

Finland-Espoo: Hotel, restaurant and retail trade services
OJ S 201/2021 15/10/2021
Contract notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Espoon seurakuntayhtymä
National registration number: 0200562-2
Postal address: Kirkkokatu 1
Town: Espoo
NUTS code: FI1 Manner-Suomi
Postal code: 02770
Country: Finland
Contact person: Marjo Törmänen
E-mail: marjo.tormanen@evl.fi
Telephone: +358 505220019
Internet address(es):
Main address: <http://www.espoonseurakunnat.fi>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonseurakunnat?id=368222&tpk=775fe940-1e3a-4069-824e-a52242c86dd1>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/espoonseurakunnat?id=368222&tpk=775fe940-1e3a-4069-824e-a52242c86dd1>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Ev lut kirkko/Seurakuntayhtymä

I.5. Main activity

Other activity: Virkistys, kulttuuri ja uskonto

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Ulkopuolisten rippikoululeiripaikkojen puitejärjestely 2023 - 2026
Reference number: D/567/02.09.04/2021

II.1.2. Main CPV code

55000000 Hotel, restaurant and retail trade services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Espoossa on kuusi seurakuntaa: Espoonlahden seurakunta, Espoon tuomiokirkkoseurakunta, Leppävaaran seurakunta, Olarin seurakunta, Tapiolan seurakunta ja Esbo svenska församling. Espoon seurakuntayhtymän virasto hoitaa yhdessä sovittuja asioita kuten seurakuntien virastopalveluja, taloutta ja kiinteistöjä.

Hankintayksikkö on Espoon seurakuntayhtymä, jota edustaa kiinteistöpalvelut.

Hankinnan kohteena ovat Espoon seurakuntayhtymän ulkopuolisten rippikoulupaikkojen palveluhankinnat puitesopimussopimuskaudelle 2023 - 2026.

Espoon seurakunnat järjestävät vuosittain noin 10–60 rippileiriviikkoa ulkopuolisissa leirikeskuksissa, jotka täydentävät omaa leirikeskustarjontaa. Hankittavien leirien sesonki sijoittuu koulujen loma-aikaan. Suosittuimpia leiriaikoja ovat kesäkuun alku, heinäkuu, elokuun alku ja hiihtolomaviikko.

Leirejä pidetään Suomessa, rauhallisessa ja viihtyisässä oppimisympäristössä enintään 500 km päässä Espoon keskuksesta. Pitopaikan on oltava turvallinen ja ryhmällä tulee olla mahdollisuus toimia erillisenä yksikkönä.

Kilpailutus koskee 2023 - 2024 viikko 8 ja kesän viikkoja 23-32 sekä optiona samoja leiriviikkoja 2025-2026. Jokaisella kesän leiriviikolla on noin 4-10 leiriä ja jokainen leiri on pituudeltaan 7 vuorokautta, tavanomaisesti maanantaista maanantaihin. Kullakin rippileirillä on keskimäärin 35 henkilöä. Ennakkovarauksesta leiriryhmä voi pienentyä tai suurentua mikäli palveluntuottajalla on vapaata kapasiteettia. Laskutettava henkilömäärän vahvistetaan viimeistään 14 vrk ennen ajankohtaa.

Puitejärjestelyyn valitaan tarpeellinen määrä toimijoita, jotta pystytään turvaamaan rippikoulujen onnistuminen vuosittain ja määräostovelvoitetta ei ole. Sopimuskauden kesto on 48 kuukautta. Tarkempi kuvaus ja sopimusehdot ovat tämän tarjouspyynnön tarkentavissa liitteissä sekä Ulkoisten rippikoulupaikkojen puitejärjestely 2023-2026 sopimusluonnoksessa.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

55200000 Camping sites and other non-hotel accommodation

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1 Manner-Suomi

Main site or place of performance: Suomessa, enintään 500 km päässä Espoon keskuksesta, Kirkkokatu 1 02770 Espoo.

II.2.4. Description of the procurement

Espoon seurakuntayhtymä hankkii leirikeskuspalveluita seurakuntien rippileireille koulujen lomakaudelle 2023-2024 ja optiona vuodelle 2025-2026.

Hankittava leirikeskus tarjoaa leiriläisille majoituksen lisäksi täysihoidon, opetustiloja, saunomis mahdollisuuden, viihtyisän turvallisen ympäristön sekä tarvittaessa muunneltavat puitteet erilaisiin leiriohjelmiin, kuten hartauksiin. Kohteen etäisyys Espoon keskuksesta tulee olla maksimissaan 500 km . Tällä pyritään vähentämään matkakustannuksia sekä matkan vaikutusta ympäristöön.

Hankinnassa kustannusten lisäksi ovat tärkeitä myös kohteen laadulliset tekijät, mahdollisuus omaan rauhaan leirikeskuksessa, ryhmätyötilojen saatavuus ja riittävyys, uimarannan läheisyys sekä ulkoliikuntapaikan tarjoaminen. Ympäristötekijöiden huomioiminen sekä sosiaalinen vastuullisuus toiminnassa ovat hankinnan kannalta myös tärkeitä.

Tilaaaja noudattaa seuraavia peruutusehtoja

- tilaisuuden peruutus veloituksetta viimeistään 6 kk ennen ajankohtaa
- tilaisuuden peruutus 3 kk ennen ajankohtaa, veloitus 50 %
- tilaisuuden peruutus 1 kk ennen ajankohtaa, veloitus 100 %
- laskutettava henkilömäärän vahvistetaan viimeistään 14 vrk ennen ajankohtaa

Tapahtuman peruutus sopimuksen tavanomaisista varaus - ja peruutus ehtoista poiketen on myös mahdollinen, mikäli koronavirus tai vastaava aiheuttaa riskejä ihmisten terveydelle leirin ajankohtana. Näissä tilanteissa pyritään ensisijaisesti löytämään uusi ajankohta leirille. Jos uutta ajankohtaa ei löydy, osapuolet neuvottelevat maksun tai sen osan hyvittämisestä.

Tapahtuman voi peruuttaa ilman kuluja, jos viranomaiset kehoittavat välttämään ko. alueelle matkustamista. Tilanteita seurataan ja päivitetään uusimpien viranomaisohjeiden mukaisesti.

HANKINTAMENETTELY

Hankinta toteutetaan avoimella menettelyllä, johon kaikki halukkaat toimijat voivat jättää tarjouksensa. Tarjoaja osallistuu hankintamenettelyyn jättämällä tarjouksensa Espoon seurakuntayhtymän Clouidia-tarjousportaaliin (Tarjouspalvelu-portaaliin) kaikkine edellytetyine liitteineen tarjousten jättämiselle varatun määräajan kuluessa. Osatarjoukset tai vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Tarjouspyyntöasiakirjat ovat saatavilla suomen kielellä. Tarjous laaditaan suomen kielellä.

HANKINTAMENETTELYN VAIHEET JA KULKU

Tarjousten vastaanottamisen jälkeen hankintamenettelyn vaiheet ovat seuraavat.

Hankintayksikkö:

1. Avaa tarjoukset tarjousten jättöajan päättymisen jälkeen. Avaustilaisuus ei ole julkinen.
2. Tarkastaa tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset. Tarjouskilpailusta suljetaan pois sellaiset tarjoajat, joita koskee hankintalain 80 §:n mukainen pakollinen poissulkemisperuste. Tarjouskilpailusta voidaan sulkea pois tarjoajat, joita koskee hankintalain 81 §:n mukainen harkinnanvarainen poissulkemisperuste. Tarjoajat, jotka eivät täytä hankintayksikön tarjoajan soveltuvuudelle asettamia vähimmäisvaatimuksia, suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle.
3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden. Hankintayksikön on hylättävä tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset.
4. Vertailee tarjoukset.
5. Tekee hankintapäätöksen ja antaa sen tiedoksi kaikille tarjoajille. Hankintayksikkö antaa päätöksen tiedoksi sähköisesti.
6. Solmii hankintasopimuksen valituksi tulleiden tarjoajien kanssa.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 400 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksen varsinainen sopimuskausi on kaksi vuotta 2023-2024. Tilaaajalla on oikeus jatkaa

sopimusta ilman kilpailutusta, korkeintaan kahden vuoden optiokaudella 2025-2026.

Optiokausi

voidaan ottaa käyttöön, liitteen hankintasopimusluonnos mukaisesti useammassa erässä vuosittaisen tarpeen mukaan.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Mahdollisella optiokaudella valittu palveluntuottaja sitoutuu tarjoamaan lähtökohtaisesti saman leiriviikon kuin mille se on tullut sopimuskaudella valituksi.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Espoon seurakuntayhtymän hankinnoissa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista, sen nojalla annettuja alemman asteisia säädöksiä sekä Espoon seurakuntayhtymän hankintasääntöä.

Puitejärjestelyn palvelusopimuksessa noudatetaan ensisijaisesti kulloinkin voimassa olevia JYSE-sopimusehtoja.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 30

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/11/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/11/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/11/2021 Local time: 12:10

Place:

Kirkkokatu 1 02770 Espoo

Kiinteistöpalveluiden toimisto

Information about authorised persons and opening procedure: Avaustilaisuus ei ole julkinen.

Tarjoukset voidaan avata myös muuna kuin ilmoitettuna ajankohtana tarjousten jättöajan umpeutumisen jälkeen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/10/2021