

France-Malakoff: Architectural services for buildings

OJ S 214/2020 03/11/2020

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Société anonyme immobilière d'économie mixte Malakoff Habitat

National registration number: 57205945900063

Postal address: 2 rue Jean Lurçat, CS 70006

Town: Malakoff Cedex

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92245

Country: France

E-mail: marches@malakoff-habitat.fr

Telephone: +33 146563100

Fax: +33 146563101

Internet address(es):Main address: <http://www.opf-malakoff.fr/>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un parking silo de 250 places dans le quartier des Nouzeaux à Malakoff

Reference number: 2020-Moe Silo

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le projet s'inscrit dans le cadre de la requalification du secteur Barbusse de la ville de Malakoff, dont la maîtrise du stationnement constitue un enjeu fort. La création d'un parking silo au sein du quartier des Nouveaux, destiné à la fois aux locataires de la cité des Nouveaux (180 places) et aux riverains (80 places), répond à l'objectif de maîtrise de stationnement et de requalification paysagère des pieds d'immeubles. Le bâtiment sera situé au sein de la cité des Nouveaux, le long de la voie ferrée SNCF; il comprendra quatre niveaux. Un traitement spécifique des façades et de la toiture est attendu afin de garantir son insertion harmonieuse dans son environnement.

Le démarrage des travaux est prévu au 4e trimestre 2021.

Détail des éléments de mission confiés au maître d'œuvre: ESQ/APS/APD/PRO/ACT/VISA /DET/AOR.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

Le projet s'inscrit dans le cadre de la requalification du secteur Barbusse de la ville de Malakoff, dont la maîtrise du stationnement constitue un enjeu fort. La création d'un parking silo au sein du quartier des Nouveaux, destiné à la fois aux locataires de la cité des Nouveaux (180 places) et aux riverains (80 places), répond à l'objectif de maîtrise de stationnement et de requalification paysagère des pieds d'immeubles. Le bâtiment sera situé au sein de la cité des Nouveaux, le long de la voie ferrée SNCF; il comprendra quatre niveaux. Un traitement spécifique des façades et de la toiture est attendu afin de garantir son insertion harmonieuse dans son environnement.

Le démarrage des travaux est prévu au 4e trimestre 2021.

Détail des éléments de mission confiés au maître d'œuvre: ESQ/APS/APD/PRO/ACT/VISA /DET/AOR.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 55

Quality criterion - Name: Délai d'exécution / Weighting: 10

Price - Weighting: 35

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 33

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- 1) expérience de l'équipe sur des opérations similaires (construction de parking silo, taille de l'opération, traitement qualitatif des façades) (note/10);
- 2) composition de l'équipe dédiée au projet en cohérence avec l'opération (note/10).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- formulaire DC1, lettre de candidature _ habilitation du mandataire par ses cotraitants (disponible à l'adresse internet suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse internet suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels;
- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Les candidats doivent impérativement compléter et fournir:

- 1) le cadre de références (figurant au dossier de consultation) faisant apparaître un à trois références d'opérations similaires en matière de construction de parking silo en cours ou réalisées durant les cinq dernières années. Toutes ces références doivent être des références de l'architecte mandataire;
- 2) la fiche de présentation de l'équipe de maîtrise d'oeuvre (figurant au dossier de consultation) qui précisera les noms et qualités des intervenants qui pourront être amenés à participer à l'élaboration du projet. Leurs CV seront produits à l'appui de cette fiche;
- 3) l'inscription à l'ordre des architectes pour l'architecte mandataire;

4) l'organigramme du projet.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Au moins un des membres du groupement doit avoir la qualité d'architecte inscrit à l'Ordre des architectes.

Attestation d'inscription à l'Ordre des architectes ou, pour les architectes étrangers, preuve d'une autorisation d'exercice dans leur pays d'origine. Pour chaque certificat demandé, acceptation de tout moyen de preuve équivalent.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/12/2020 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur internet: <https://www.marches-publics.info>

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur internet: <https://www.marchespublics.info>

La forme du groupement imposée est le groupement de maîtrise d'œuvre conjoint avec mandataire solidaire pour permettre la bonne exécution du marché. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer à la forme exigée. Le mandataire solidaire est obligatoirement un architecte. Le mandataire ne peut pas faire partie d'un autre groupement. Un cotraitant non mandataire d'un groupement pourra faire partie de plusieurs équipes (groupement) candidates.

L'équipe doit être obligatoirement constituée:

- d'un mandataire architecte inscrit à l'Ordre des architectes;
- d'un ou des BET en ingénierie des ouvrages de bâtiments regroupant les compétences dans les domaines suivants:

- structure;
- acoustique;
- électricité courants fort et faible;
- VRD;
- économiste de la construction.

Sans préjudice des dispositions de l'article L. 2141-13, la composition du groupement ne peut être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché.

Précisions relatives au marché des travaux:

- délai global prévisionnel d'exécution des travaux: douze mois;
- montant prévisionnel des travaux HT: 2 750 000,00 EUR HT.

Durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre est de = 33 mois (durée d'études + durée prévisionnelle du chantier + année de parfait achèvement).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Nanterre
Postal address: 179-191 avenue Joliot-Curie
Town: Nanterre
Postal code: 92020
Country: France
Telephone: +33 899029703
Fax: +33 899186589

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de grande instance de Nanterre
Postal address: 179-191 avenue Joliot-Curie
Town: Nanterre
Postal code: 92020
Country: France
Telephone: +33 899029703
Fax: +33 899186589

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/10/2020