

524314-2026 - Competition

France – Architectural, construction, engineering and inspection services – 76_DEVILLE LES ROUEN - Marché de maitrise d'oeuvre portant sur la restructuration de l'école Léon Blum
OJ S 144/2026 29/07/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ville de Déville-lès-Rouen

Email: contact@cubik-ammo.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 76_DEVILLE LES ROUEN - Marché de maitrise d'oeuvre portant sur la restructuration de l'école Léon Blum

Description: Restructuration de l'école élémentaire Léon Blum en vue de l'intégration de l'école maternelle Charles Perrault.

Procedure identifier: ff0a31fb-38ba-47b8-88b0-ebf905367620

Internal identifier: 26299-MOE

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Concours restreint de maitrise d'oeuvre en 2 phases - Phase 1 : candidature - Phase 2 : projet

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Town: Déville-lès-Rouen

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Additional information: Le montant estimé des honoraires est supérieur au seuil européens

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 76_DEVILLE LES ROUEN - Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la restructuration de l'école Léon Blum

Description: Restructuration de l'école élémentaire Léon Blum pour y intégrer l'école maternelle Charles Perrault

Internal identifier: 26299-MOE

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Town: Déville-lès-Rouen

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Phase 1 (candidature) : 1-Capacités professionnelles appréciées au regard des références fournies par le candidat et de leur adéquation au projet (50%) 2-Capacités techniques appréciées au regard de l'organisation, des moyens et de la qualification du candidat ou de l'équipe candidate et de leur adéquation au projet (50%) L'équipe de maîtrise d'oeuvre devra obligatoirement être composée d'une personne habilitée à exercer la compétence prévue à l'article 3 de la loi no77-2 du 3 janvier 1977 (architecte ou profession équivalente selon la réglementation en vigueur dans le pays d'origine pour les candidats étrangers). Le groupement de maîtrise d'oeuvre devra réunir les compétences suivantes : L'architecture, Economie de la construction, Ingénierie des structures, Ingénierie des fluides, Ingénierie thermique et environnementale, Ingénierie de l'acoustique, Ingénierie des VRD Ingénierie du paysagement, Ingénierie des cuisines professionnelles, Ordonnancement, Pilotage et Coordination. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Cette exclusivité est étendue à l'ensemble des compétences exigées sauf pour : Ingénierie de l'acoustique, BET Cuisine.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Phase 2 (offre) : 1- Qualité du parti architectural proposé et relation au site - (20%) 2- Qualité de la réponse fonctionnelle apportée (organisation fonctionnelle et fonctionnement général) - (35%) 3- Pertinence des solutions techniques et environnementales proposées (pérennité des ouvrages, performances) - (20%) 4- Prix selon la justification apportée au respect du coût d'objectif fixé (précision et crédibilité de l'estimation) et la pertinence des coûts d'exploitation d'entretien et de maintenance projetés - (25%)

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 30/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://cubik.marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://cubik.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Chaque concurrent ayant remis une prestation conforme au règlement du concours recevra une prime d'un montant de 19000 euros HT. Le rendu du concours sera de niveau ESQ (ESQUISSE). Le jury se réserve la possibilité de réduire ou de supprimer la prime des candidats dont les prestations remises, avant audition éventuelle, seraient jugées incomplètes ou non conformes au programme et/ou au règlement de concours

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Rouen

Information about review deadlines: Voies et délais de recours dont dispose le candidat :

Référé précontractuel prévu aux articles L 551-1 à L 551-12 du Code de Justice Administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; Référé contractuel prévu aux articles L 551-13 à L551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article

R. 551-7 du CJA ; Recours de pleine juridiction pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat no358994 du 4 novembre 2014, " Département du Tarn et Garonne ".

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ville de Déville-lès-Rouen
Registration number: 21760216800015
Postal address: 1, place François Mitterrand
Town: Déville-lès-Rouen
Postcode: 76250
Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Country: France
Contact point: CUBIK AMO 14, rue Eileen Gray 76000 ROUEN
Email: contact@cubik-amo.fr
Telephone: 0285291776
Internet address: <http://www.cubik.marches-securises.fr/>
Buyer profile: <http://www.cubik.marches-securises.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Rouen
Registration number: 17760005300025
Postal address: 53, avenue Gustave, Flaubert CS50500
Town: Rouen
Postcode: 76000
Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Country: France
Email: greffe.ta-rouen@juradm.fr
Telephone: 02 32 08 12 70

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: ee249188-7978-480d-bdf8-436bc69d4bda - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 27/07/2026 17:22:56 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 524314-2026
OJ S issue number: 144/2026
Publication date: 29/07/2026