

Poland-Warsaw: Planting and maintenance services of green areas**OJ S 185/2022 26/09/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m. st. Warszawy

ul. Bema 70 01-225 Warszawa

Postal address: UL. BEMA 70

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-225

Country: Poland

E-mail: lurban@zgnwola.waw.pl

Fax: +48 224958141

Internet address(es):Main address: www.zgnwola.waw.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w 2022 TZOM Nowolipki (zamówienia podobne).

Reference number: ZP.26.91.2022.ŁU

II.1.2. Main CPV code

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zakres usługi obejmuje zakładanie i pielęgnację zieleni na zasadach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, zgodnie z zakresem prac oraz warunkami wykonania prac oraz standardami jakościowymi stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do projektowanych postanowień umowy.

Granice terytorialne jednostki zostały określone w załączniku nr 4 do projektowanych postanowień umowy.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 423 299,56 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Zakres usługi obejmuje zakładanie i pielęgnację zieleni na zasadach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, zgodnie z zakresem prac oraz warunkami wykonania prac oraz standardami jakościowymi stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do projektowanych postanowień umowy.

Granice terytorialne jednostki zostały określone w załączniku nr 4 do projektowanych postanowień umowy.

Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na wykonane prace zieleniarskie i użyty przy tym materiał roślinny (trawniki, łąki, róże, pnącza, byliny, rośliny okrywowe i cebulowe) na okres 24 miesięcy, z wyjątkiem czynności sadzenia (i materiału roślinnego) krzewów oraz drzew, na które okres gwarancji wynosi 36 miesięcy i 2 miesiące na nasadzone kwiaty sezonowe i liczy się od daty sporządzenia wewnętrznego protokołu odbioru usług związanych z zakładaniem i pielęgnacją zieleni, który stanowi załącznik nr 6 do projektowanych postanowień umowy.

Ponadto udzielona gwarancji na materiały techniczne (obrzeża typu eko-bord, ogrodzenia, itp.) oraz ich montaż wynosi 48 miesięcy i liczy się od daty sporządzenia wewnętrznego protokołu odbioru usług związanych z zakładaniem i pielęgnacją zieleni, który stanowi załącznik nr 6 do projektowanych postanowień umowy.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- New works/services, constituting a repetition of existing works/services and ordered in accordance with the strict conditions stated in the directive

Explanation:

Uzasadnienie faktyczne

W dniu 11 lutego 2022 r. w trybie przetargu nieograniczonego zawarta została z firma „AG_COMPLEX” spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Płytowej 14, kod pocztowy: 03-046 Warszawa, umowa nr GN/WO/ZP/26.189/7/2022 oraz aneks nr 1 z dnia 23 czerwca 2022 r., obejmująca wykonanie usługi: zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy.

Udzielając zamówienia podstawowego, zamawiający przewidział udzielenie zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług na kwotę 652 291,00 zł netto.

Przedmiotowe zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług szacuje się na kwotę 423 147,86 zł netto.

Potrzeba realizacji zamówienia wynika z planowanej likwidacji drzew zakwalifikowanych do usunięcia oraz prac pielęgnacyjnych ukierunkowanych ku bezpieczeństwu ludzi i mienia.

Dodatkowe przewidziane działania to min. nowe nasadzenia drzew i krzewów, rekultywacja i odnowienie terenów oraz zwiększenie estetyki altan śmietnikowych poprzez zagospodarowanie ich zielenią.

Uzasadnienie prawne

Proponowany tryb z wolnej ręki wynika z faktu, że zachodzi okoliczność, o której mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, „w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości”.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/09/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: "AG-COMPLEX" Sp. z o.o.

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa
Postal code: 03-046
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 423 299,56 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę, w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów określonych w ustawie Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w powołanej ustawie
5. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
 - 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1;
 - 3) odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji

ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej;

4) odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1) - 3) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

6. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.

7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/09/2022