre Dame de Nazareth - 75003 PARIS

OJ S 144/2026 29/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ELOGIE-SIEMP

Email: appel.offres@elogie-siemp.paris

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Travaux de réhabilitation d'un immeuble de 10 logements et 2 commerces sis 74 rue Notre Dame de Nazareth - 75003 PARIS

Description: Il s'agit d'un marché en entreprise générale, les lots techniques sont indiqués à titre indicatif A titre principal, pour les travaux décrits, le marché est traité à prix global et forfaitaire. A titre accessoire, il est passé sous la forme d'un accord-cadre conformément aux dispositions de l'article R2162-2 du Code de la Commande Publique. Ce marché est conclu sans minimum et avec un maximum de 100 000 euro(s) HT. Procédure adaptée ouverte soumise aux articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique

Procedure identifier: 2d24a70e-6209-46a6-a76d-1ff44c4f7568

Internal identifier: 2026-138

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453100 Refurbishment work

Additional classification (cpv): 45454000 Restructuring work

2.1.2. Place of performance

Postal address: 74 rue Notre Dame de Nazareth

Town: Paris

Postcode: 75003

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Les critères d'attribution, les conditions de participation, les modalités de remise des offres et de négociation sont précisés dans le règlement de la consultation Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à

l'acheteur, à compter de la date de réception des demandes conforme La date de commencement d'exécution est prévisionnelle. Une visite obligatoire est exigée (date et modalités : voir règlement de la consultation)

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Travaux de réhabilitation d'un immeuble de 10 logements et 2 commerces sis 74 rue Notre Dame de Nazareth - 75003 PARIS

Description: Il s'agit d'un marché en entreprise générale, les lots techniques sont indiqués à titre indicatif A titre principal, pour les travaux décrits, le marché est traité à prix global et forfaitaire. A titre accessoire, il est passé sous la forme d'un accord-cadre conformément aux dispositions de l'article R2162-2 du Code de la Commande Publique. Ce marché est conclu sans minimum et avec un maximum de 100 000 euro(s) HT. Procédure adaptée ouverte soumise aux articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique

Internal identifier: T-PA-1852354

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453100 Refurbishment work

Additional classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Options:

Description of the options: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de conclure ultérieurement, avec le titulaire du marché, un marché négocié sans publicité et sans mise en concurrence préalable ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: 74 rue Notre Dame de Nazareth

Town: Paris

Postcode: 75003

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 14/12/2026

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852354>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852354>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation providing more information on the review procedures: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 64FEF493-B01B-A50E-52BAA6CA518F28A5

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: ELOGIE-SIEMP

Registration number: 51745

Postal address: 8 boulevard d'Indochine

Town: Paris cedex 19

Postcode: 75924

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: FRAISSEIX Olivier

Email: appel.offres@elogie-siemp.paris

Telephone: 0140475555

Internet address: <http://www.elogie-siemp.paris>

Buyer profile: <http://marches-publics.info>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris

Registration number: 64FEF4B7-C770-7D1C-CDB4BA03FBA3A30C

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris

Postcode: 75859

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: sec.presidence.tj-paris@justice.fr

Telephone: 0144325151

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

Registration number: 64FEF4CD-DD71-B95B-53E5730D8AB29E42

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris

Postcode: 75859

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: sec.presidence.tj-paris@justice.fr

Telephone: 0144325151

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Remise des offres: Au lieu du 10/09/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 21/09/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 10/09/2026 à 14h00 au plus tard. Lire 21/09/2026 à 14h00 au plus tard.

Notice information

Notice identifier/version: 051ae0eb-4056-44aa-8ead-a26816a20fed - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/07/2026 15:10:51 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 522840-2026

OJ S issue number: 144/2026

Publication date: 29/07/2026