523448-2026 - Result

Romania – Construction work – Lucrari pentru obiectivul de investitii din cadrul proiectului “Regenerare urbana - Zona Piata Mocioni”, SMIS 348180
OJ S 144/2026 29/07/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Municipiul Timisoara
Email: Lavinia.Alexandrescu@primariatm.ro
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Lucrari pentru obiectivul de investitii din cadrul proiectului “Regenerare urbana - Zona Piata Mocioni”, SMIS 348180
Description: În baza contractului, vor fi executate lucrări aferente proiectului „Regenerare urbana - Zona Piata Mocioni”, SMIS 348180, finanțat prin Programul Regional Vest 2021-2027, Intervenția Regională 7.1.A – Revitalizare și regenerare urbană, in conformitate cu cerintele documentatiei de atribuire. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in a 12-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu cel putin 22 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare.
Procedure identifier: e18aec23-fd19-4f39-8498-c73fc0cc026e
Internal identifier: 14756536_2025_PAAPD1579933
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Timiş (RO424)
Country: Romania
Additional information: Municipiul Timisoara, zona Piata Mocioni

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 45 641 027,59 RON

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: În baza contractului, vor fi executate lucrări aferente proiectului „Regenerare urbană – Zona Piața Mocioni”, cod SMIS 348180 cu finanțare prin Programul Regional Vest 2021-2027, in conformitate cu cerintele documentatiei de atribuire. Zona de intervenție a proiectului acoperă o suprafață de 26.653,00 mp din Cartierul Iosefin, aproape de zona centrală și conectat prin podul Decebal și anume: Bulevardul 16 Decembrie 1989 – tronsonul cuprins între Splaiul Tudor Vladimirescu (parțial) și Piața Mocioni, Piața Sfânta Maria, Piața Mocioni și intrările pe străzile adiacente – Gheorghe Doja (parțial), Miron Costin (parțial), Timotei Cipariu (parțial), Nedelcu Zugrav (parțial), Moților (parțial), Ady Endre (parțial), Emanoil Gojdu (parțial), Laurian August Treboniu (parțial), Ion Eliade Rădulescu (parțial). În urma analizei situației existente în cadrul vizitelor pe teren, a realizării studiilor de fundamentare, a expertizelor tehnice de specialitate și a dezbaterilor publice, au rezultat o serie de disfuncționalități specifice amenajării spațiului public referitoare la următoarele criterii: • accesibilitate și siguranță • rezistență și stabilitate • atractivitate • ocuparea profilului stradal • microclimat și mediu • dotarea și starea fizică a spațiului urban. Principalele disfuncționalități în zona de intervenție: • disproporția alocării spațiului în favoarea traficului auto privat (activ sau staționar). • lipsa traseelor dedicate pentru bicicliști • accesibilitate redusă pentru persoanele cu dizabilități • lipsa parcărilor dimensionate corespunzător pentru persoane cu dizabilități • trotuare subdimensionate având în vedere traficul intens pietonal • suprafețe de călcare degradate • suprafețe ample asfaltate / sigilate • mobilierul urban aproape inexistent pe unele străzi • lipsa arborilor pe majoritatea străzilor din zona de intervenție • suprafețele verzi adiacente trotuarelor sunt neîntreținute • nivel scăzut al iluminatului public, cabluri aeriene, stâlpi de iluminat degradați • structuri rutiere aflate într-o stare avansată de degradare • rețele edilitare învechite, în unele situații nefuncționale • rețele electrice și de curenți slabi aflate într-o stare avansată de degradare

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 34928400 Urban furniture, 45233140 Roadworks, 45234126 Tramline construction works

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Timiş (RO424)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Timisoara, zona Piata Mocioni

5.1.3. Estimated duration

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 45 641 027,59 RON

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
Additional information: Proiectul este finanțat prin Programul Regional Vest 2021-2027, Intervenția Regională 7.1.A – Revitalizare și regenerare urbană, Contract de finanțare nr.319 /04.12.2025. Surse de finanțare: fonduri europene (FEDR), bugetul de stat și bugetul local.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality
Name: Componenta de mediu - Recipiente și ambalaje din materiale reciclabile/reutilizabile /biodegradabile aferente produselor utilizate pentru amenajarea spațiilor publice verzi (Pcm)
Description: Punctajul aferent acestui factor de evaluare este de maxim 10 puncte și se acordă astfel: • Pentru participanții care vor garanta livrarea plantelor pentru amenajarea spațiilor publice verzi în recipiente și ambalaje reutilizabile, reciclabile și biodegradabile, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare de 10 puncte; • Pentru participanții care vor garanta livrarea plantelor pentru amenajarea spațiilor publice verzi în recipiente și ambalaje reutilizabile, se acordă punctajul de 7 puncte. • Pentru participanții care vor garanta livrarea plantelor pentru amenajarea spațiilor publice verzi în recipiente și ambalaje reciclabile, se acordă punctajul de 5 puncte; • Pentru participanții care vor garanta livrarea plantelor pentru amenajarea spațiilor publice verzi în recipiente și ambalaje biodegradabile, se acordă punctajul de 3 puncte. Punctajul total se va calcula: Pt = Pf + Pth , unde: - Pt =Punctaj total - Pf = Punctaj financiar (maxim 30% - 30 puncte) - Pth = Suma punctajelor propunerii tehnice (Pm+ Pmp+Pg+Pcm) (maxim 70% - 70 puncte) - Punctaj maxim total: 100 puncte Departajarea ofertelor cu punctaje egale: Daca în urma aplicării criteriului de atribuire “cel mai bun raport calitate – preț” două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la preț, iar apoi la ceilalți patru factori, în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora, respectiv punctajul obținut la factorul de evaluare „Experiența profesională specifică a „Managerului de contract /proiect”, punctajul obținut la factorul de evaluare „Durata de garanție acordată lucrărilor”, apoi punctajul obținut la factorul de evaluare „Plan de management -Abordarea și metodologia propuse în cadrul contractului”, iar apoi punctajul obținut la factorul de evaluare „Componenta de mediu- Recipiente si ambalaje din materiale reciclabile/reutilizabile aferente produselor utilizate pentru amenajarea spațiilor publice verzi”. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality
Name: Durata de garanție acordată lucrărilor-(Pg)
Description: Punctajul intermediar se va acorda după cum urmează: PGn = [(Gn-60)/(120-60)] x 20, unde: • PGn este punctajul obținut de ofertantul n (ofertant care se evaluează). • Gn – Durata de garanție a lucrărilor ofertata de ofertantul n (ofertant pentru care se calculează punctajul); Nota 1: Perioada de garanție ofertată trebuie susținută prin prezentarea, în cadrul Propunerii Tehnice, a materialelor și tehnologiilor utilizate, care demonstrează capacitatea ofertantului de a asigura calitatea lucrărilor pe întreaga durată a garanției propuse, conform cerințelor contractuale. Astfel, în secțiunea din Propunerea Tehnică unde se va propune durata de garanție, ofertantul/antreprenorul va justifica durata de garanție și va prezenta o descriere detaliată a metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrărilor, utilajelor /echipamentelor tehnologice/dotărilor, precum și a materialelor pe care le va pune în operă,

astfel încât ofertarea unei garanții a lucrărilor să nu se facă doar la nivel declarativ în vederea obținerii unui punctaj mare pentru acest factor de evaluare. Neprezentarea acestor informații în cadrul Propunerii Tehnice va conduce la neacordarea punctajului aferent factorului de evaluare ce vizează perioada de garanție a lucrărilor suplimentar ofertată.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 20
Criterion:
Type: Quality
Name: Experiența profesională specifică a „Managerului de contract /proiect” - (Pmp)
Description: Punctajul aferent acestui factor de evaluare este de maxim 25 puncte , se acordă astfel: • Pentru participare în calitatea solicitată de Manager de contract /proiect sau echivalent (responsabil de contract și coordonator al tuturor activităților de execuție de lucrări), în cadrul a 10 (zece) contracte similare, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv 25 puncte; • Pentru participare în calitatea solicitată de Manager de contract /proiect sau echivalent (responsabil de contract și coordonator al tuturor activităților de execuție de lucrări), în cadrul a 6 (șase) contracte similare, se acordă punctajul de 15 puncte; • Pentru participare în calitatea solicitată de Manager de contract /proiect sau echivalent (responsabil de contract și coordonator al tuturor activităților de execuție de lucrări), în cadrul a 4 (patru) contracte similare, se acordă punctajul de 10 puncte; • Pentru participare în calitatea solicitată de Manager de contract /proiect sau echivalent (responsabil de contract și coordonator al tuturor activităților de execuție de lucrări), în cadrul a 2 (două) contracte similare, se acordă punctajul de 5 puncte; Se acordă jumătate din punctaj pentru calitatea de manager de contract /proiect sau echivalent (responsabil de contract și coordonator al tuturor activităților de execuție de lucrări), deținută din contracte care nu au fost încheiate în baza HG nr.1/2018. Nu se acordă punctaj pentru calitatea de manager de contract/proiect sau echivalent (responsabil de contract și coordonator al tuturor activităților de execuție de lucrări), deținută pentru proiecte care au avut ca obiect execuție lucrări și/sau proiectare și execuție de lucrări în domeniul construcțiilor civile. Ofertantul în cadrul propunerii tehnice va prezenta: • Nominalizarea persoanei pe poziția de “manager de contract/proiect” (responsabil de contract și coordonator al tuturor activităților de execuție de lucrări) sau echivalent în care persoana nominalizată a avut același rol/funcție/atribuții în contracte similare, așa cum este descris în fișa de date; • Declarație de disponibilitate semnată de titular; • Modalitatea prin care ofertantul demonstrează experiența similară pentru persoana nominalizată în cadrul ofertei: o „Curriculum Vitae”, Recomandări și/sau Contracte de achiziție/Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/Proces-verbal de recepție finală/Orice alte documente relevante similare, emise de către beneficiarii finali de contract din care să rezulte denumirea contractului, obiectul contractului, calitatea pe care a avut-o persoana nominalizată în cadrul ofertei în derularea contractului (funcție de titulatura folosită în contract), precum și calitatea activității prestate de către acesta și lucrările similare executate.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 25
Criterion:
Type: Price
Name: Pretul ofertei
Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: P(n) = (Pret minim ofertat / Pret n) x punctaj maxim alocat.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 30
Criterion:

Type: Quality
Name: Planul de management -Abordarea și metodologia propuse în cadrul contractului (Pm)
Description: In vederea acordarii punctajului acestui factor se va tine cont de modalitatea de punctare detaliata in cadrul Anexei 1 la Caietul de sarcini.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 15

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Municipiul Timisoara
Organisation providing more information on the review procedures: Municipiul Timisoara - Serviciul Achizitii Publice, cam.223

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 39 831 620,65 RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:
Official name: PORR CONSTRUCT
Tender:
Tender identifier: REF_OF: CAN1172056/CIF: RO 16601724
Identifier of lot or group of lots: LOT-0000
Value of the tender: 39 831 620,65 RON
The tender was ranked: yes
Rank of the tender: 1
Subcontracting: Yes
Subcontracting value is known: yes
Value of subcontracting: 14 779 165,05 RON
Subcontracting percentage is known: yes
Percentage of subcontracting: 37,1
Contract information:
Identifier of the contract: CTR2026-294
Date of the conclusion of the contract: 27/07/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 2
Range of tenders:
Value of the lowest admissible tender: 39 831 620,65 RON
Value of the highest admissible tender: 39 831 620,65 RON

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: Municipiul Timisoara
Registration number: 14756536
Postal address: Strada: Bv.C.D.Loga , nr. 1
Town: Timisoara
Postcode: 300030
Country subdivision (NUTS): Timiş (RO424)
Country: Romania
Contact point: Lavinia Alexandrescu
Email: Lavinia.Alexandrescu@primariatm.ro
Telephone: +40 373172478
Internet address: https://www.primariatm.ro
Buyer profile: https://www.e-licitatie.ro
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registration number: 20329980
Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Town: Bucuresti
Postcode: 030084
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Email: office@cnsc.ro
Telephone: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internet address: http://www.cnsc.ro
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Municipiul Timisoara - Serviciul Achizitii Publice, cam.223
Registration number: 14756536_3
Postal address: Bv.C.D.Loga nr.1

Town: Timisoara
Postcode: 300030
Country subdivision (NUTS): Timiş (RO424)
Country: Romania
Email: lavinia.alexandrescu@primariatm.ro
Telephone: +40 373172478
Internet address: https://www.primariatm.ro
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: https://www.adr.gov.ro/
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-9000

Official name: PORR CONSTRUCT
Size of the economic operator: Large
Registration number: RO 16601724
Postal address: Strada Pompeiu Dimitrie, mat., Nr. 5-7, Sector: 2
Town: Bucuresti
Postcode: 020335
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Email: m.buc.licitatii@porr.at
Telephone: +40 213126500
Fax: +40 213126501
Internet address: https://www.porr.ro
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 7d27782d-b14b-416c-918c-412d25ac3c68 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 28/07/2026 12:28:11 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Notice dispatch date (eSender): 28/07/2026 10:01:17 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Romanian
Notice publication number: 523448-2026
OJ S issue number: 144/2026
Publication date: 29/07/2026